

Создано: 01.08.2025 в 06:50

Обновлено: 26.01.2026 в 09:22

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286972099>

Агент

**79138937793**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ленинградская улица, 340**

**5 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ленинградская улица,  
340

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

**Квартира**

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

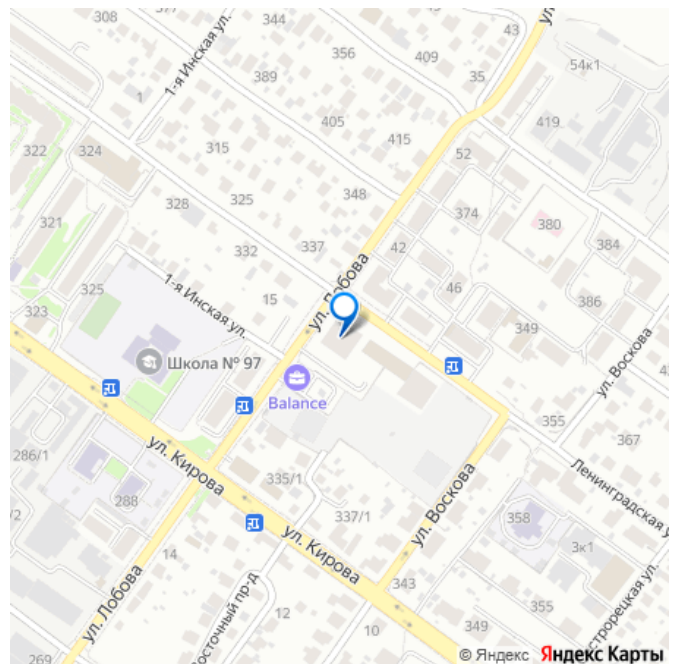
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

