

Создано: 07.11.2025 в 12:04

Обновлено: 24.01.2026 в 23:58

**Новосибирская область, Новосибирск,
Первомайская улица, 226**

4 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Первомайская улица,
226

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

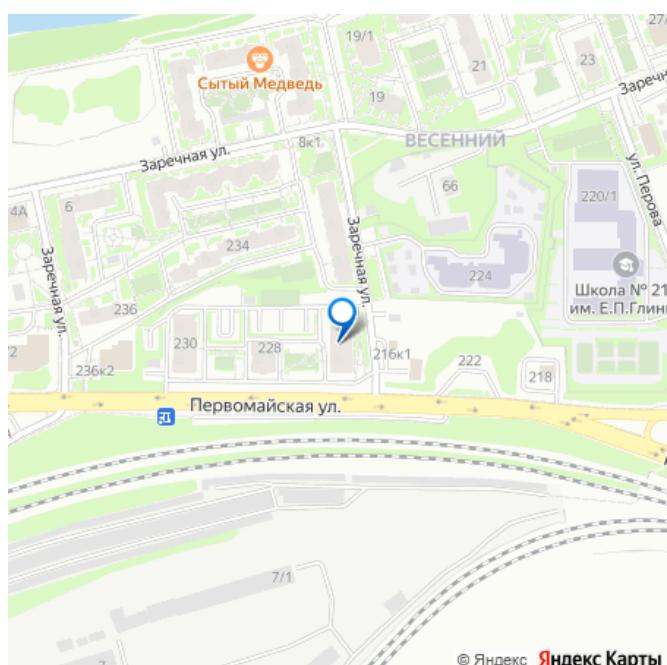
Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

