

Создано: 22.01.2026 в 09:44

Обновлено: 27.01.2026 в 16:26

**Новосибирская область, Новосибирск, 2-я
Обская улица, 154**

4 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, 2-я Обская улица, 154

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

8/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

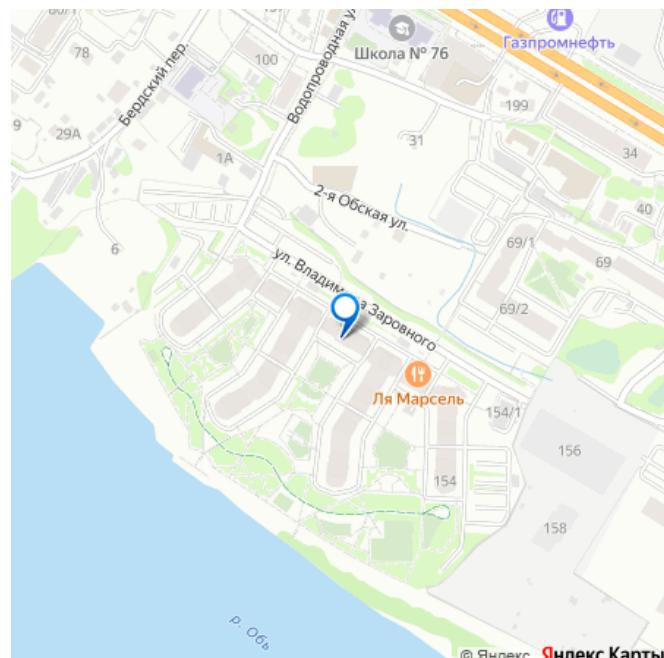
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288212>

556

**Александр Кириллов, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

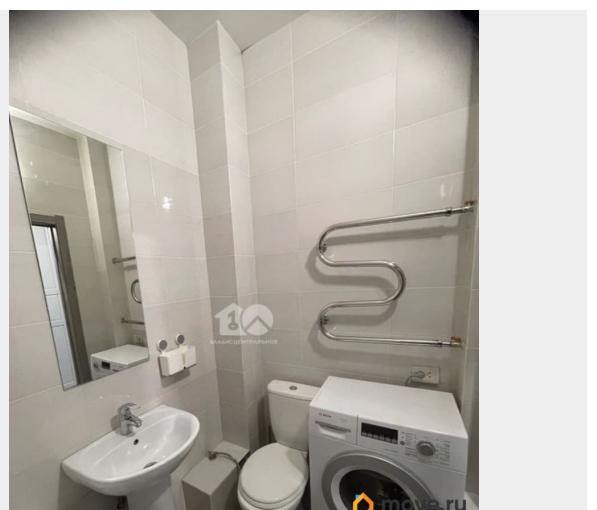
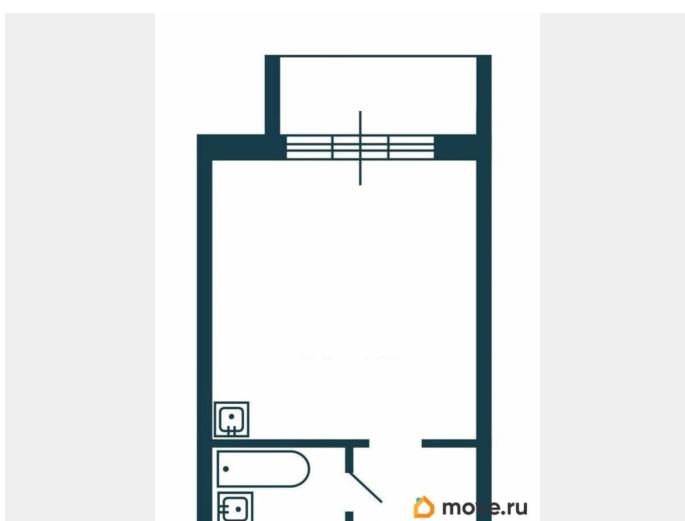
Описание