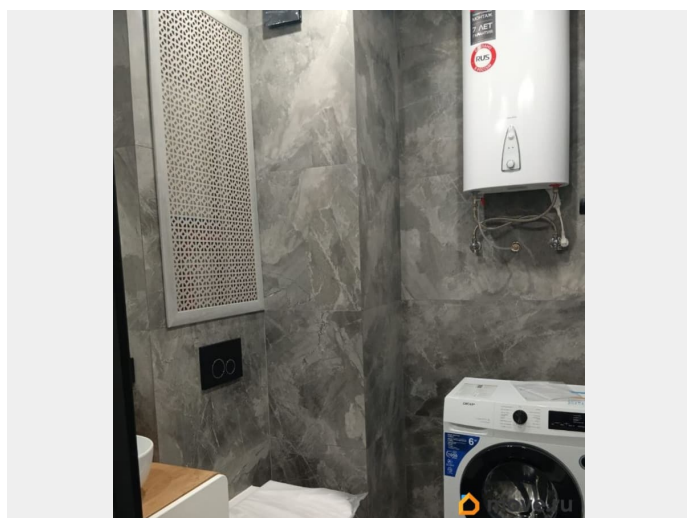
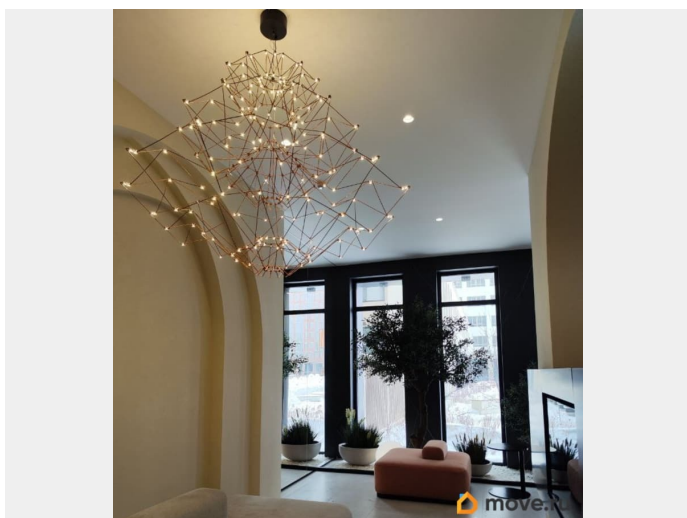
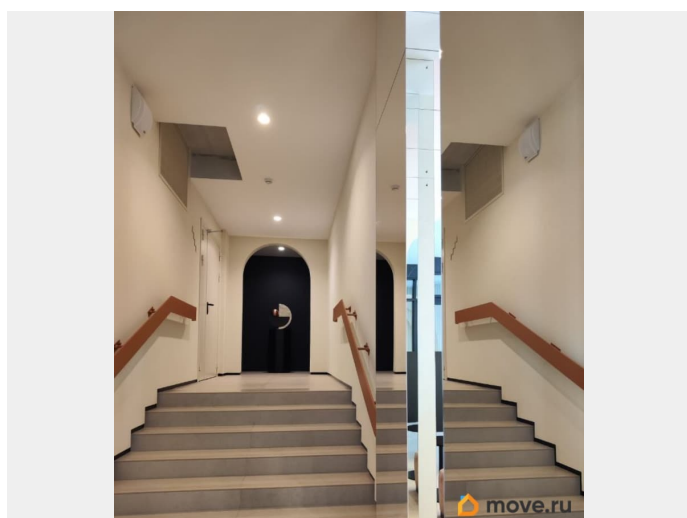
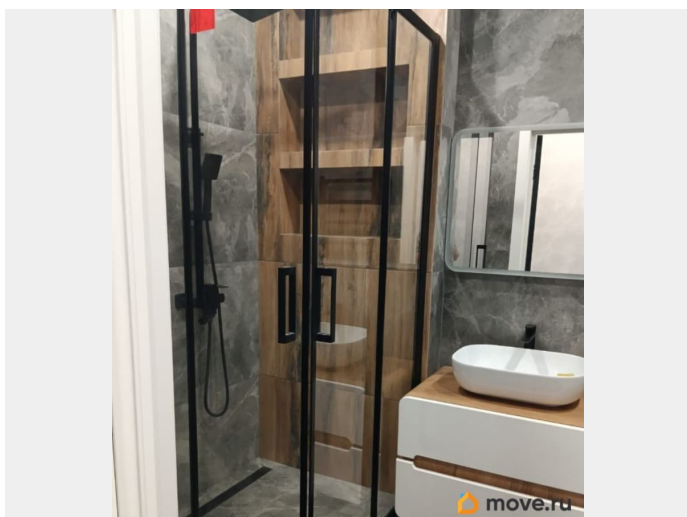
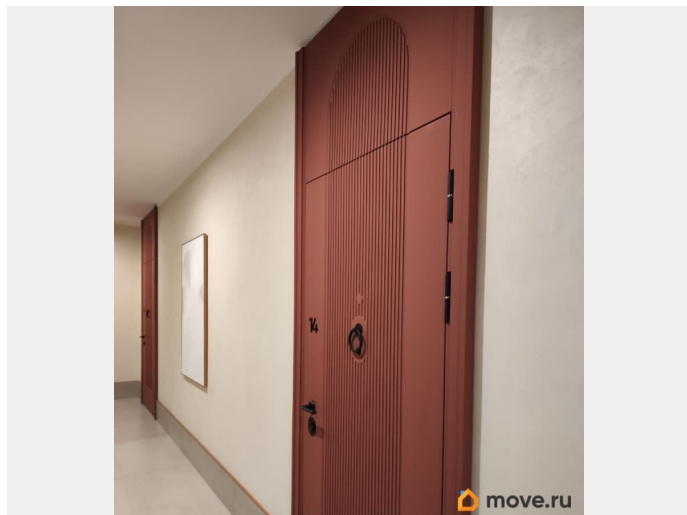
да

