

Создано: 03.11.2025 в 12:55

Обновлено: 09.12.2025 в 10:34

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ошанина, 1

**3 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ошанина, 1

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Ошанина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.88 м<sup>2</sup>

Этаж

13/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

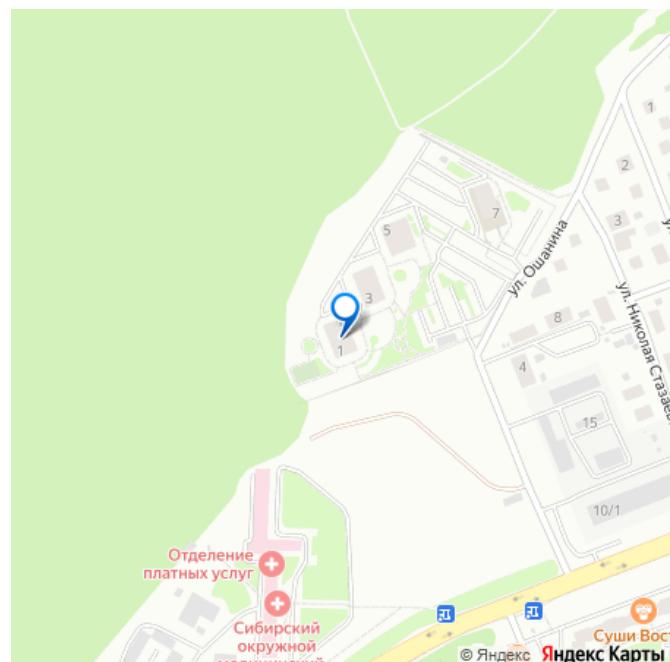
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286299>

177

**ОЛИМП, ОЛИМП**  
**79137809391**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

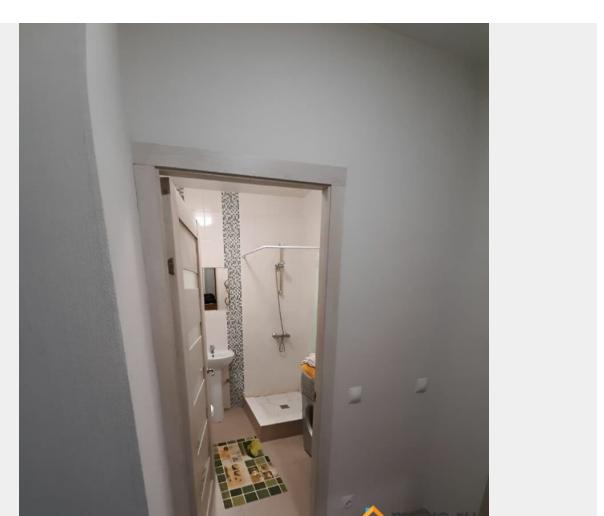
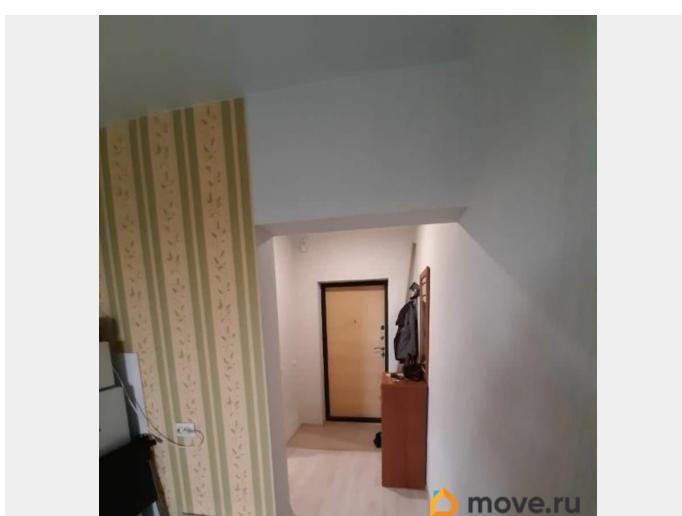
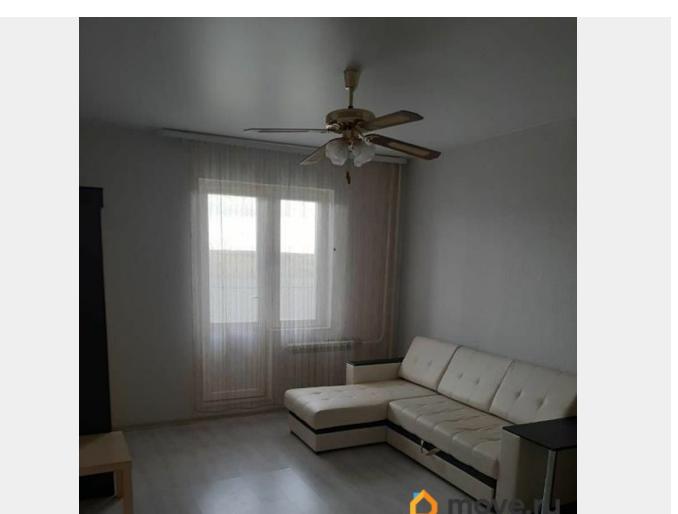
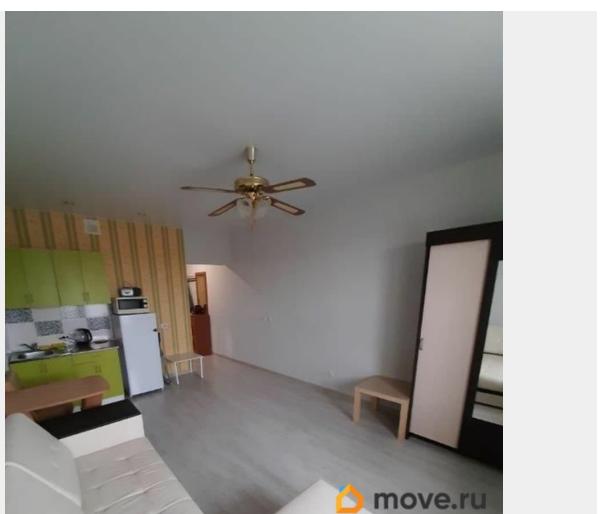
возможна ипотека, лифт, парковка