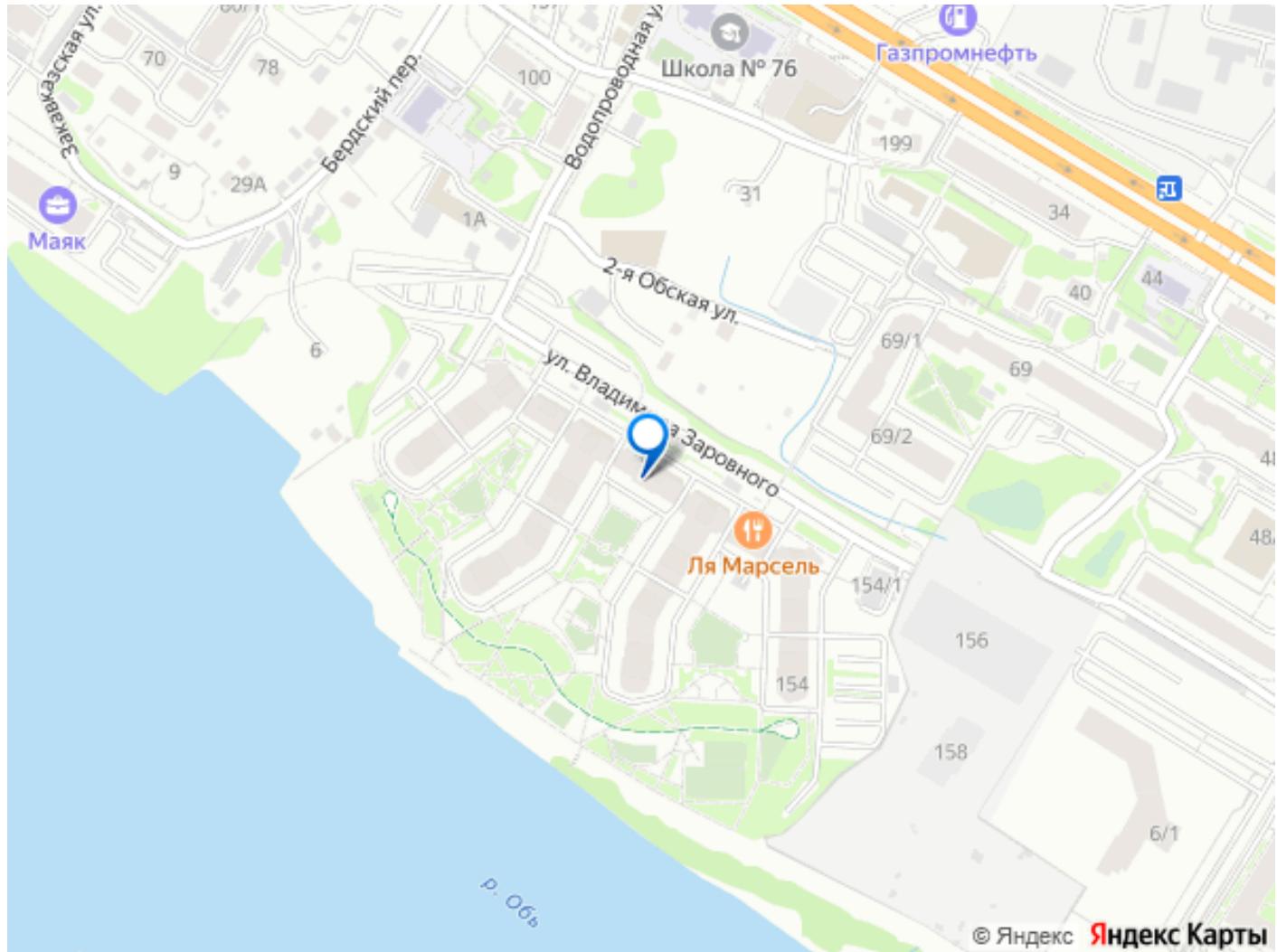
Код объекта: 1981367. Вашему вниманию предлагается уникальная возможность приобрести квартиру-студию в Новосибирске по адресу: 2-я Обская улица, 154. Это идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене.

Квартира расположена на 8 этаже современного 22-этажного кирпичного дома, построенного в 2017 году. Общая площадь составляет 22,9 кв. м, из которых 16 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться или

внести свои изменения по вкусу. Одно из главных преимуществ этой квартиры — удобное расположение. Дом находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, школы, детские сады. Рядом с домом есть наземная парковка, а территория комплекса огорожена, что обеспечивает безопасность жильцов. Не упустите свой шанс стать обладателем этой

прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Комиссия с покупателя оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России