

Создано: 26.10.2025 в 16:26

Обновлено: 26.10.2025 в 19:51

3 850 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

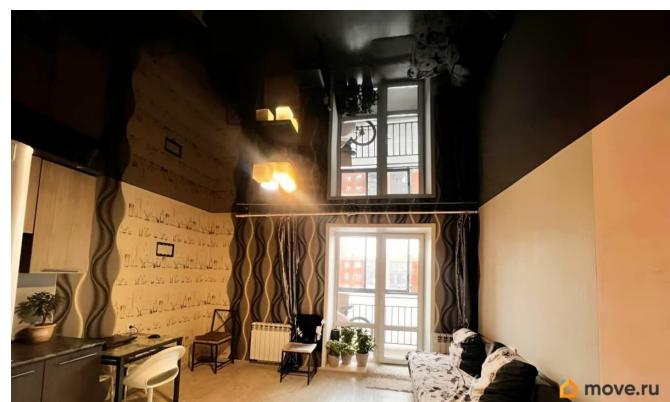
18.1 м²

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

10/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

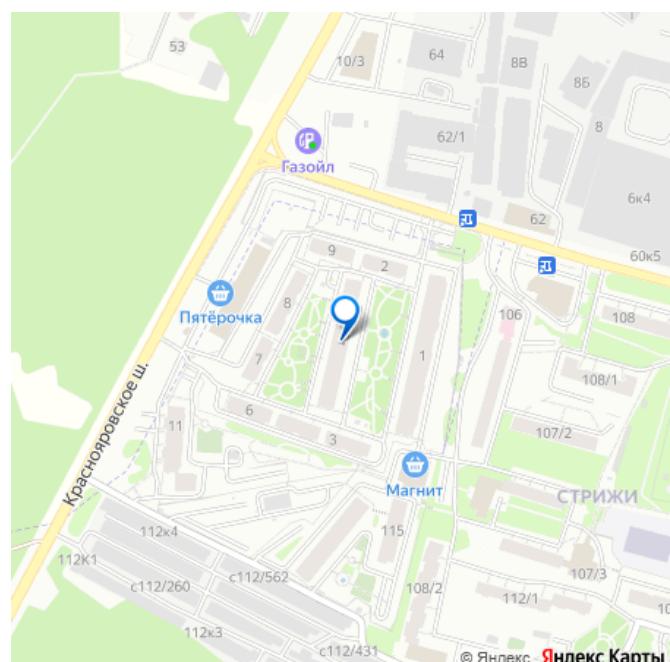
косметический

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286274>
794

Собственник

**79137123039, 7983321
3183**

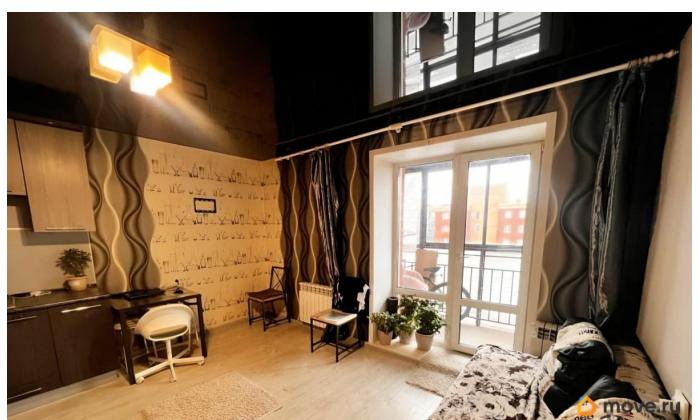
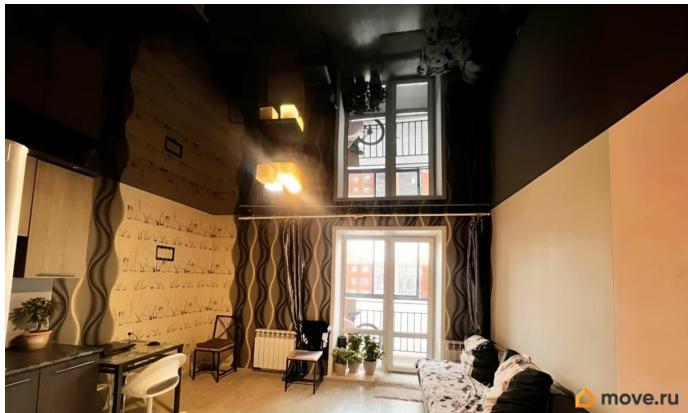


