

Создано: 11.01.2026 в 20:19

Обновлено: 11.01.2026 в 19:43

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287906843>

**Собственник**

**79833042642**

**4 500 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.32 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

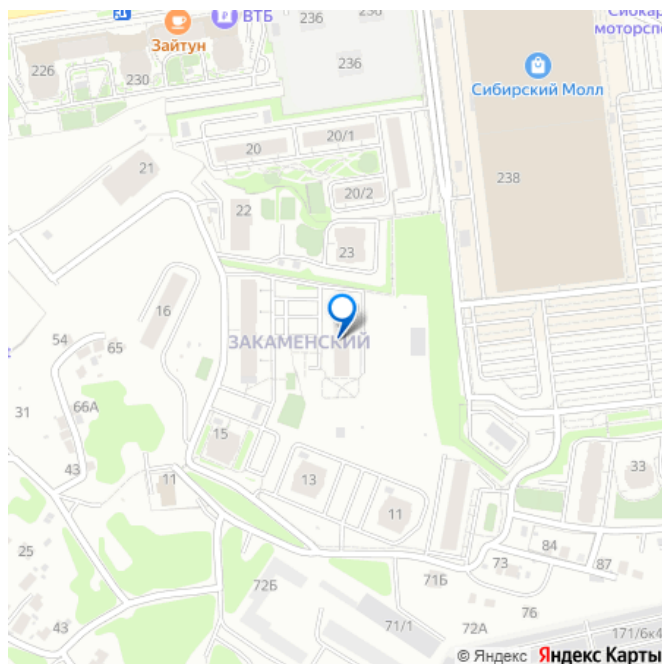
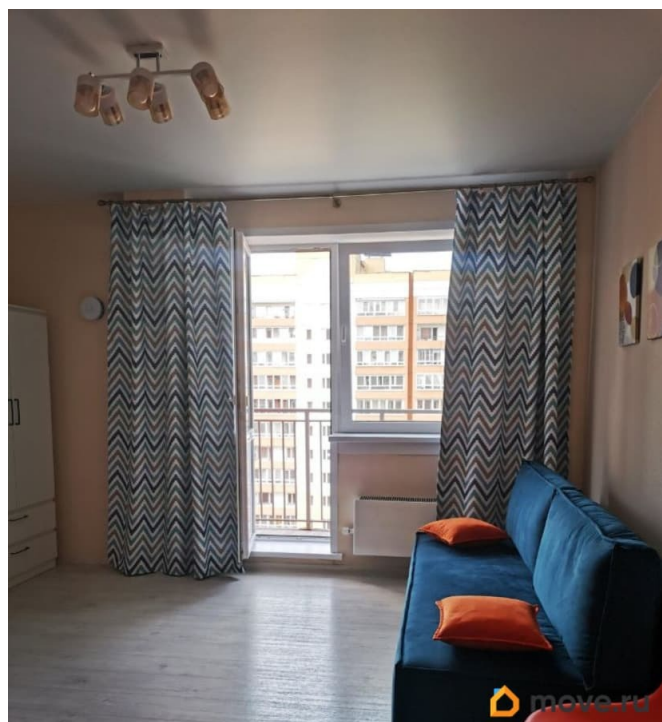
во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

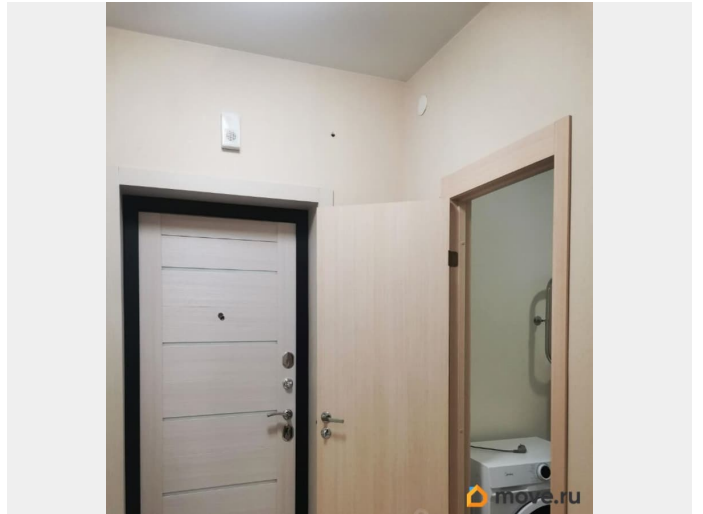
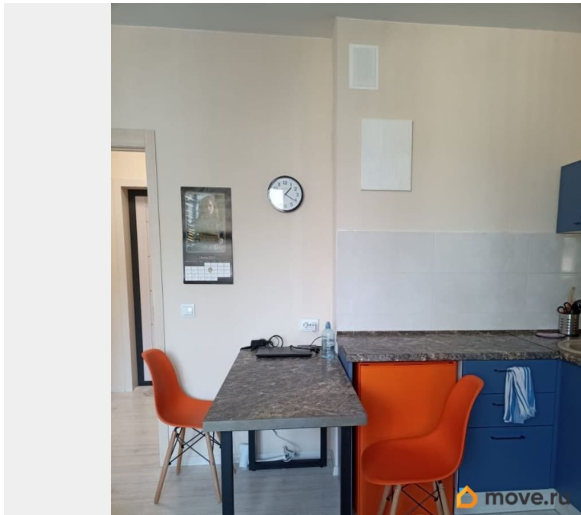
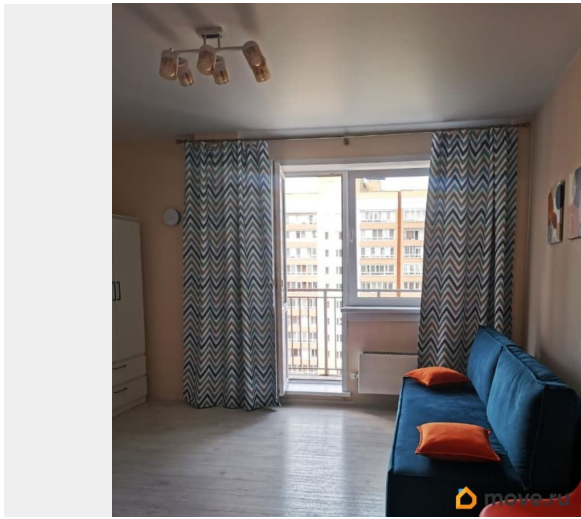
Покупка в ипотеку

