

Создано: 12.05.2025 в 15:01

Обновлено: 28.01.2026 в 04:32

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гаранина, 41**

4 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гаранина, 41

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гаранина](#)

Квартира

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

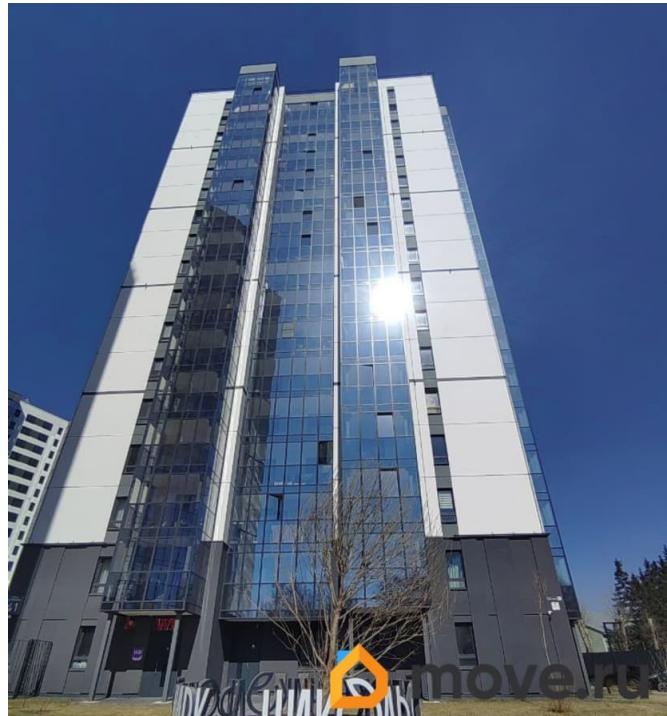
3 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

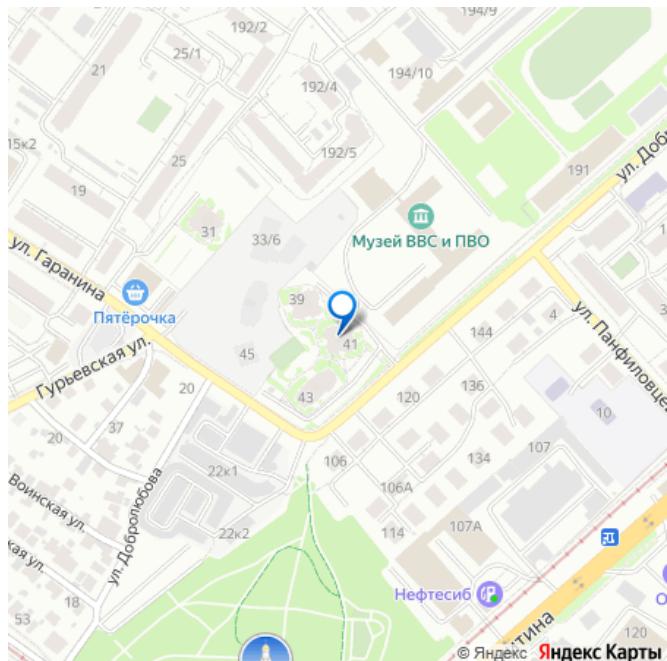
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279044>
009

Ольга Азарова, АльянсРиэлт

79833014286

для заметок

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

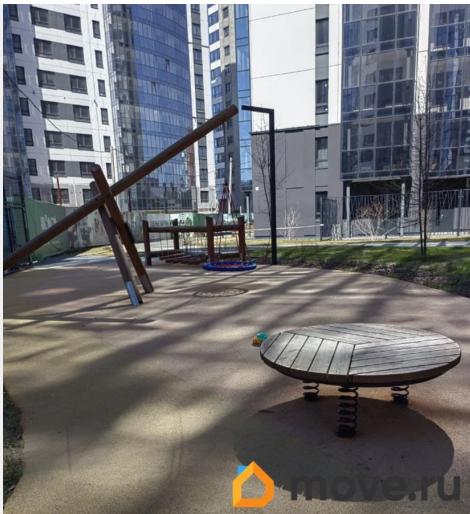
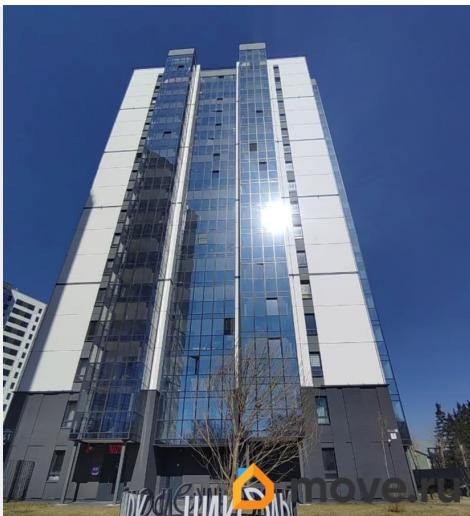
Покупка в ипотеку