да

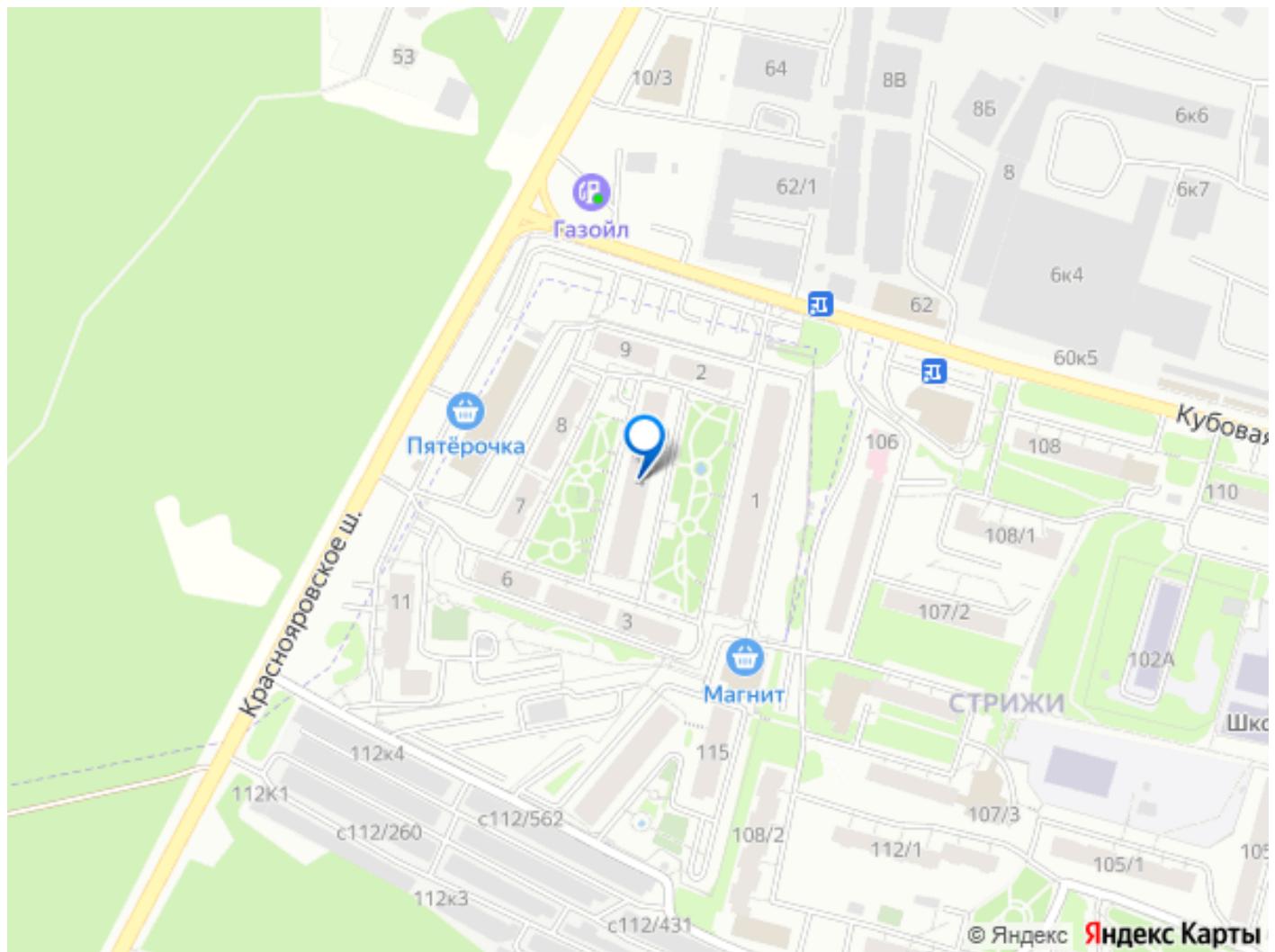
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Студия в прекрасном районе Стрижи.
Кирпичный дом, чистая площадь студии 25,3
кВ м + большая лоджия Закрытая,
огороженная территория, детские площадки
с напольным покрытием, оборудованные
места отдыха и тренировок, спорт площадки,
очаровательный фонтан прямо под окнами.
10 этаж, над квартирой дополнительный тех.
этаж, очень тихие соседи, не слышно никого.
Два лифта, пассажирский и грузовой.
Планировка квартиры-студия, отличной
квадратной формы (квадратура жилой
площади больше, чем у стандартных
вытянутых студий стрижей), что позволит
зонировать квартиру. Выделенный кухонный
угол с множеством шкафчиков, которые
можно использовать под гардероб,
встроенная варочная панель. В сан. узле
установлена душевая кабина с ванной,
радио, вытяжка. Огромная застекленная
лоджия, окна выходят во двор, на фонтан. В
районе комплекса множество магазинов, 2
школы, садики, остановка общ. транспорта в
1 мин от дома. Полная стоимость в договоре,
обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России