

Создано: 17.04.2025 в 09:21

Обновлено: 28.01.2026 в 13:42

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Немировича-Данченко, 146/2**

**5 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 146/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м



move.ru

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

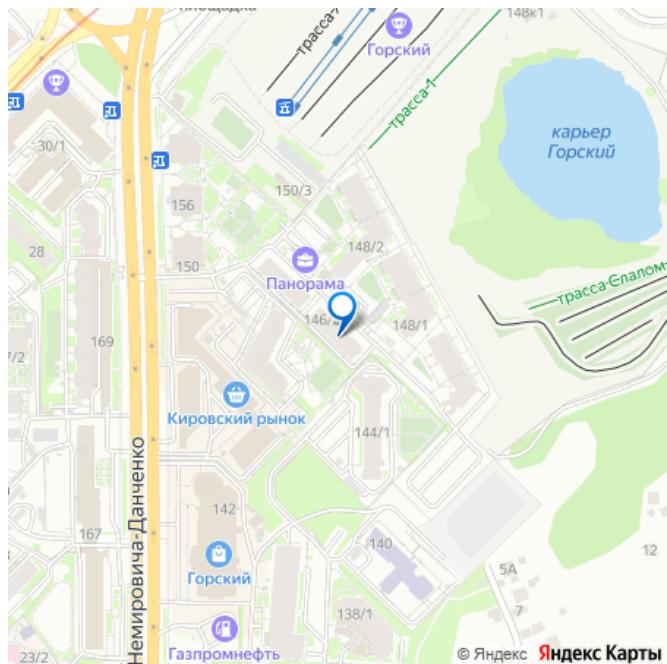
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287902>

