

🕒 Создано: 19.01.2026 в 13:54

Обновлено: 27.01.2026 в 00:00

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Михаила Кулагина, 31**

**6 050 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Михаила  
Кулагина, 31

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

8/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

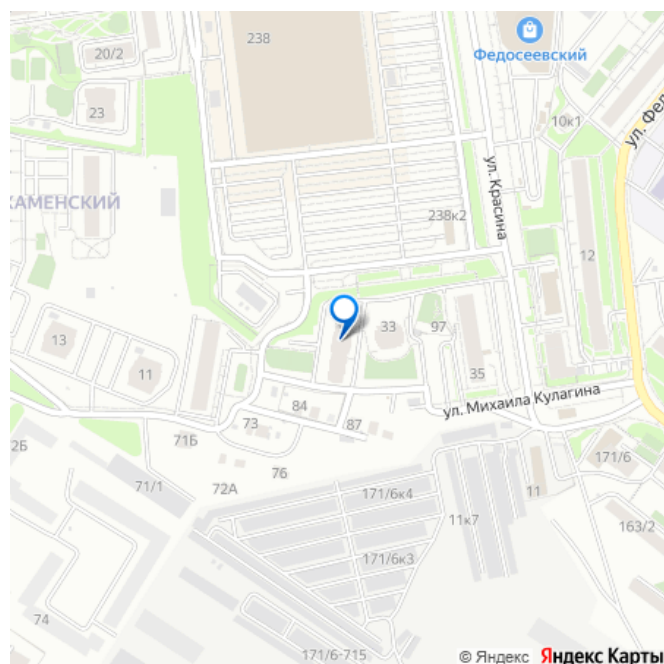
Вид из окна

во двор

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288130821>

**Александр Города Новосибирск,  
Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

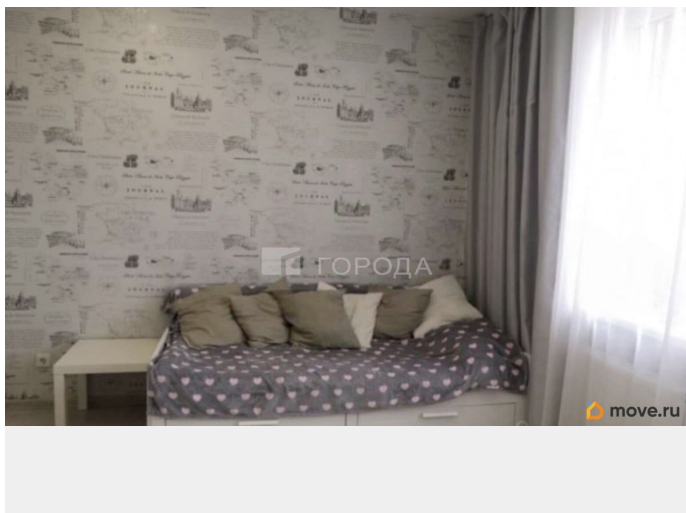
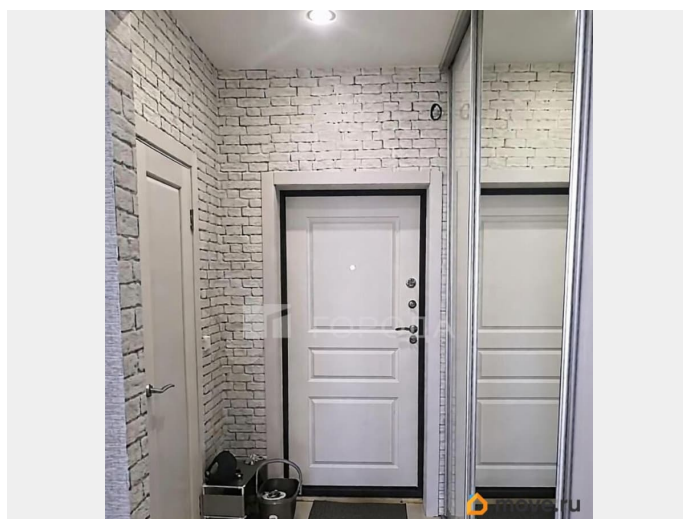
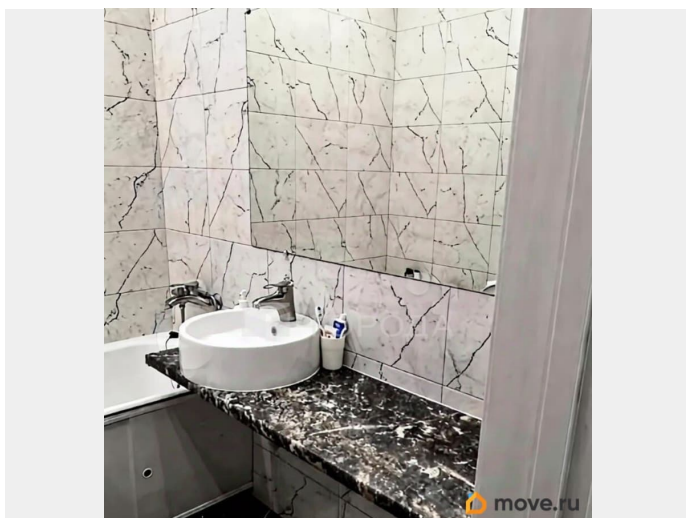
да

