

Создано: 14.01.2026 в 08:53

Обновлено: 14.01.2026 в 08:55

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 238**

3 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

24.54 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[на улицу](#)

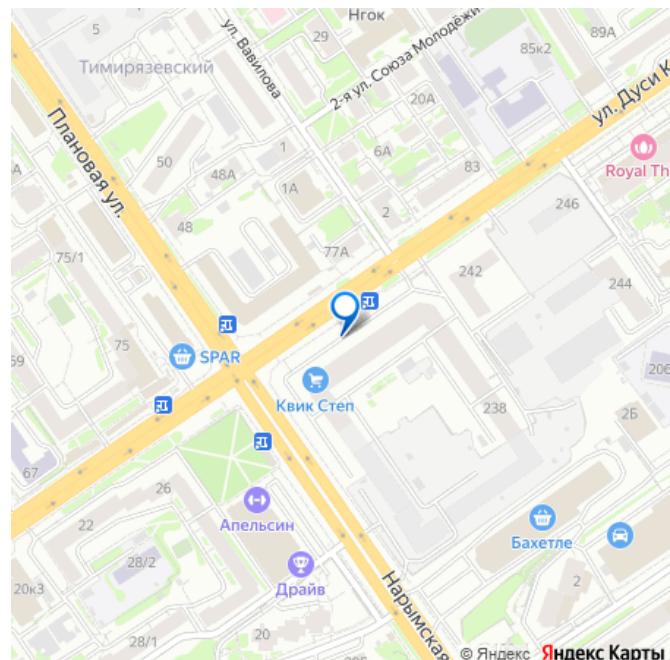
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287968>

454

Агент

**79137222090, 7913203
0127**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

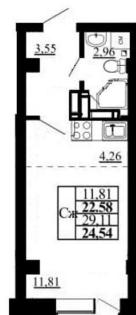
лифт

Описание

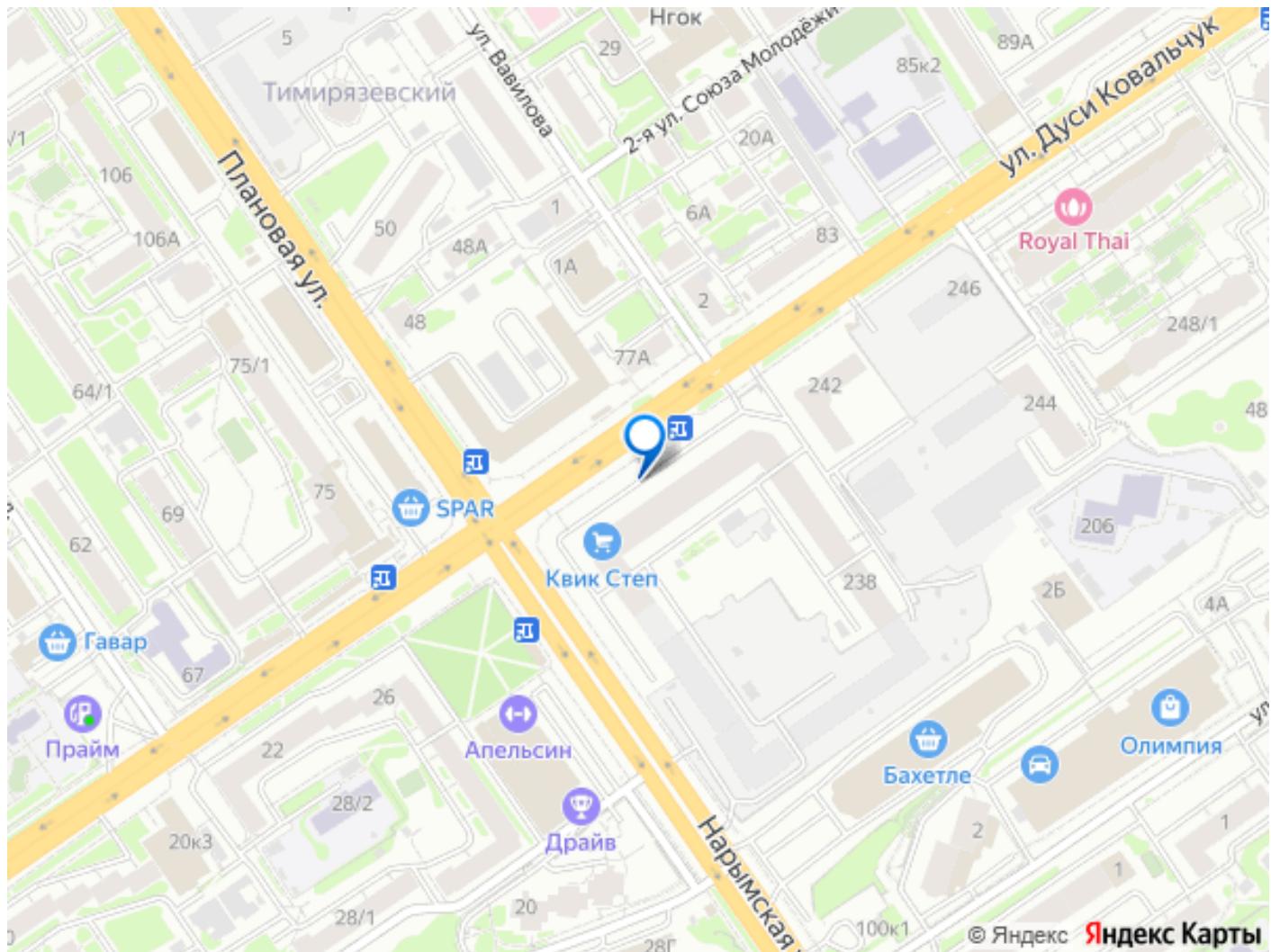
Квартира-студия в строящейся 16-17 секции ЖК «Ельцовский». Окна на светлую солнечную сторону, видовой 15 этаж; перед окнами нет высотной застройки или проезжей части, что делает эту секцию максимально комфортной для проживания.

Квартира под чистовую отделку. Под ипотеку не подойдёт. Цена с учётом всех платежей, услуги 0%! ЖК «Ельцовский» расположен в центре г.Новосибирска на пересечении улиц Нарымская и Дуси Ковальчук. Удобное расположение микрорайона, транспортная доступность, развитая инфраструктура. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады и поликлиники, метро «Заельцовская» и «Гагаринская», Новосибирский зоопарк и дендропарк. Удобные планировки квартир на выбор.

Квартиры сдаются под чистовую отделку. В подъезде два лифта; четырехуровневая подземная парковка; детская и спортивная площадки во дворе.



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России