

🕒 Создано: 25.08.2025 в 08:50

Обновлено: 05.12.2025 в 10:36

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Забалуева, 92**

**3 190 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 92

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

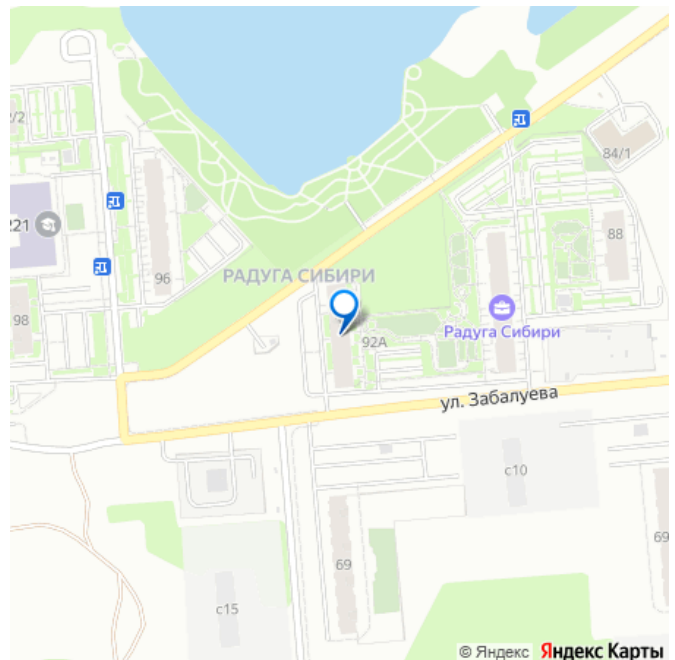
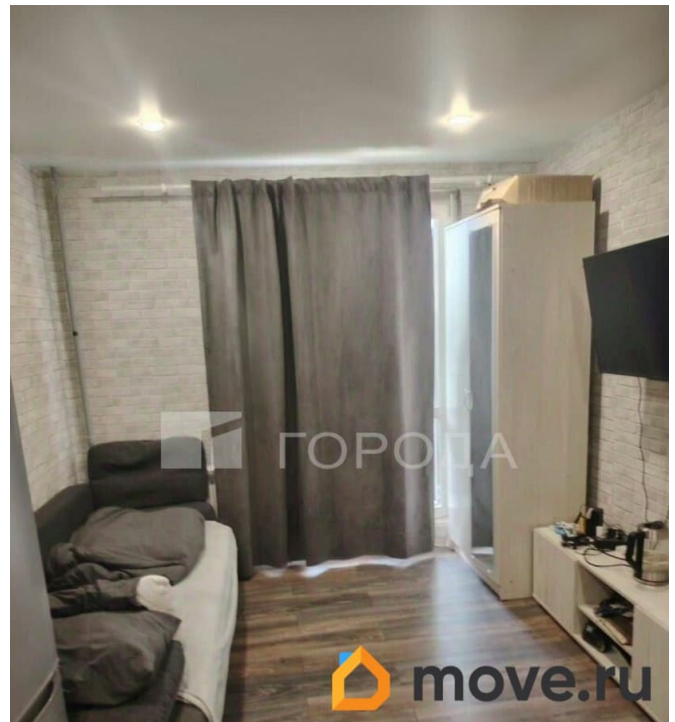
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284374896>