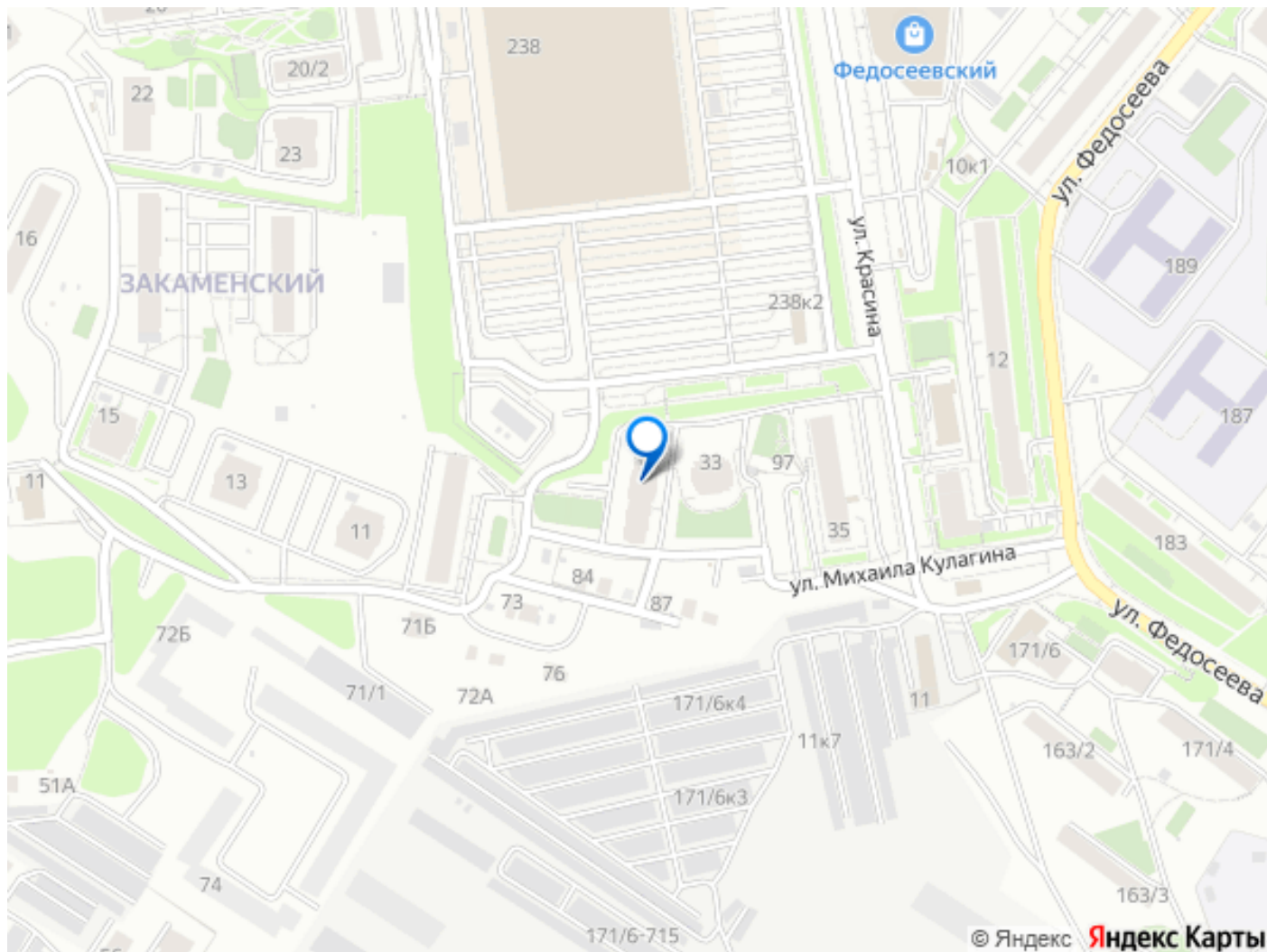
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1931439. Студия с ремонтом и всей техникой у Сибирского Молла. 8/24 эт., вид во двор Ваша новая жизнь в Новосибирске начинается здесь. Сдайте старую квартиру и заезжайте в свою. Или начните самостоятельную жизнь без хлопот с ремонтом и мебелью. Что делает эту студию особенной: ПОЛНАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ: Встроенная кухня с барной стойкой, холодильник, стиральная машина, большая зеркальная гардеробная и даже удобная выдвижная кровать с системой хранения. УЮТ И СВЕТ: Косметический ремонт и застекленная лоджия с видом в тихий двор. Утром здесь приятно пить кофе, а вечером — отдыхать. ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ: Сибирский Молл в 5 минутах, 2 станции метро (Золотая Нива и Берёзовая роща), фитнес-клубы - всё в шаговой доступности. ЧИСТЫЕ ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Квартира без обременений. Дом 2018 года постройки, чистый ухоженный двор, современные лифты. Идеальный вариант для одного человека или пары, которая ценит комфорт, время и деньги на ремонт. Звоните,

чтобы записаться на просмотр и оценить уют этой студии!





Move.ru - вся недвижимость России