

Создано: 08.12.2025 в 09:44

Обновлено: 30.01.2026 в 14:40

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Михаила Кулагина, 31

**4 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Михаила  
Кулагина, 31

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

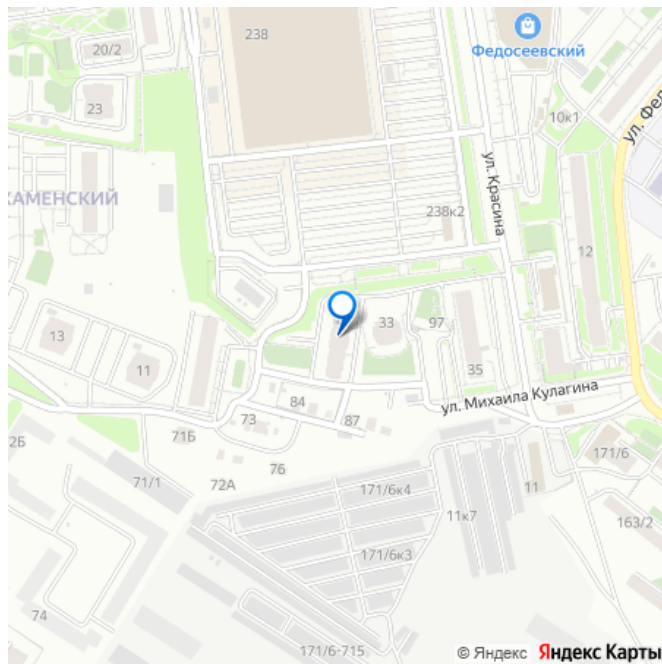
Покупка в ипотеку

да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230505>