14/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287878191>

Ольга Горобец, Ольга Горобец

79833213277

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

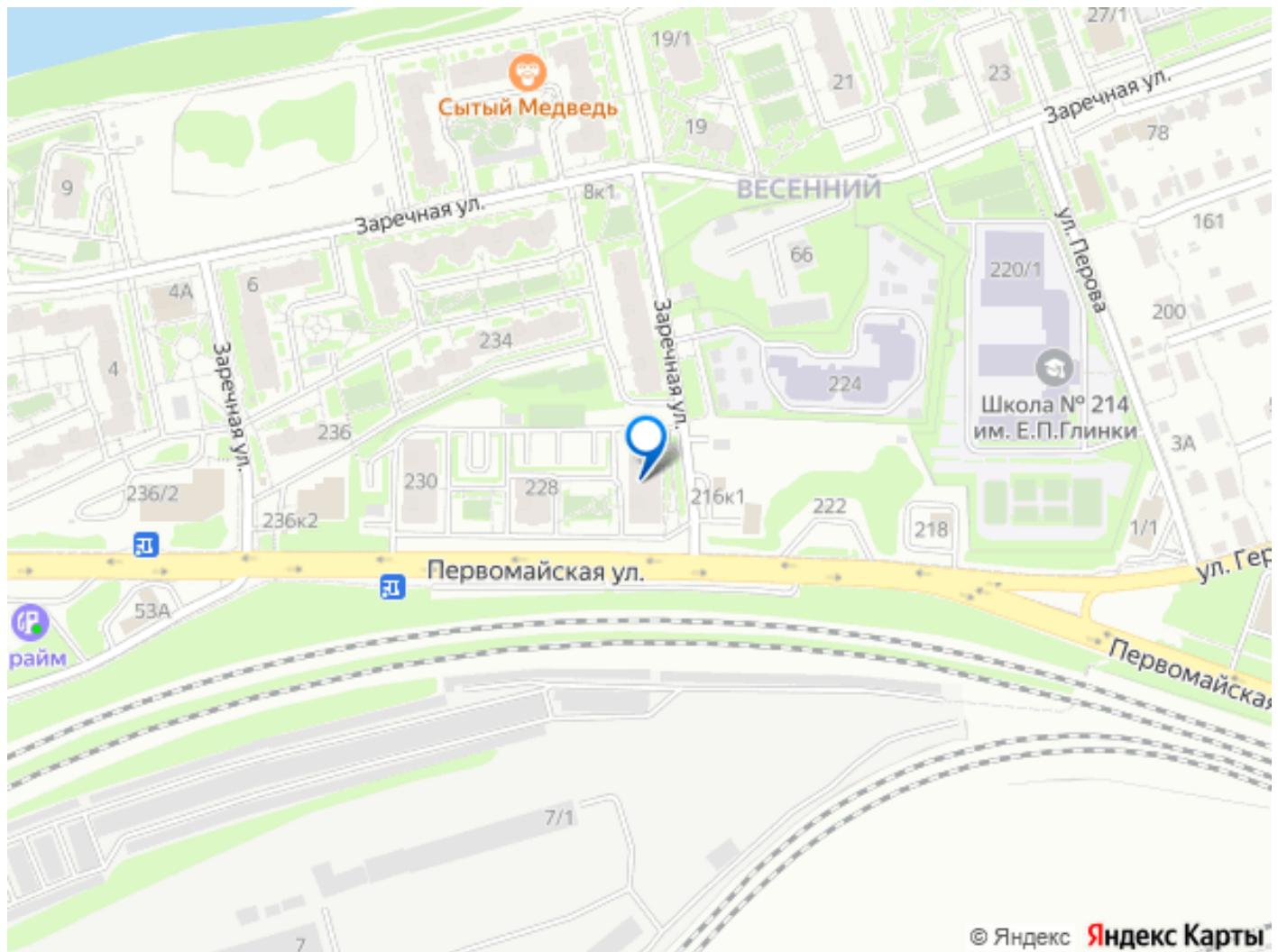
Описание

Арт. 124392628 Продается уютная студия 24 м² с дизайнерским ремонтом на 14 этаже с потрясающим видом! Реальному клиенту предусмотрен торг! Предлагаем вашему вниманию квартиру-студию в современном доме комфорт-класса, построенном в 2013 году, расположенному в микрорайоне Весенний. Это идеальный вариант для молодой семьи или сдачи в аренду! Основные характеристики квартиры:

- Площадь: 24 м²
- Этаж: 14 (видовой)
- Материал стен: кирпично-каркасный
- Материал перекрытий: железобетон
- Из окон и просторного балкона открывается захватывающий вид на город, создающий атмосферу уюта и свободы. Здесь вы сможете наслаждаться рассветами и закатами, а также организовать дополнительное пространство для хранения или мини-рабочее место.
- Дизайнерский ремонт: Квартира выполнена в современном стиле с использованием качественных материалов в спокойных классических тонах.
- Функциональная планировка обеспечивает комфорт и удобство.
- Стены оформлены качественными обоями в светлых тонах, что визуально расширяет пространство.
- На полу уложен ламинат высокого класса, который отличается прочностью и легкостью в уходе.
- Установлены натяжные потолки с

декоративной подсветкой, которые создают стильный интерьер и визуально увеличивают высоту. • Проведена качественная разводка электричества с учетом всех современных стандартов безопасности и достаточным количеством розеток. • Совмещенный санузел, оформлен в классическом стиле с керамогранитом, установлен тропический и гигиенический душ для максимального комфорта. • Размещено большое зеркало с подсветкой, удобно для утренних процедур. • Качественные межкомнатные двери обеспечивают звукоизоляцию и эстетическую завершенность. Условия продажи: • Один взрослый собственник без обременений и долей. • Полная стоимость в договоре. • Быстрый выход на сделку. Инфраструктура: Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, детские сады, школы, отличная транспортная развязка. Дом обладает повышенной комфортностью: предусмотрена детская площадка, достаточное количество парковочных мест, консьерж, видеонаблюдение, два бесшумных скоростных лифта. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Возможен любой порядок оплаты! Помогу приобрести данный объект максимально комфортно, быстро и безопасно. Помощь в получении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки. *В некоторых случаях, дополнительно возникает комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России