

Создано: 20.01.2026 в 17:56

Обновлено: 29.01.2026 в 15:27

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Петухова, 95/4

**3 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 95/4

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

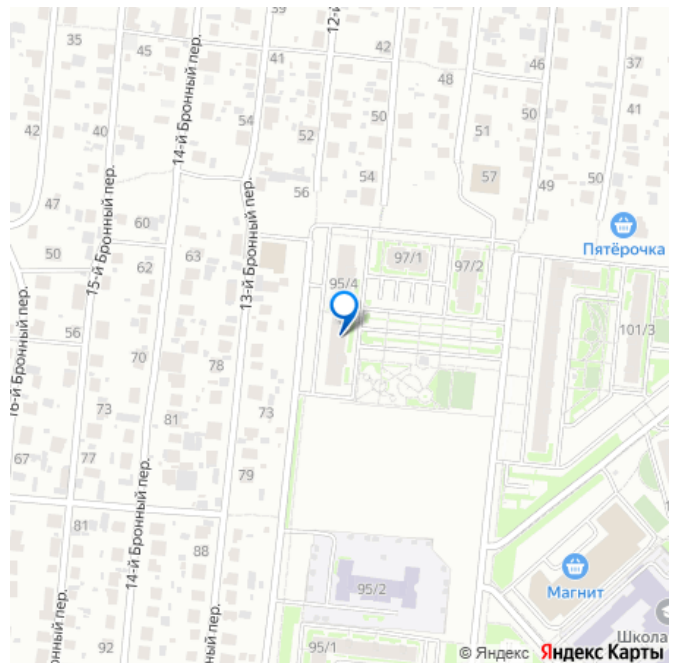
совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288164924>

**Мария Елькова, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1999736. Уникальное предложение для тех, кто ищет современные решения для комфортной жизни! Продается уютная студия на улице Петухова, 95/4, в Новосибирске. Это идеальный вариант для молодых специалистов или студентов! Квартира расположена на десятом этаже 14-этажного дома. Общая площадь 24.5 кв. м. высота потолков в 2.7 м. При продаже квартиры остается вся мебель и бытовая техника, включая кухонный гарнитур, мягкую и корпусную мебель, холодильник, плиту, стиральную машину и другую необходимую технику. Вам не придется тратить дополнительные средства и время на приобретение мебели и оборудования — можете заселяться и жить сразу! Два лифта (грузопассажирский, пассажирский) и наземная парковка делают жизнь еще более удобной. В шаговой доступности находятся разнообразные магазины, где вы сможете приобрести всё необходимое, а салоны красоты предложат услуги по уходу за собой. Для семей с детьми рядом расположены школа и детский сад, что значительно

упрощает повседневную жизнь. Любители активного образа жизни оценят близость спортзала, где можно заниматься фитнесом и поддерживать форму. Кроме того, остановка общественного транспорта всего в 5 минутах пешком обеспечит вам удобный доступ к различным частям города, что делает эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной студии. Позвоните нам прямо сейчас! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

