

Создано: 07.09.2025 в 08:57

Обновлено: 13.01.2026 в 10:20

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284761>  
291

Анна Козлова, Премьера  
**79132030138**

**Новосибирская область, Обь,  
Геодезическая улица, 6Вк1**

**3 300 000 ₽**

Новосибирская область, Обь, Геодезическая улица, 6Вк1

Улица

[улица Геодезическая](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

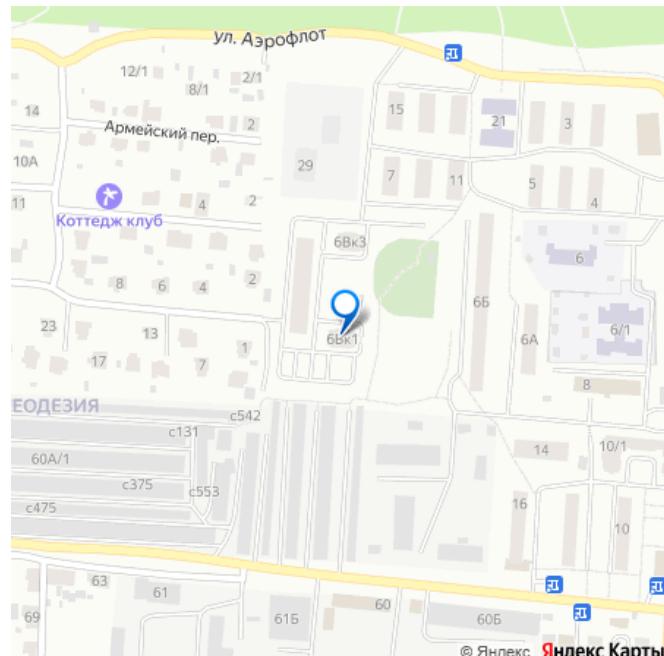
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

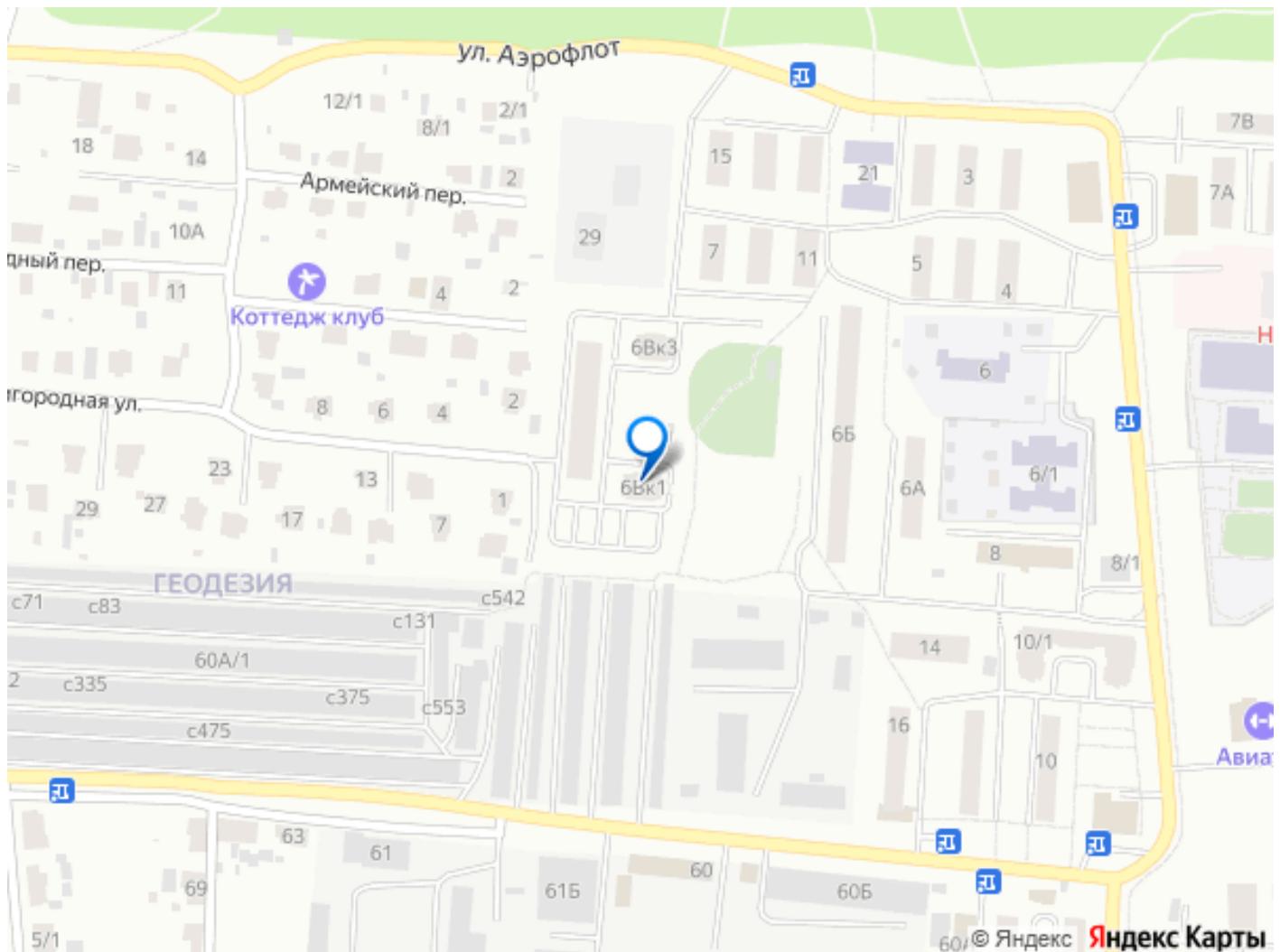
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Квартира студия с застекленной лоджией в сданном доме комфорт класса! Общая площадь по егрн 24.4, все студии имеют одинаковые площади, но большинство продавцов указывают площадь вместе с лоджией, что не совсем верно и честно с точки зрения стоимости за квадратный метр жилой площади. Уникальный по красоте комплекс с прилегающим парком огромной площади и своей собственной благоустроенной территорией. Место, где комфортное окружение, контингент и развитая инфраструктура, большой плюс - шаговая доступность до электрички, без пробок в любое направление! Продажа от собственника. Показы по звонку, договориться нужно заранее, желательно за день.







Move.ru - вся недвижимость России