

Создано: 24.02.2025 в 12:01

Обновлено: 28.01.2026 в 20:14

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Забалуева, 102

**2 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 102

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.62 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

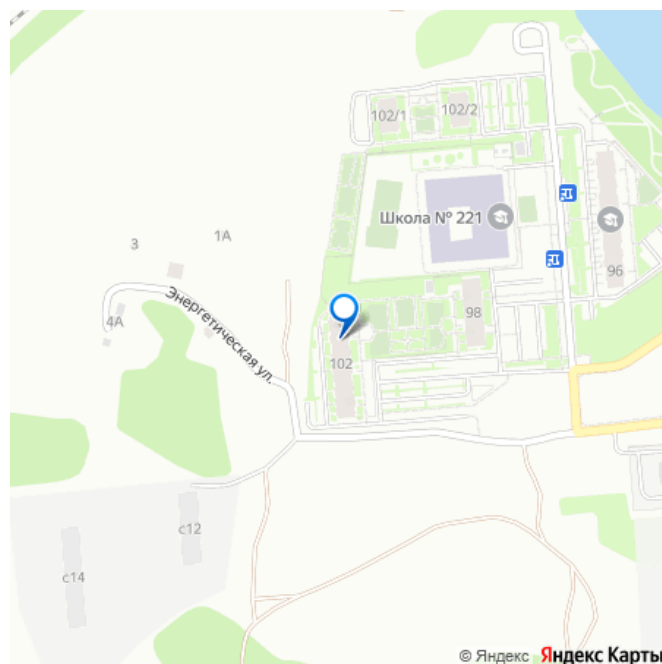
Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273656909>

Анна Шадрина, Концерн Сибирь

**79831323814**

для заметок



---

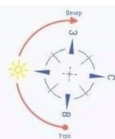
Год сдачи2 квартал 2023 г.

---

**Описание**

Квартира с удобной планировкой, в новом доме в активно развивающемся жилом комплексе «Радуга Сибири». Просторные входные группы с панорамными окнами и дверями, отделанные керамогранитом, современные комфортные скоростные лифты. Зеленый двор без машин, детские и спортивные площадки с мягким прорезиненным покрытием, цветники и альпийские горки, многоуровневое освещение, видеонаблюдение в холлах. В квартире выполнена отделка «Белый бокс». Установлены экологичные деревянные окна со стеклопакетами, металлические входные двери с улучшенной внутренней отделкой и замками высокой взломостойкости, произведено остекление лоджий, установлены алюминиевые радиаторы отопления, выполнена электроразводка с установкой розеток и выключателей, выполнена чистовая стяжка пола, для укладки напольного покрытия, в комнатах выполнена финишная шпаклевка стен. Покупатель дополнительно оплачивает комиссию 1%. Площадь по ЕГРН 23,1.

1C | 12,24  
24,56



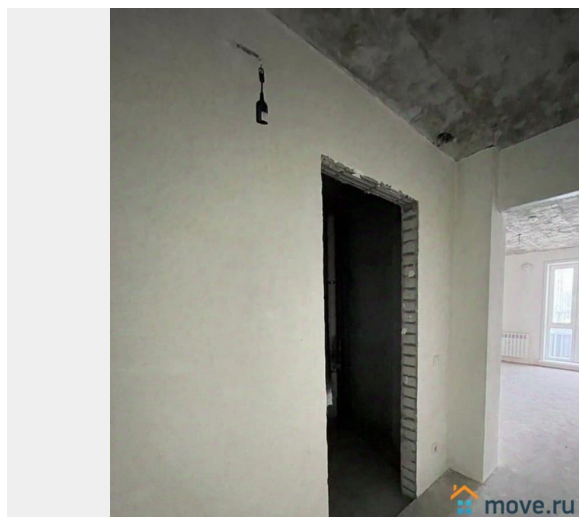
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



