

Создано: 23.11.2025 в 15:34

Обновлено: 23.12.2025 в 12:31

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Большая улица, 674**

**2 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большая улица, 674

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>



Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286833>

247

**Собственник**

**79137312469, 7913370  
5984**

для заметок

**совмещенный**

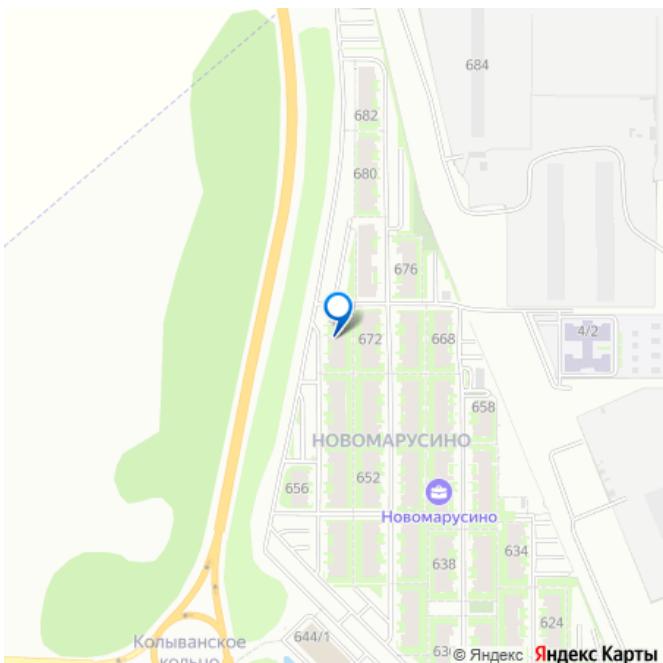
Вид из окна

**во двор**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт



## **Описание**

Уютная студия 24,9 м<sup>2</sup> в Новомарусино на первом этаже, с двумя окнами, при желании можно отделить кухню .планировка позволяет. Балкон застеклен, первый этаж высокий. Один взрослый собственник со временем сдачи дома в 2015. На собственности нет обременения, быстрая продажа от собственника.

