

Создано: 13.10.2025 в 08:50

Обновлено: 18.01.2026 в 15:59

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288030783>

Юлия Жалыбина, Юлия Жалыбина
79138912975

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Авиастроителей, 11/1**

4 090 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица
Авиастроителей, 11/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Авиастроителей](#)

Квартира

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

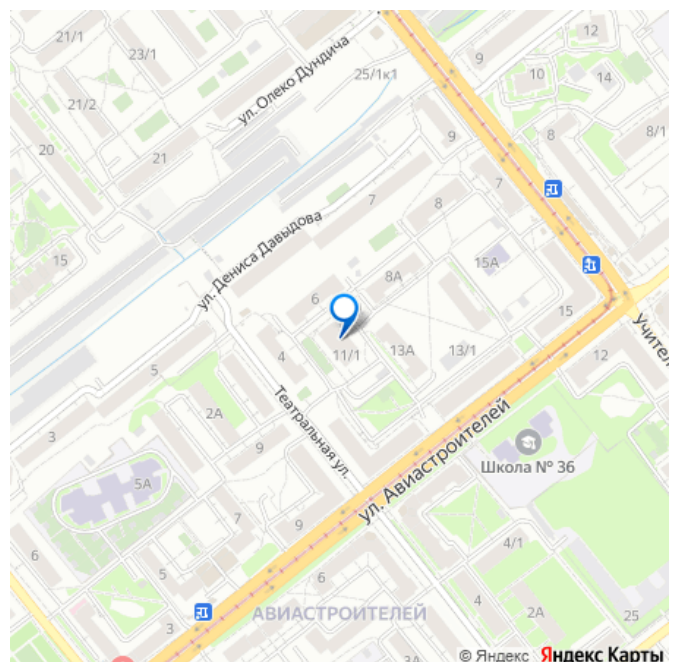
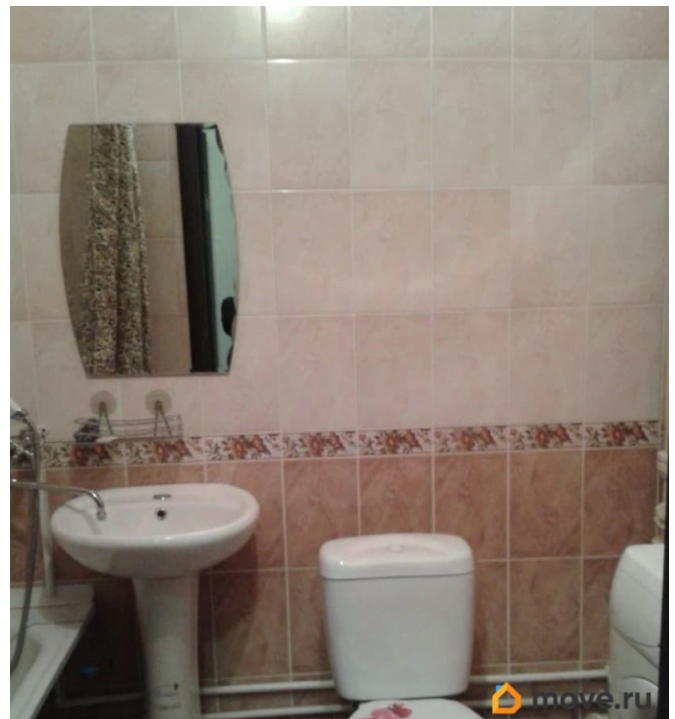
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная студия в современном кирпичном доме. Квартира расположена на комфортном видовом этаже. Есть 2 лифта - грузовой и пассажирский. Студия очень теплая, замечательные тихие и спокойные соседи. Район с очень развитой инфраструктурой - рядом с домом множество магазинов, аптеки, школа, музыкальная школа, детский сад, остановки общественного транспорта. Документы полностью подготовлены для сделки. Один взрослый собственник. Без обременений, ограничений и долгов. Обменный вариант НЕ нужен, возможен быстрый выход на сделку. Подойдет под все виды расчетов. Приятным бонусом покупателю остается вся мебель и вся бытовая техника. Звоните! Покажем в любое удобное для вас время. Дополнительно взимается комиссия с покупателя.