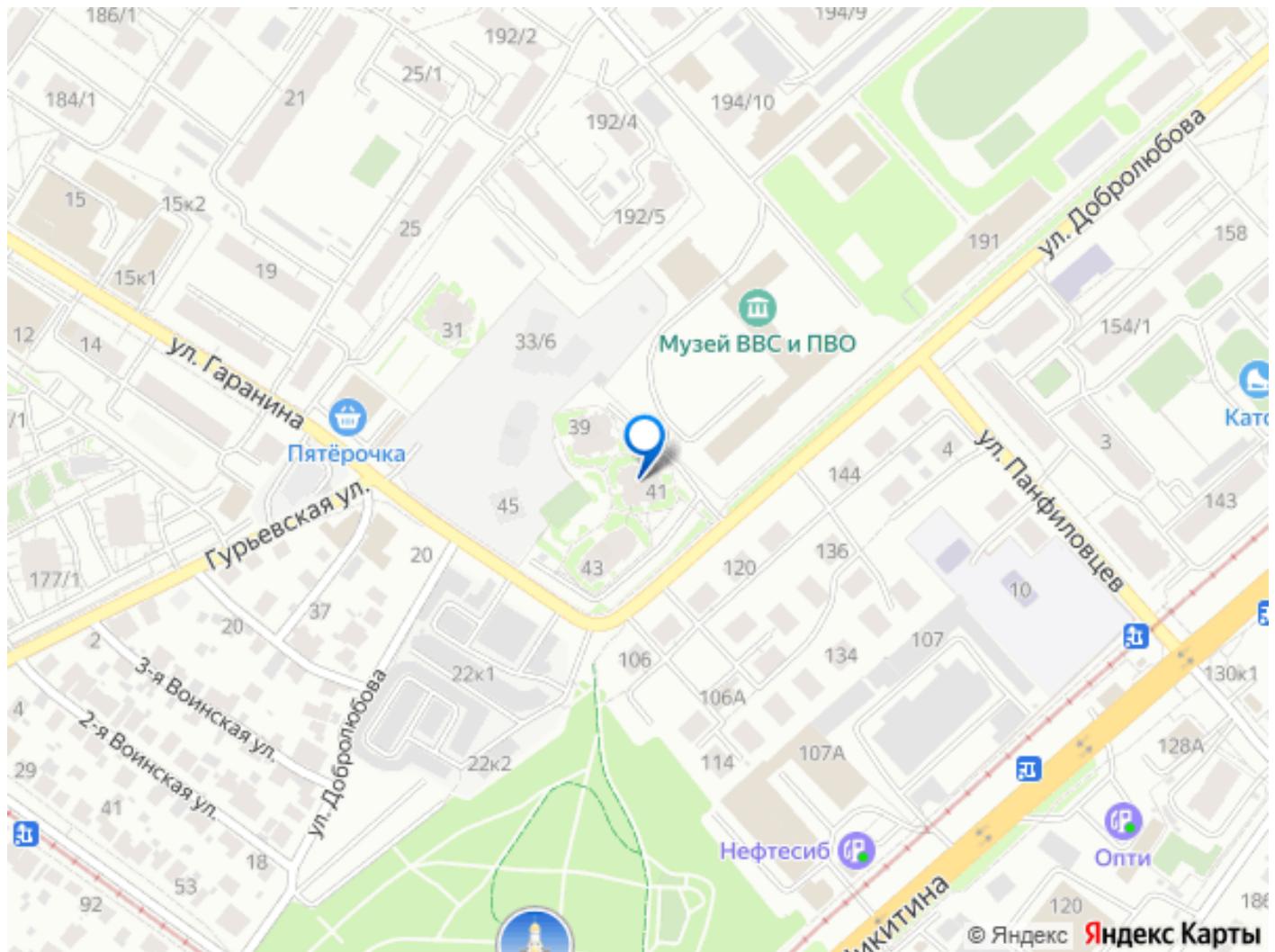
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Цена просто подарок, такая квартира у застройщика без ремонта стоит на триста тысяч дороже !!! В чистой продаже уютная, светлая, солнечная квартира студия, со свежим ремонтом в ЖК Никольский парк. Отличное место расположение, до станции Золотая Нива 10-15 минут пешим ходом. До станции метро Октябрьская минут 20. Отличный вариант как для сдачи, так и личного приобретения. Рядом с комплексом находится сквер Героям Домбаса, 5 институтов, садики, школы, торговые центры. Всё в пешей доступности. Будем рады показать наш вариант. Один собственник. Торг! Для покупателя предусмотрена комиссия.





Move.ru - вся недвижимость России