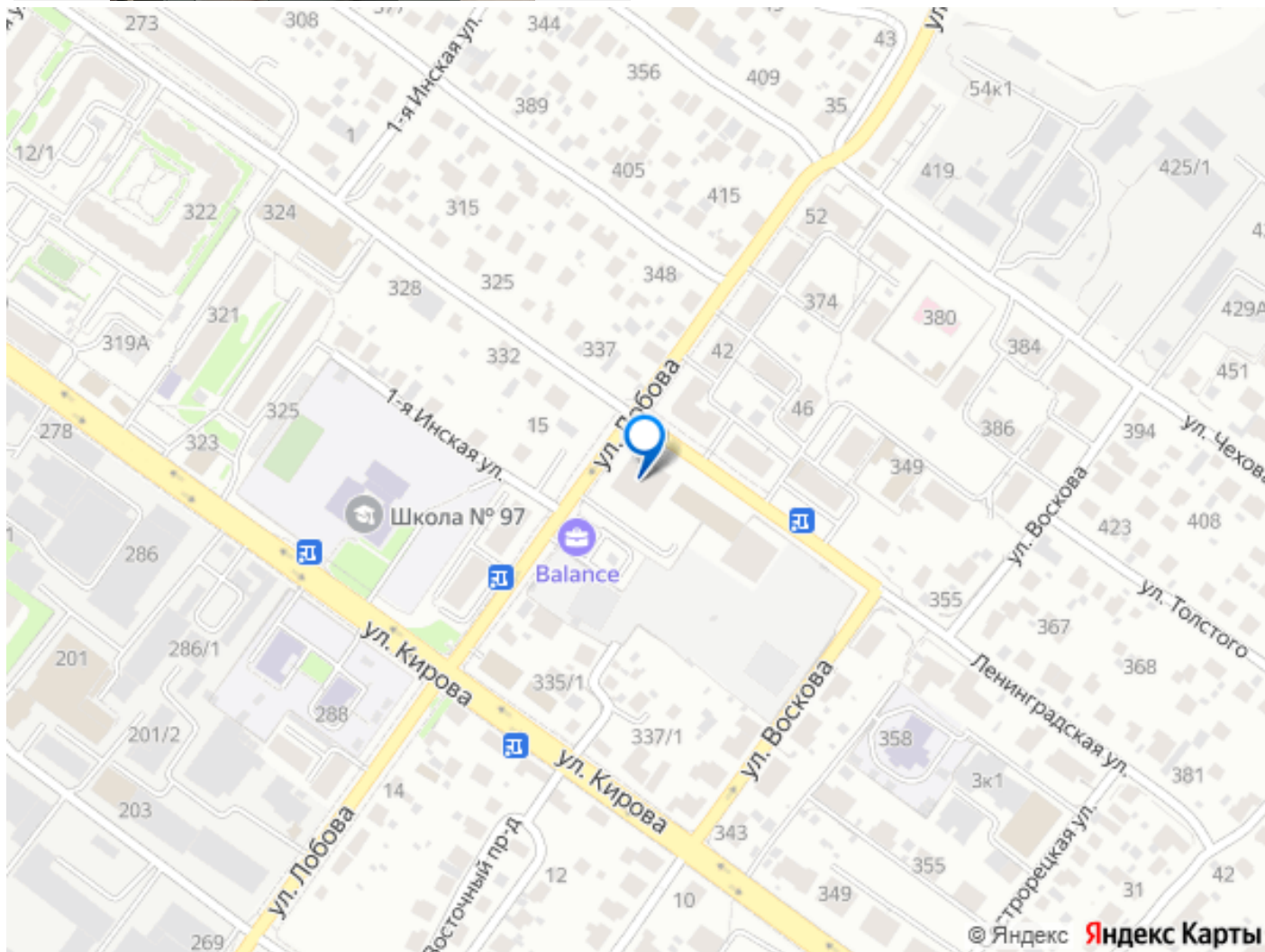
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия в современном жилом комплексе на Ленинградской улице в Новосибирске. Квартира расположена на 3-м этаже 21-этажного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 24 кв. м. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает дополнительное спокойствие и уют. В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов, что создает стильную и комфортную атмосферу. Пространство студии организовано таким образом, что здесь удобно и приятно жить. Совмещенный санузел оснащен современной сантехникой. Квартира предлагается без мебели, что позволяет будущим владельцам оформить интерьер по своему вкусу. Дом, в котором находится квартира, оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно быть уверенным в комфорте и удобстве передвижения. Территория дома благоустроена и включает в себя места для отдыха и прогулок. В шаговой доступности от дома находятся школы, что делает это жилье особенно привлекательным для семей с детьми. Метро Речной вокзал находится в 6 минутах езды на автомобиле, поэтому можно быстро добраться до центра города и других районов. Вокруг много магазинов и других объектов инфраструктуры, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Квартира

освобождена от обременений и готова к продаже. Возможна ипотека. Никаких комиссий для покупателя. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой замечательной студии.





Move.ru - вся недвижимость России