**Ксения Миронова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

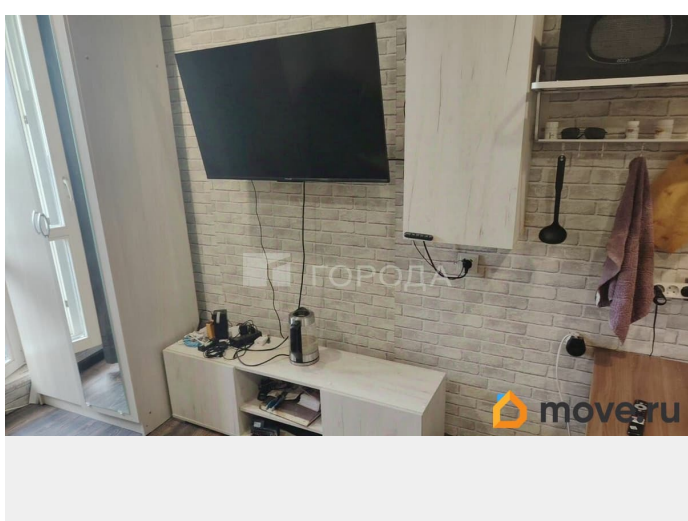
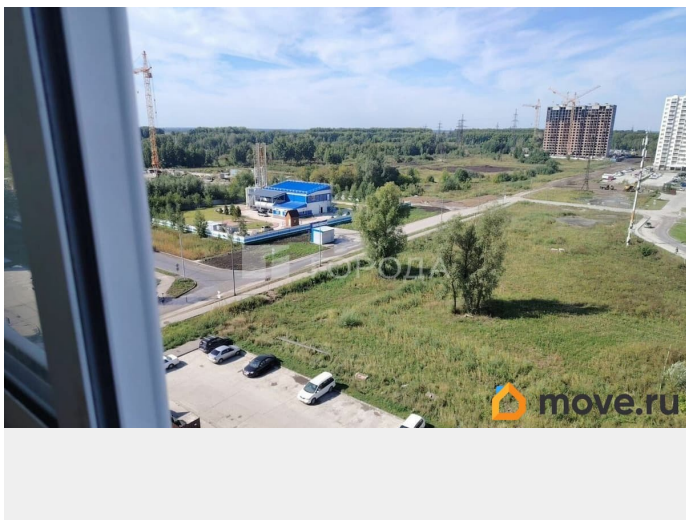
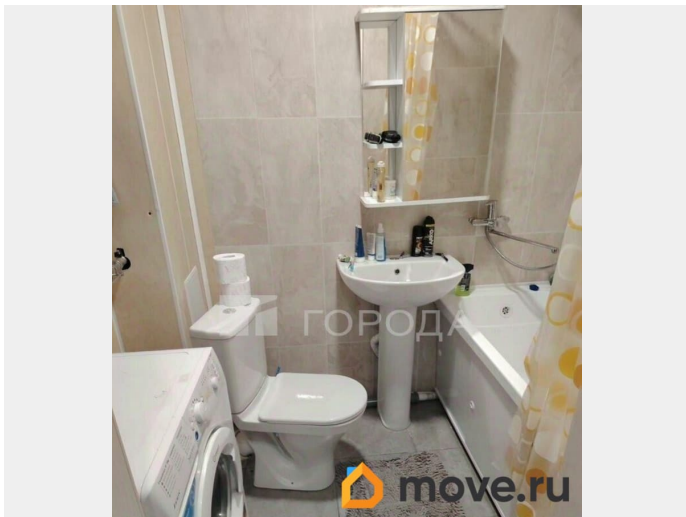
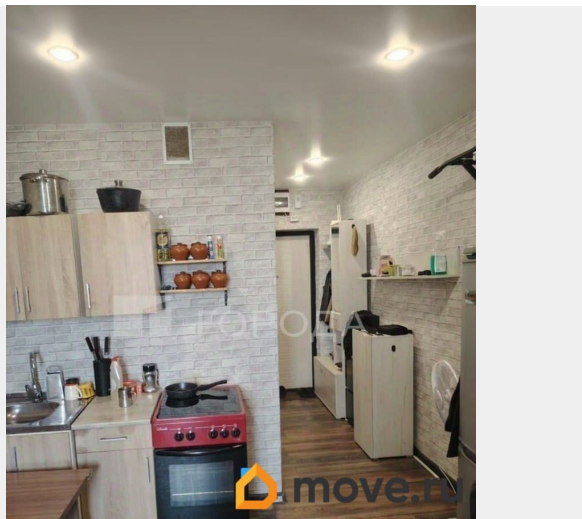
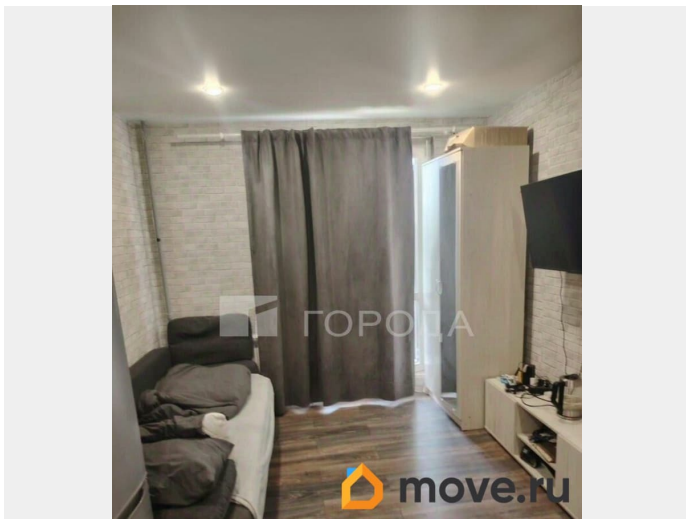
Покупка в ипотеку

