

Создано: 20.01.2026 в 06:35

Обновлено: 26.01.2026 в 07:06

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Романтиков, 2

**3 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Романтиков, 2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

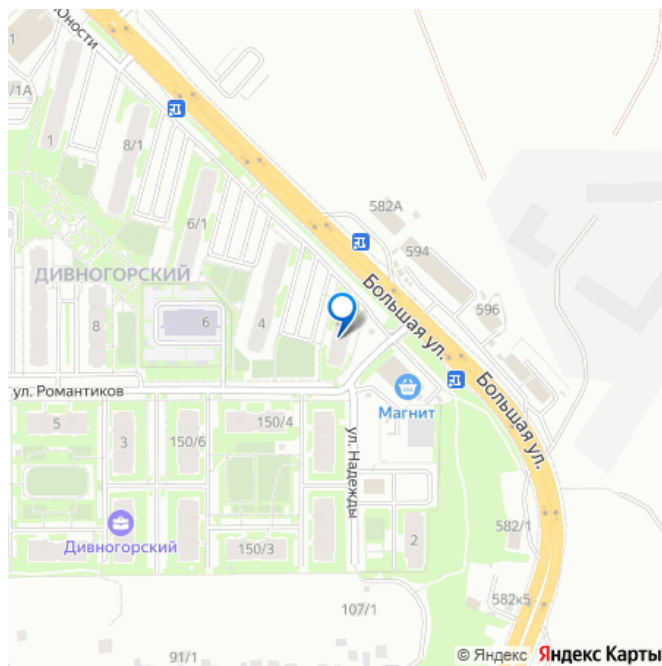
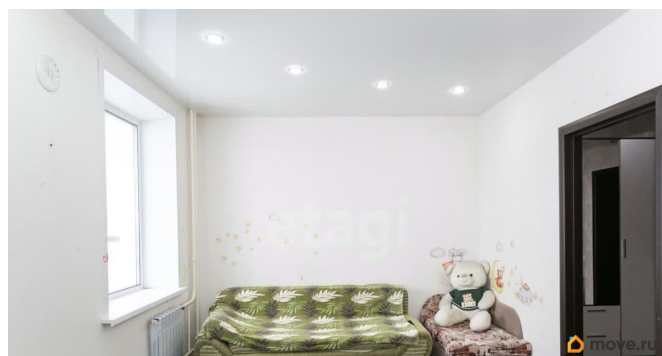
2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288130877>

**Тимофей Николаевич Артымук, Этажи**  
**79137014779**

для заметок

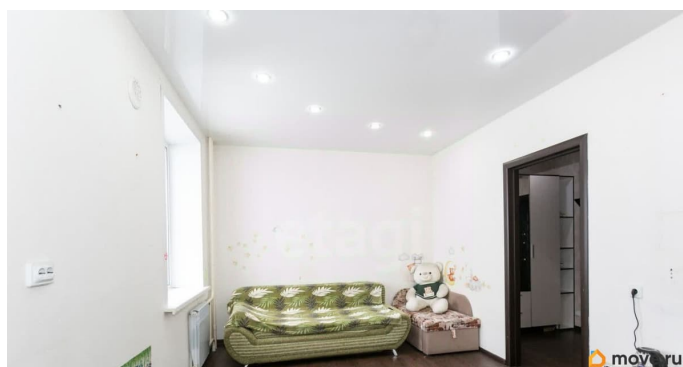
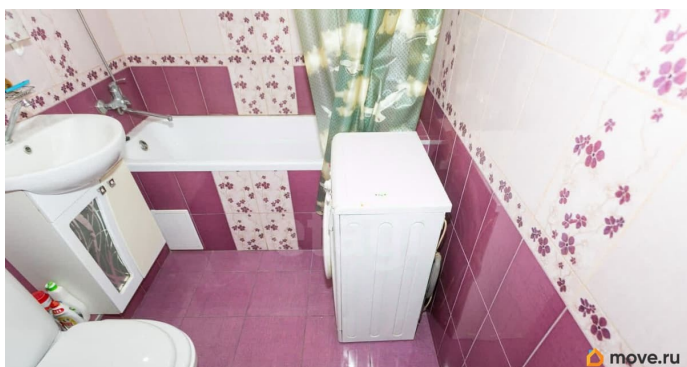
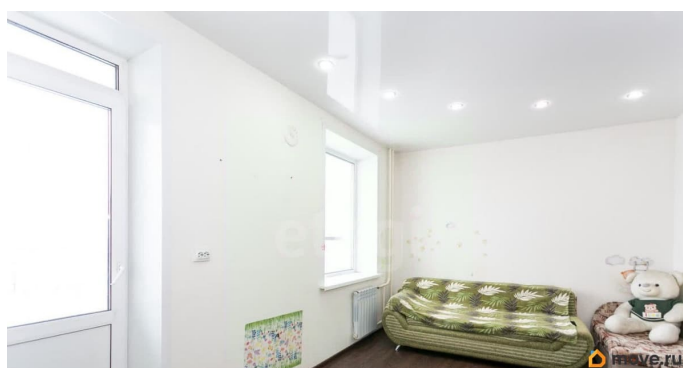
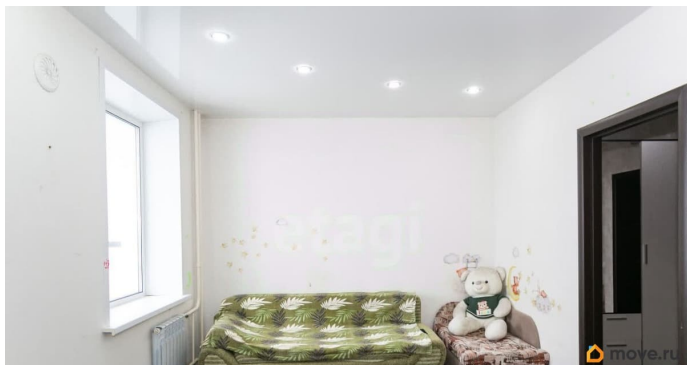


