 Создано: 06.11.2025 в 10:03  
Обновлено: 04.12.2025 в 20:24

Новосибирская область, Новосибирск,  
Большая улица, 644

**2 340 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большая улица, 644

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая](#)

**Квартира**

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

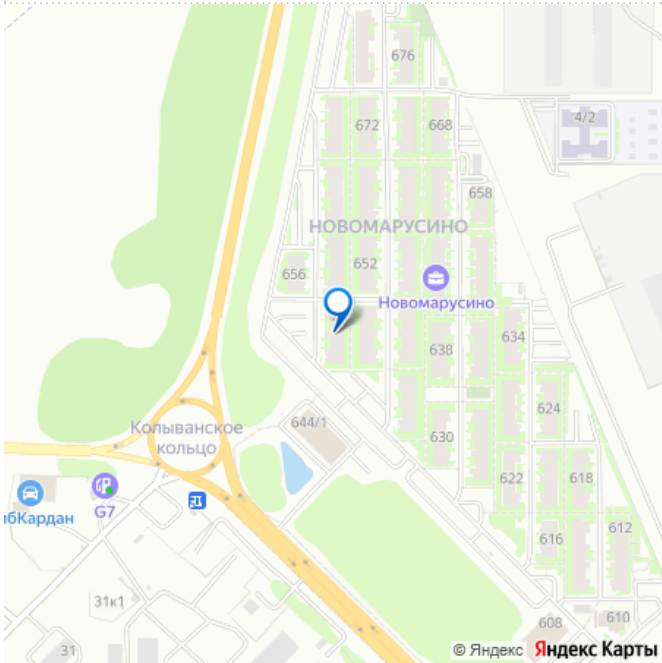
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

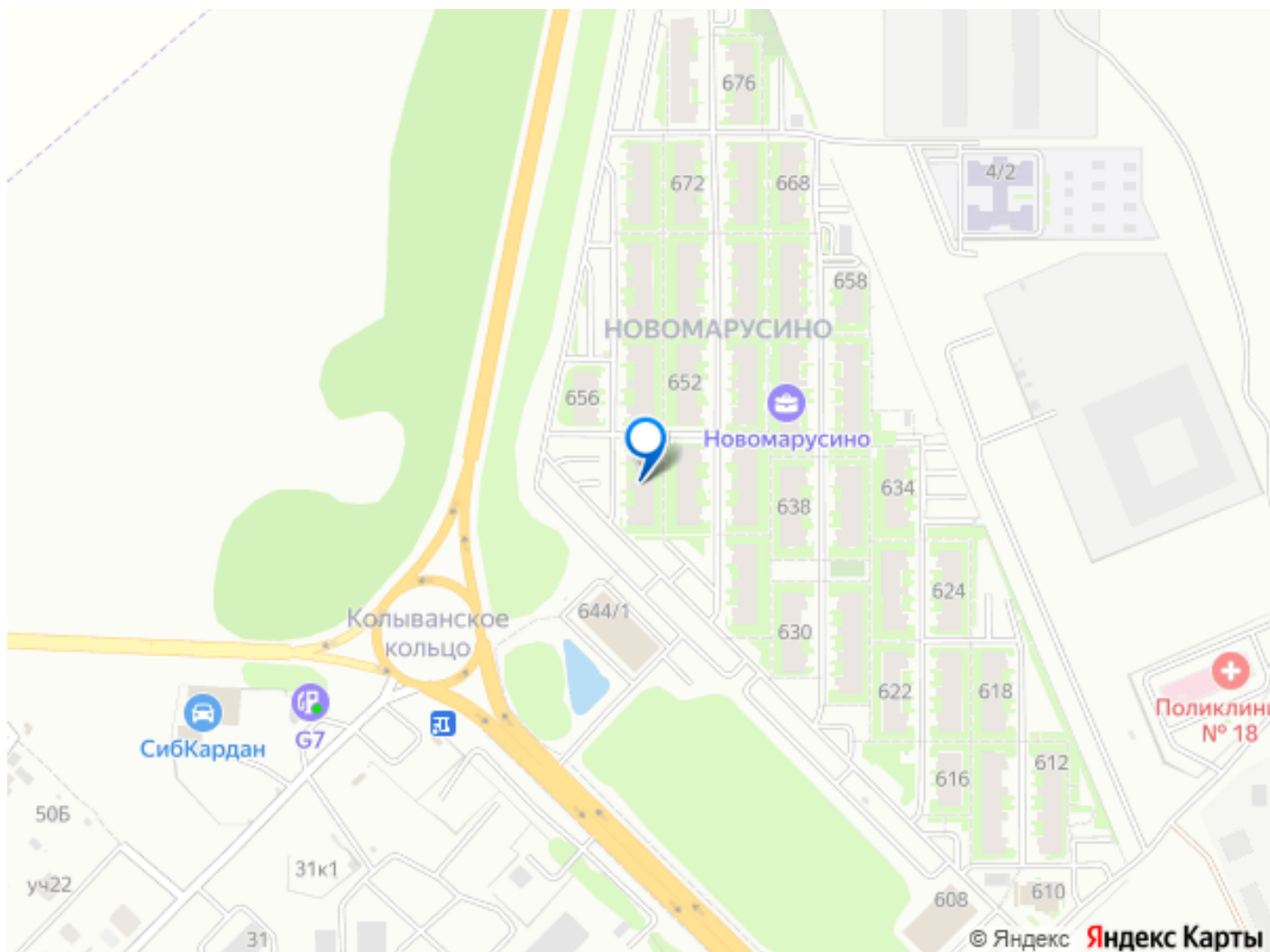
## Описание

Код объекта: 1899703. Представляем вашему вниманию уютную студию площадью 24,7 кв.м, расположенную на втором этаже дома.

Квартира очень светлая: с двумя источниками света, выходящими прямо во внутренний дворик, идеально подходящая для комфортного проживания или отдыха.

Просторная студия оборудована функциональной зоной для сна и рабочего пространства, дополненная большим окном, наполняющим помещение естественным светом днем и позволяющим насладиться вечерним отдыхом вечером. Балкон — идеальное место для утреннего кофе или чтения любимой книги в приятной атмосфере уединенности. Юридическая чистота объекта гарантирует безопасность и надежность приобретения недвижимости. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: новая поликлиника, детский сад в 5 минутах ходьбы, магазины, остановка транспорта, озеро на территории ЖК. Данная квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт и спокойствие городской среды без суеты центральных улиц.

Приглашаем вас ознакомиться с нашим предложением и убедиться лично в преимуществах нашей квартиры-студии!



Move.ru - вся недвижимость России