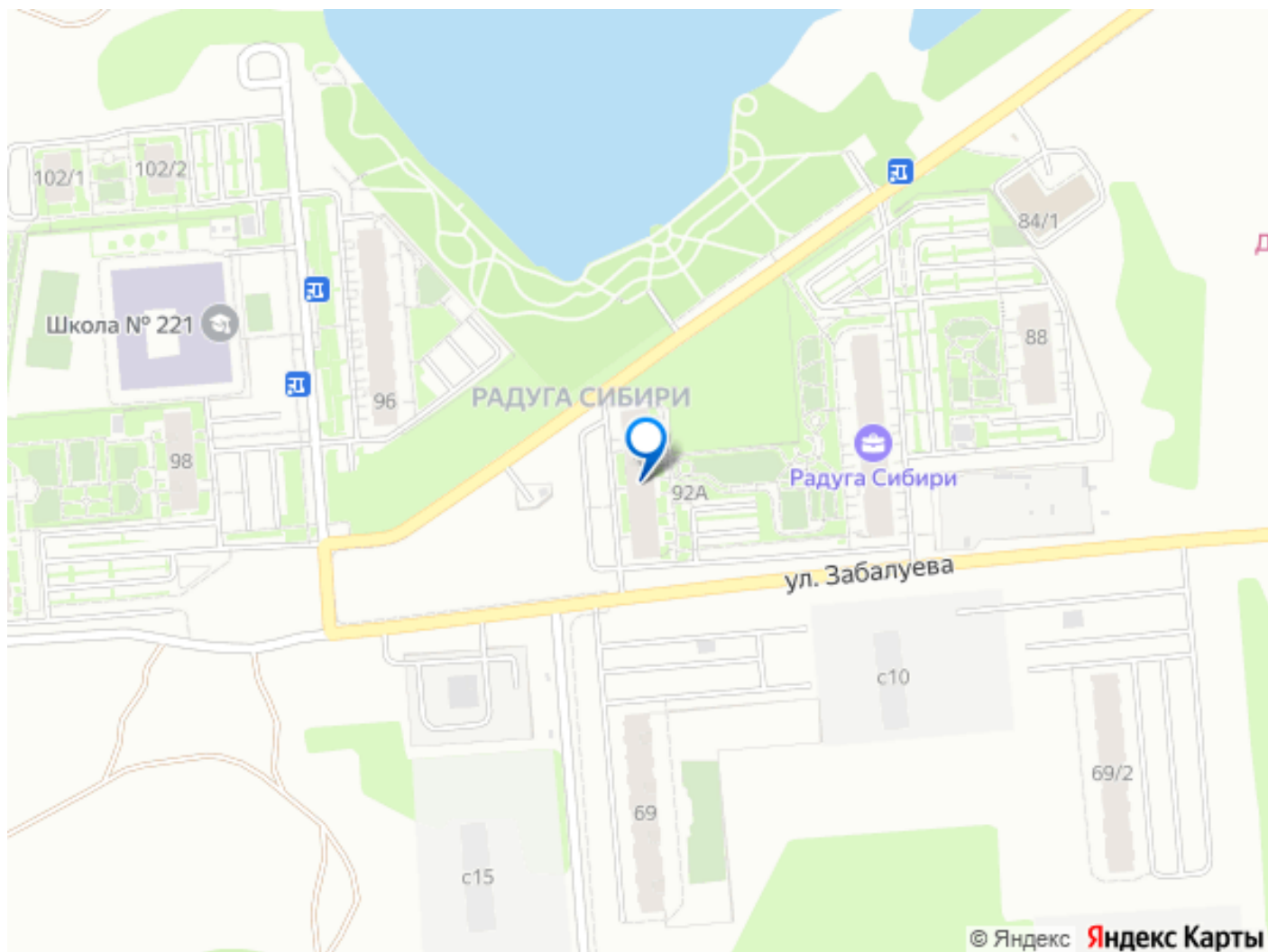
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1731366. Уникальное предложение в Новосибирске: студия с косметическим ремонтом на улице Забалуева, 92. Просторная и светлая квартира площадью 24 кв. м, из которых 19,2 кв. м — жилая площадь, а 7 кв. м — кухня. Расположена на 10 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Окна выходят на улицу, есть лоджия. Наземная парковка обеспечит вам всегда доступное место для автомобиля. Развитая инфраструктура района позволит вам быстро добраться до работы, учебных заведений, магазинов и других важных мест. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России