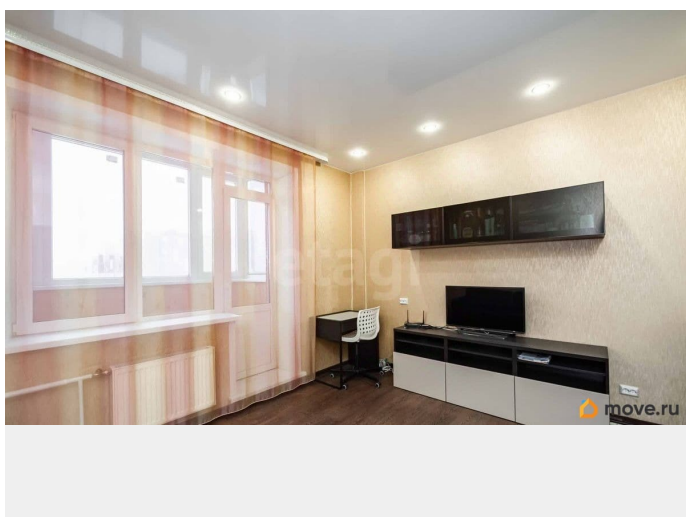
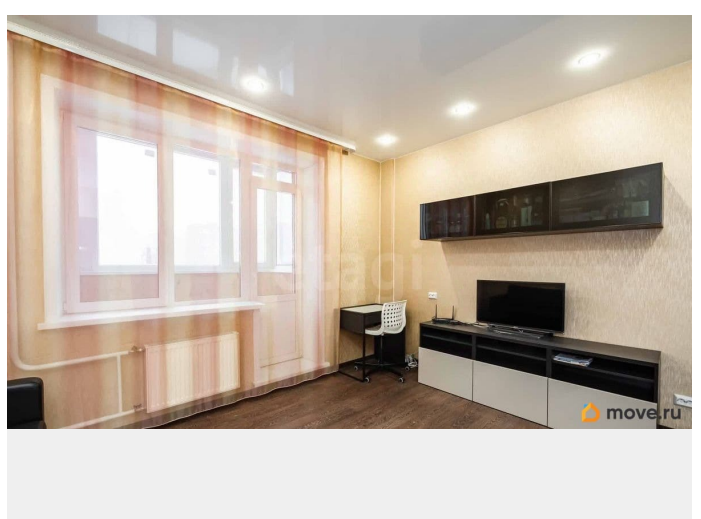
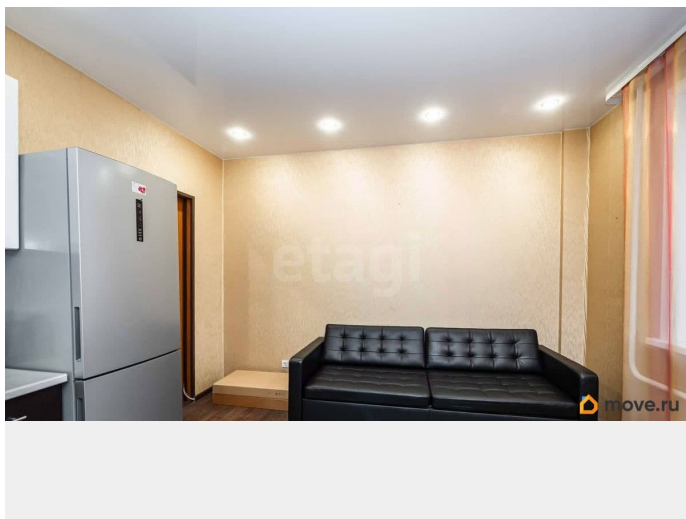
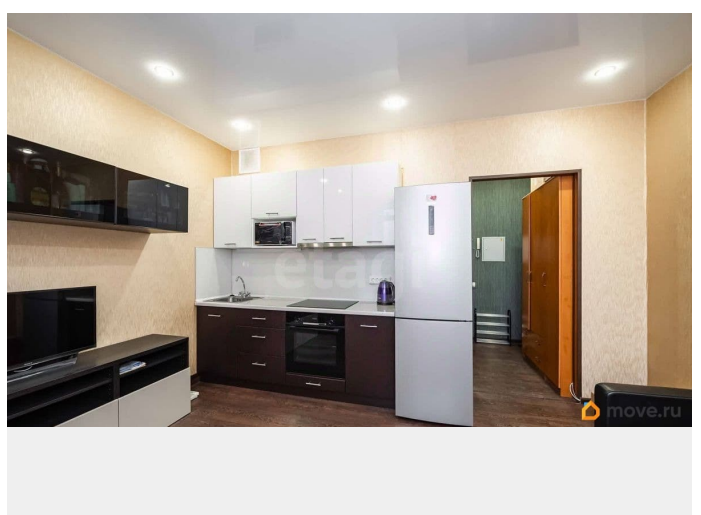
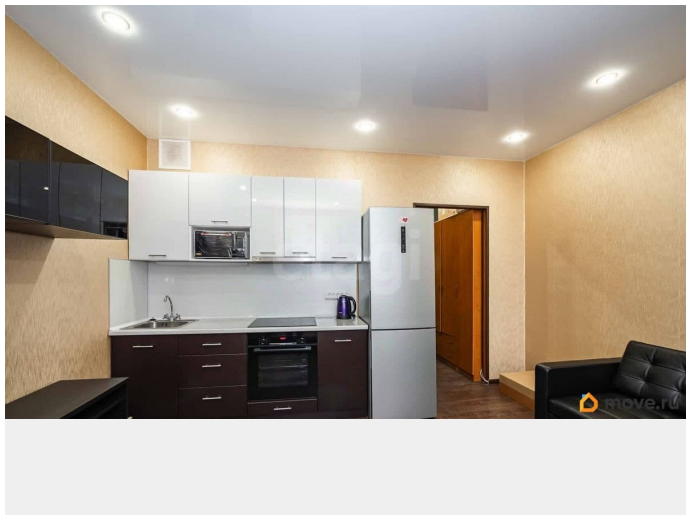
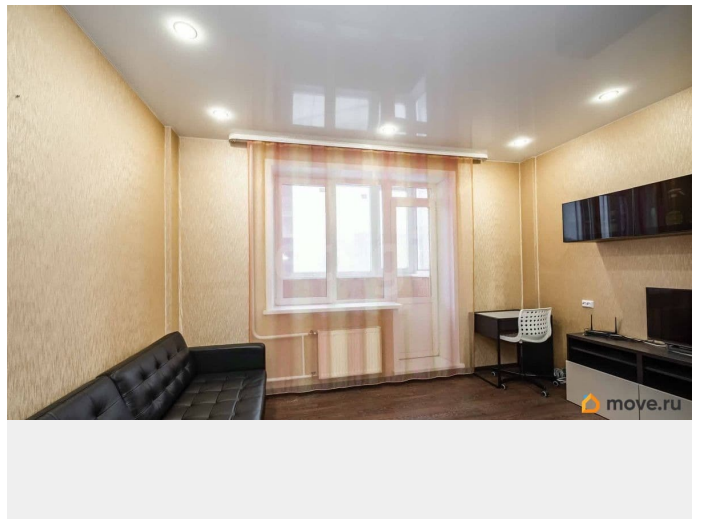
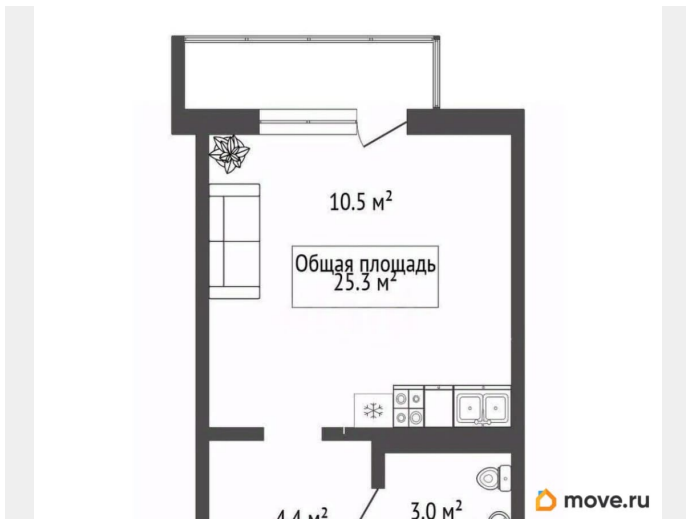
**Анастасия Игоревна Майорова, Этажи**  
**79137217091**