285

**Владислав Александрович Латышев,  
Этажи**

**79833213671**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

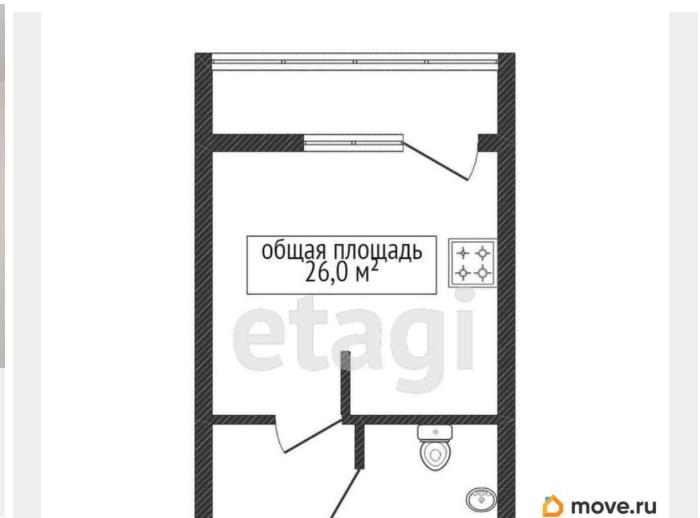
возможна ипотека, лифт, парковка

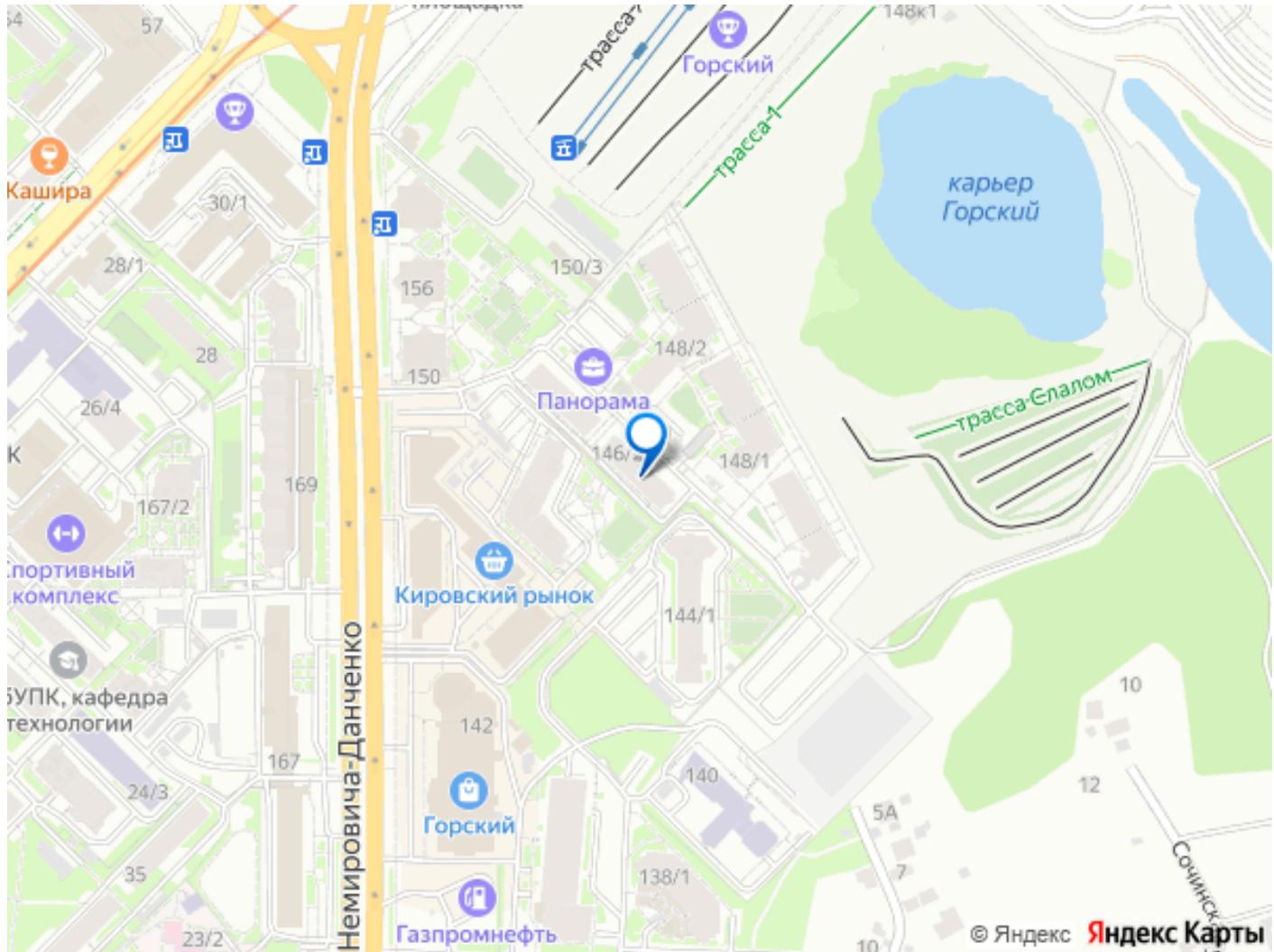
## **Описание**

В продаже однокомнатная квартира-студия в одном из лучших ЖК новосибирска! Отлично подойдет для как для сдачи в аренду так и для собственного проживания. Удобная транспортная развязка, станция метро Студенческая (7-10 минут пешком), метро Спортивная (2-3 минуты пешком) Есть наземная и подземная парковки Закрытая территория, видеонаблюдение и посты охраны Рядом расположены образовательные учреждения Сибирский университет потребительской кооперации, Новосибирский государственный технический университет, Областная больница, Сибирь - Арена, СШОР по сноуборду, торговые и развлекательные учреждения, пляж. Чистая продажа, маткапитал не использовался. 1 взрослый собственник, обременений нет Готовы рассмотреть Ваше предложение о цене после просмотра Звоните, расскажу более подробно! Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя. Код пользователя:

64555 Номер в базе: 5095248





Move.ru - вся недвижимость России