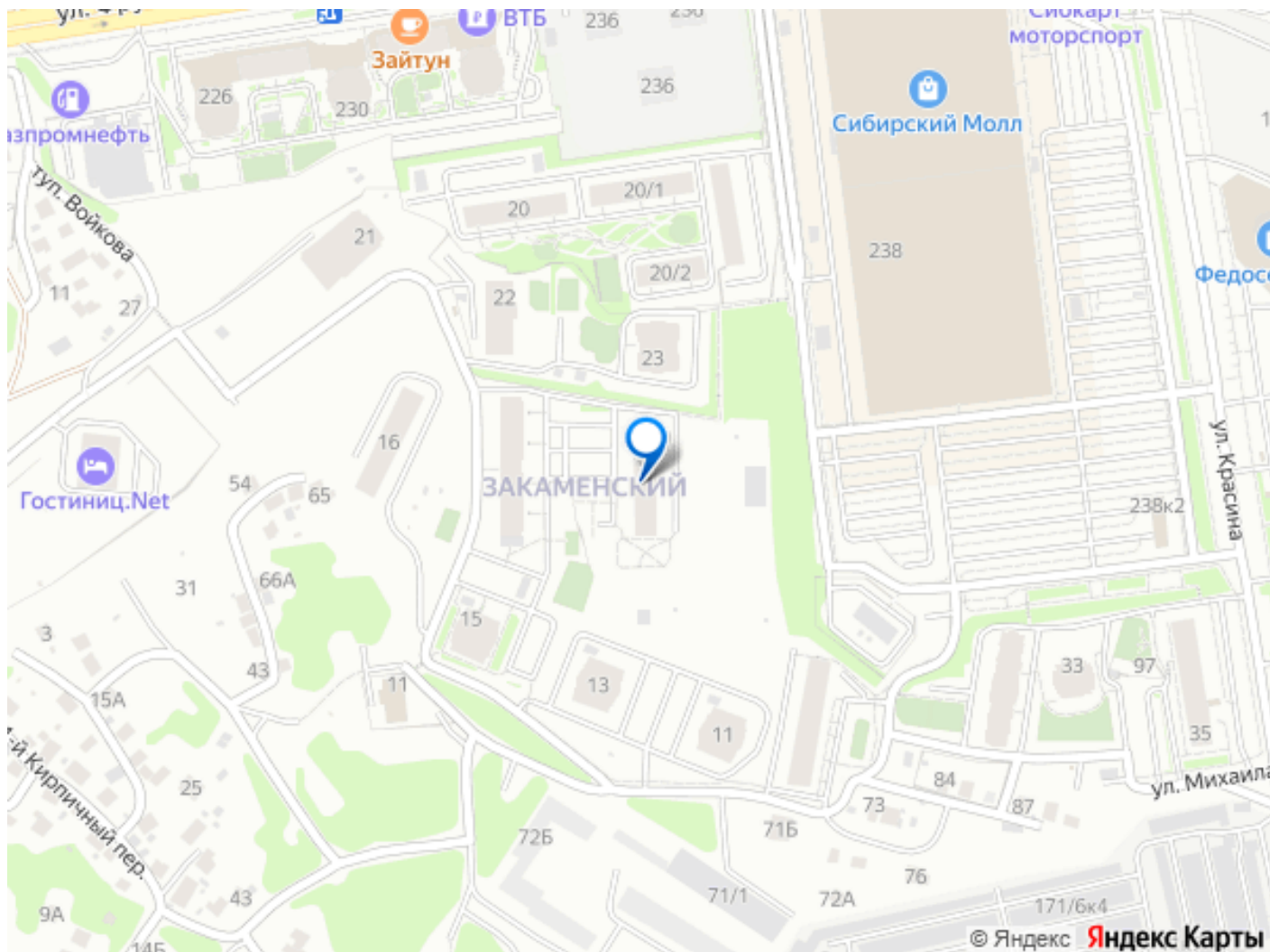
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЗВОНИТЬ/ ПИСАТЬ СТРОГО С 12:00 ДО 21:00  
НСК (собственник). Продается уютная студия в новом доме, светлая, но с яркими акцентами. До метро «Березовая Роща» можно дойти пешком за 10-15 минут. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заехать и жить. Планировка студии продумана до мелочей: окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Большой балкон с классным видом — отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом новый кирпичный. Для авто предусмотрена наземная парковка. Район, в котором расположена квартира, идеально подходит для семейной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники. Также рядом Сибирский Молл. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит для покупки в ипотеку. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной студии!





Move.ru - вся недвижимость России