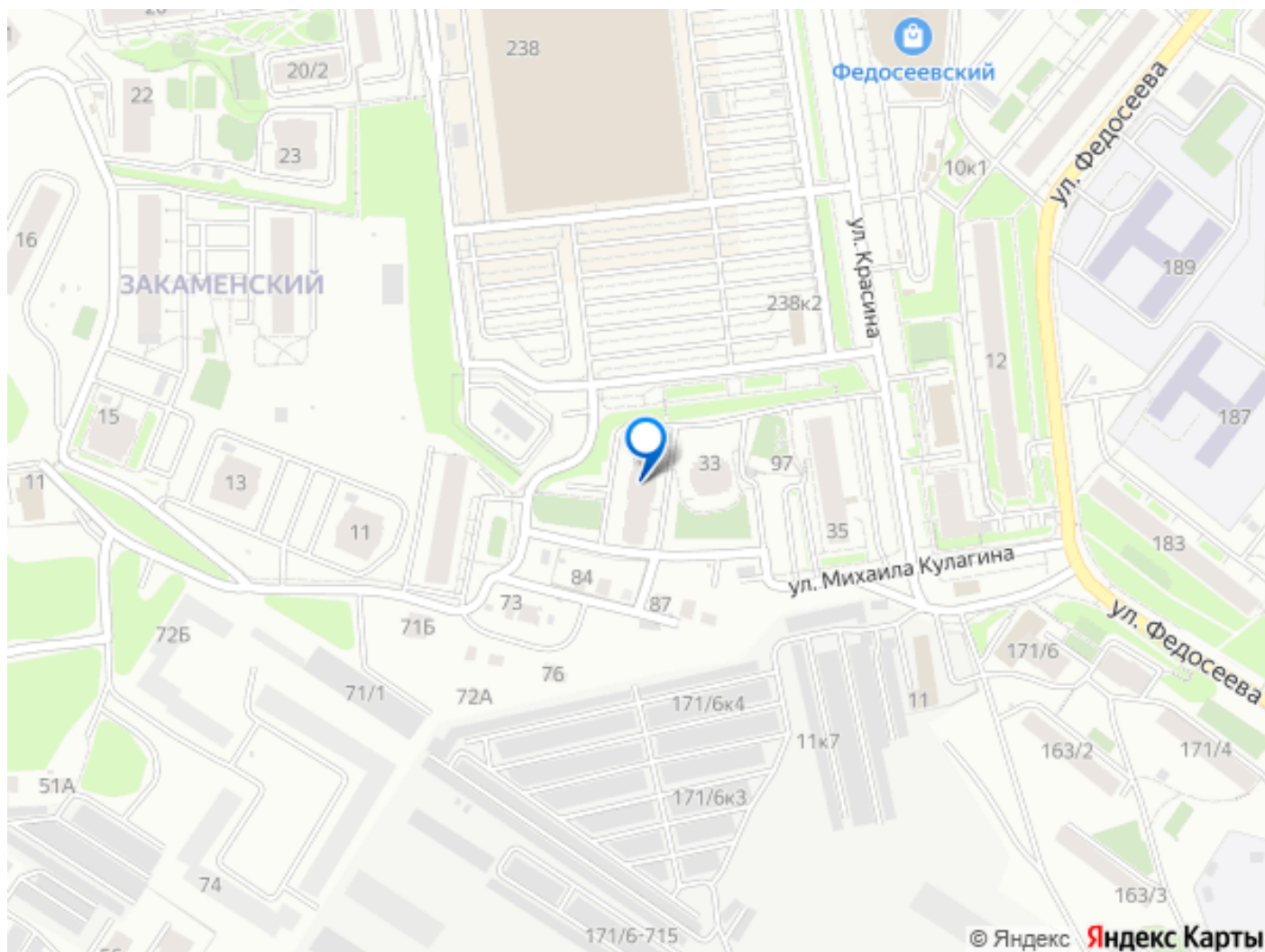
для заметок



## Описание

В продаже квартира недалеко от станции метро. В квартире сделан современный ремонт из качественных материалов, возможна продажа в комплектации «заходи и живи». Пространство студии спланировано максимально функционально и комфортно. Высота потолков 3 метра. Квартира светлая, теплая, зимой можно держать окно в режиме проветривания. Расположена на комфортном восьмом этаже. Дом «свежий» 2018 года, стены из кирпича. УК следит за состоянием дома как надо, в подъездах и во дворе порядок. С парковкой проблем нет. В любое время суток можно найти парковочное место для Вашего автомобиля. Инфраструктура района развита максимально. В шаговой доступности (13 минут пешего хода) станция метро «Золотая нива», остановки наземного общественного транспорта в 7 минутах пешего хода. Рядом с домом находится ТЦ «Сибирский Молл» и другие торговые центры со множеством разнообразных магазинов; банки, поликлиника, школы, садики, парк, фитнес-клуб в шаговой доступности 10 минут. Никаких обременений, детских долей и прочих нюансов нет. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 107284 Номер в базе: 10550714





Move.ru - вся недвижимость России