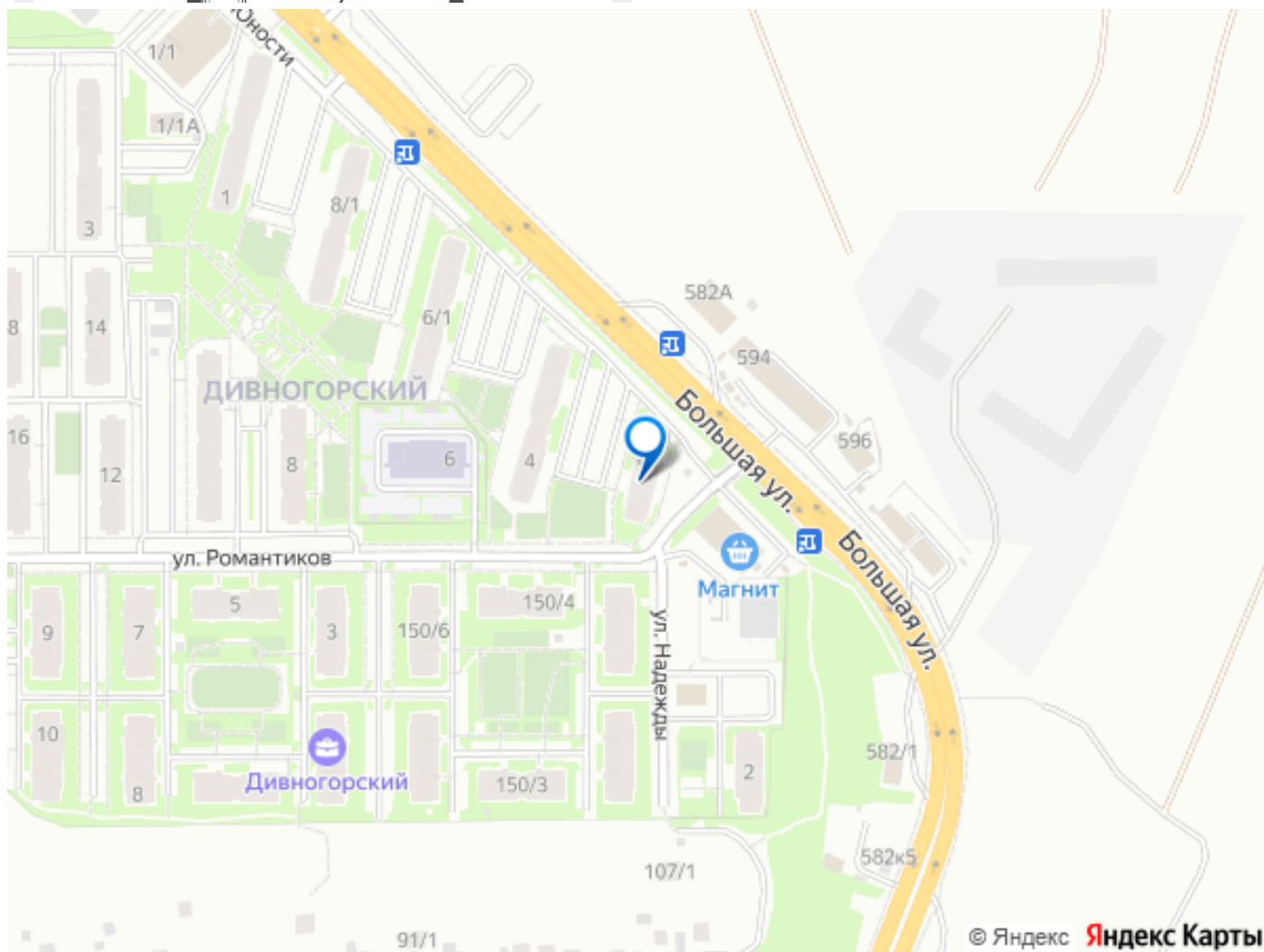
возможна ипотека, парковка

## Описание

Студия в современном жилом комплексе «Дивногорский» Квартира расположена в Ленинском районе, вблизи Димитровского моста. Рядом находятся гипермаркет «Лента», аквапарк и другие ключевые объекты инфраструктуры. Продуманная планировка студии для максимального удобства: просторная застеклённая лоджия. Жилой комплекс отличается качественной отделкой подъездов, бесшумными лифтами и благоустроенной придомовой территорией с ухоженными газонами и пешеходными дорожками. Микрорайон активно развивается: здесь уже работают муниципальный и частный детский сады, а в шаговой доступности ведётся строительство новой современной школы. Для семей с детьми предусмотрены безопасные игровые площадки с резиновым покрытием и искусственной травой. Подросткам и активным жителям доступны спортивные зоны — хоккейная коробка, площадки для футбола, волейбола, стритбола и воркаута. В пешей доступности расположен парк с зонами для отдыха и прогулок. Торговая инфраструктура включает магазины, аптеки и медицинские центры, а парковочные места вдоль домов решают вопрос с хранением автомобиля. Объект принадлежит одному собственнику, не имеет обременений и готов к сделке. Возможна помощь в оформлении ипотеки Для детального осмотра и дополнительной информации свяжитесь с нами. Ждем вас на просмотр. При покупке этой квартиры вы получаете не только

комфортное жилье, но и Гарантийный сертификат\* в соответствии с Положением о гарантийных обязательствах. Подробности можно узнать по телефону. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 179136 Номер в базе: 7056297





Move.ru - вся недвижимость России