

Создано: 23.10.2025 в 11:45

Обновлено: 27.01.2026 в 11:24

# 4 550 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.66 м

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

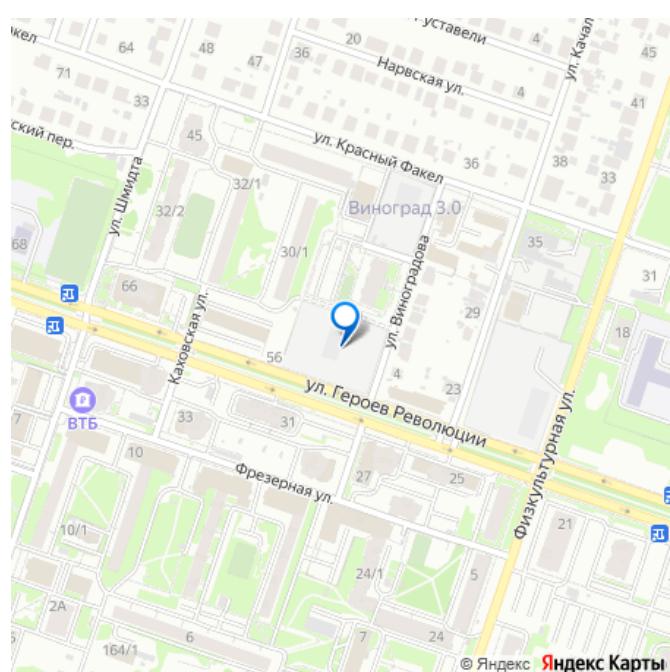
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Семейный квартал «Виноград» — расположен в центре Первомайского района. Сложившаяся инфраструктура района

гарантирует всё необходимое для  
комфортного проживания: детские сады,  
школы, поликлиники, магазины, парки для  
прогулок -- в 5 минутной доступности.

Комплекс состоит из трёх домов, у каждого  
своя огороженная территория. Во дворе: -  
спортивная площадка - игровая площадка  
рассчитана на разные возраста - зона отдыха  
со скамейками - ландшафтное озеленение В  
доме: - функциональные планировки от 24,9  
до 137,8 м<sup>2</sup> - двухуровневые квартиры -  
отделка входных групп в современном  
дизайне - высокие потолки во входных  
группах - общая игровая комната для детей -  
колясочная и велопарковка - лапомойка -  
коммерческие помещения (для магазина,  
пункта выдачи) на первом этаже В квартире:

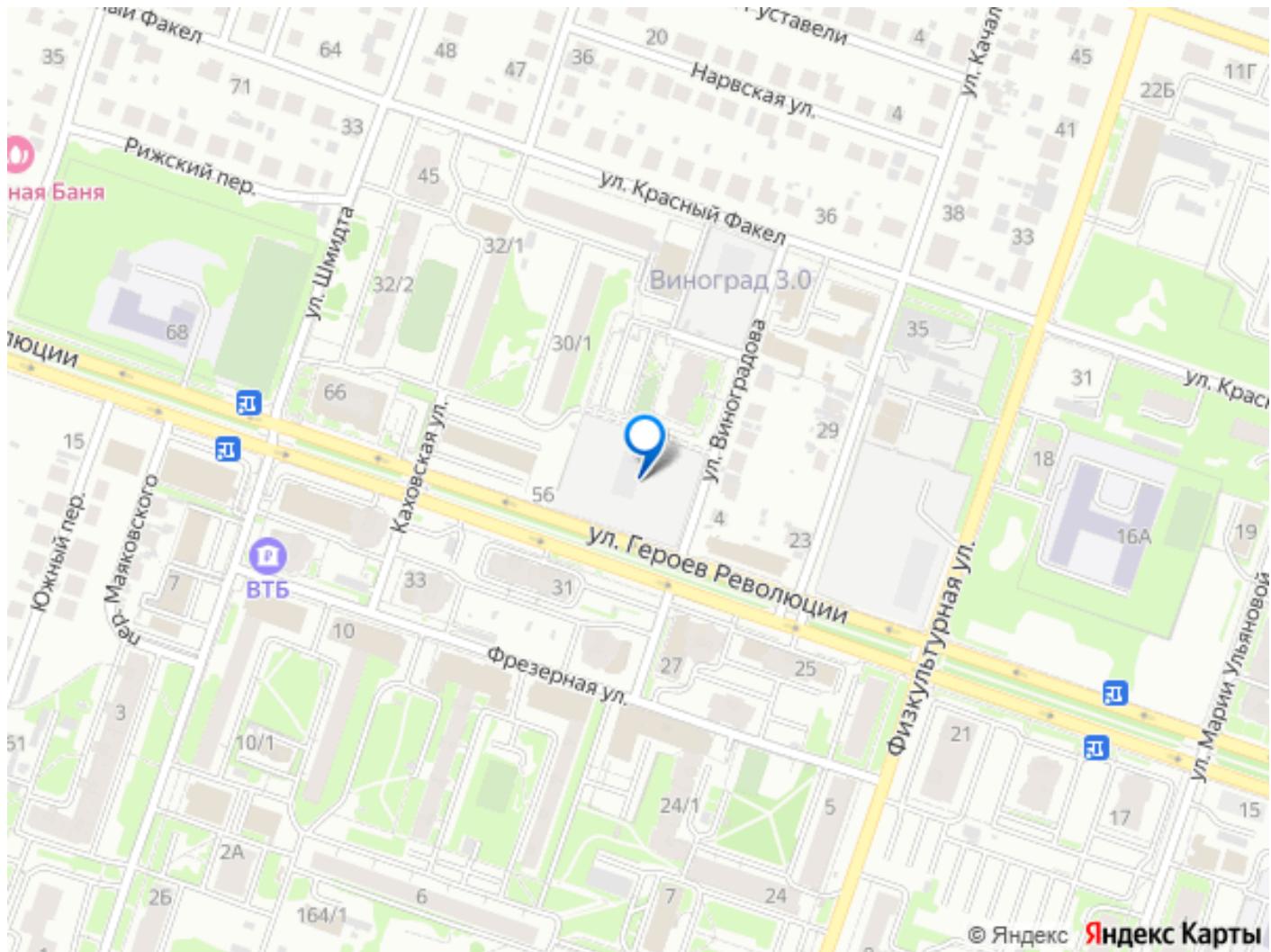
- высота потолков 2,66 м - горизонтальная  
разводка отопления - лоджия с панорамным  
остеклением - качественные входные двери

Ремонт на выбор: - ремонт по дизайн-проекту  
на выбор - дополнительно разводка

электричества по квартире и подводка  
сантехнических труб - черновая отделка (со  
стяжкой пола) Способы расчета: - ипотечные  
программы от ведущих банков, в том числе  
семейная ипотека - материнский капитал в  
качестве первоначального взноса -

жилищные сертификаты Звоните! Расскажем  
о всех возможностях покупки квартиры,  
проведем экскурсию на объекте, поможем с  
оформлением.





Move.ru - вся недвижимость России