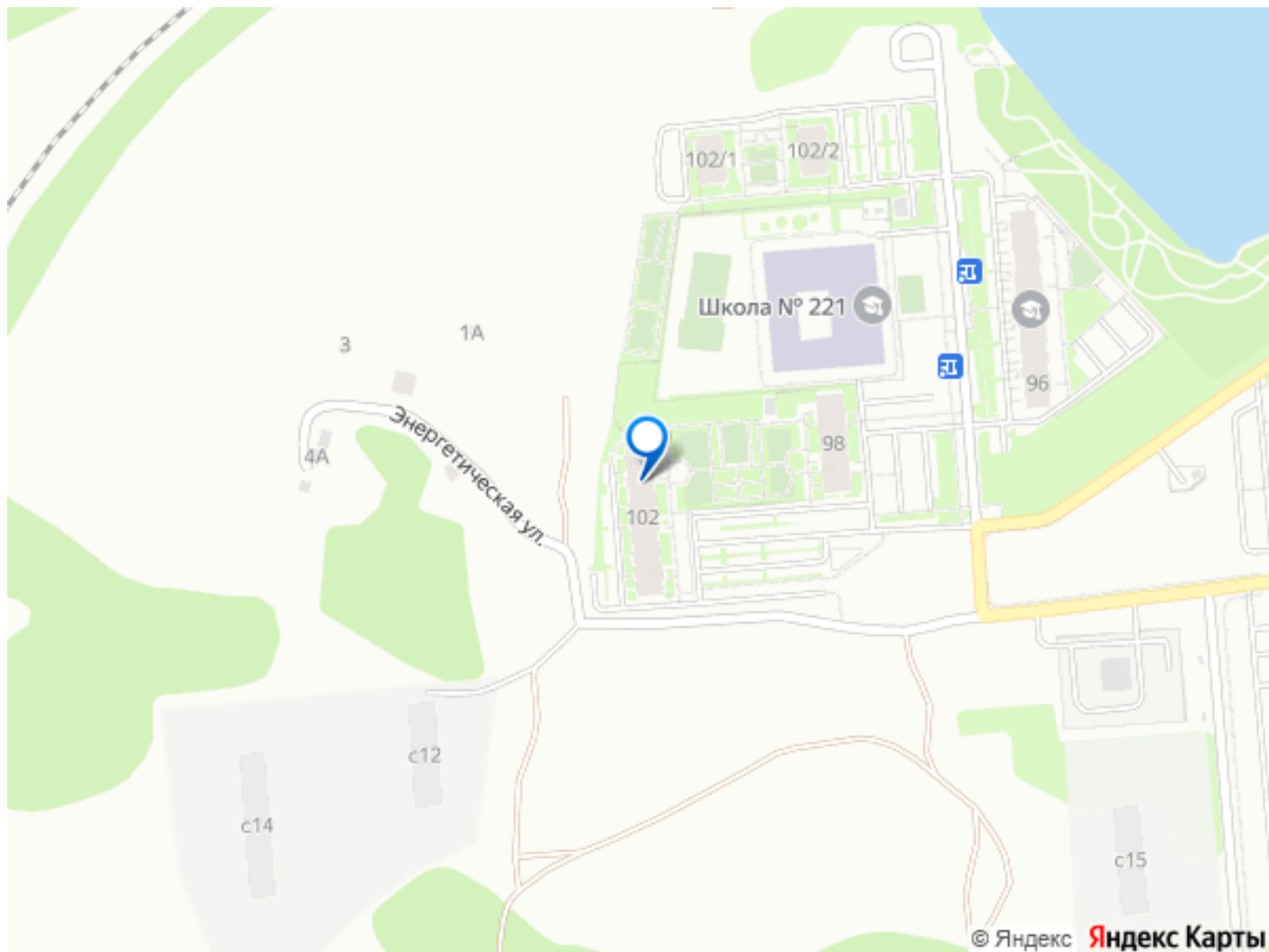
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России