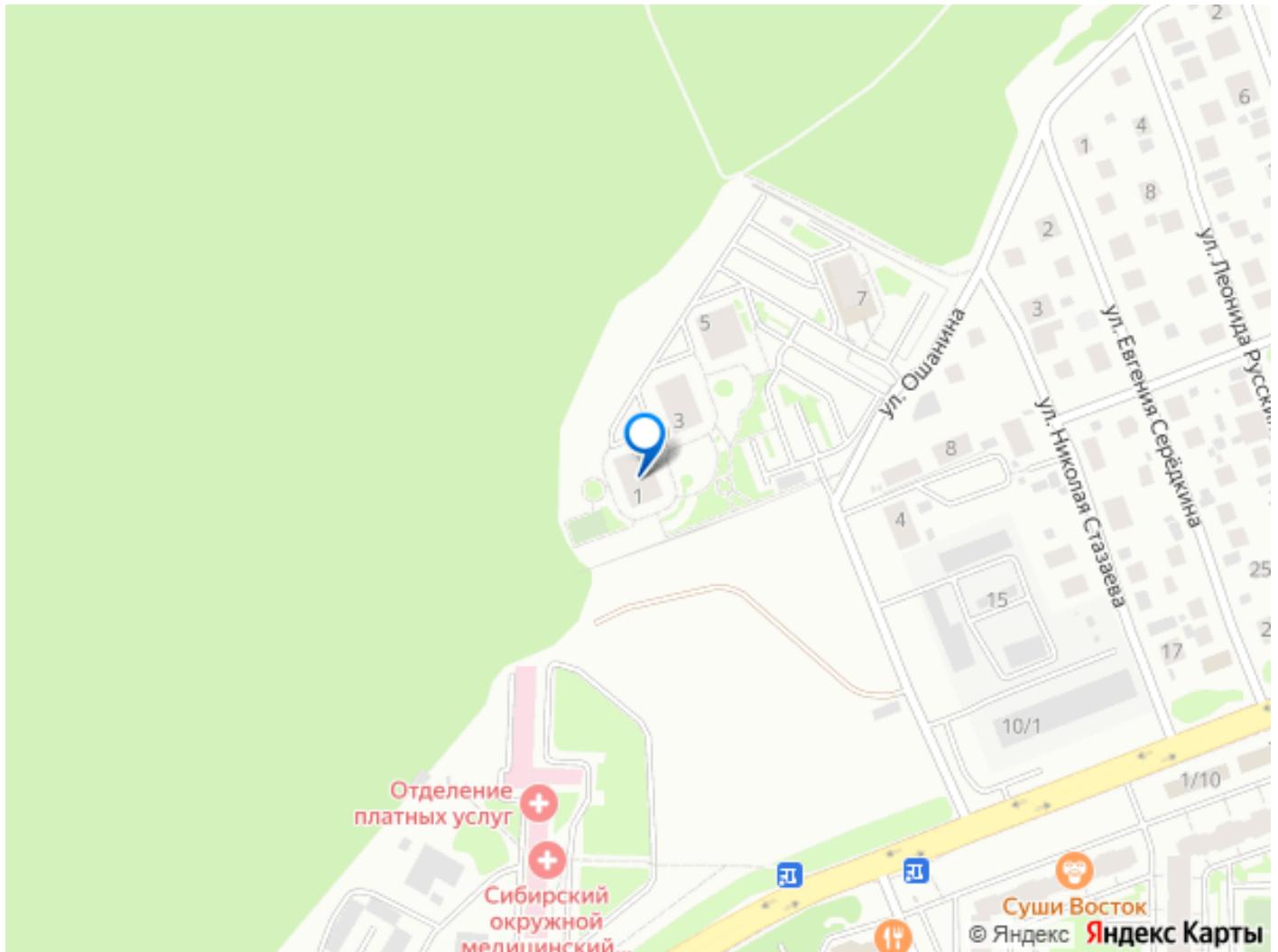
## **Описание**

Продается уютная студия в современном доме, расположенном в ЖК Сокольники. Общая площадь квартиры составляет 24.88 кв. м. Квартира находится на 13-м этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2020. В ЖК закрытая территория, рядом лес, много парковочных мест. Уютный двор-парк. Спортивная площадка. Ландшафтный дизайн. В доме просторный холл, 4 скоростных лифта. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и наслаждаться уютом. Планировка студийного типа предусматривает совмещенный санузел и наличие одной лоджии. Пространство организовано таким образом, что можно легко разместить необходимую мебель. Район, в котором находится дом, обладает отличной инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому ваша семья будет окружена всем необходимым для

комфортной жизни. Рядом также есть магазины, остановки общественного транспорта. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.

Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в том, что это именно тот вариант, который вы искали!





Move.ru - вся недвижимость России