

Создано: 13.03.2025 в 10:06

Обновлено: 22.12.2025 в 10:18

4 568 200 ₽

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

2.1 м²

Общая площадь

24.43 м²

Этаж

28/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

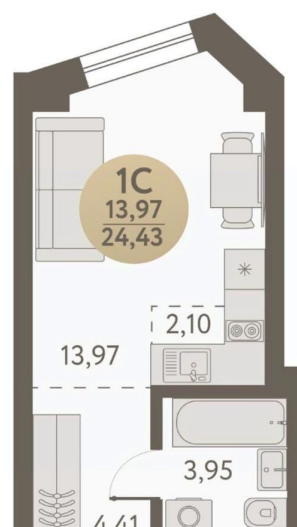
1 квартал 2027 г.

лифт

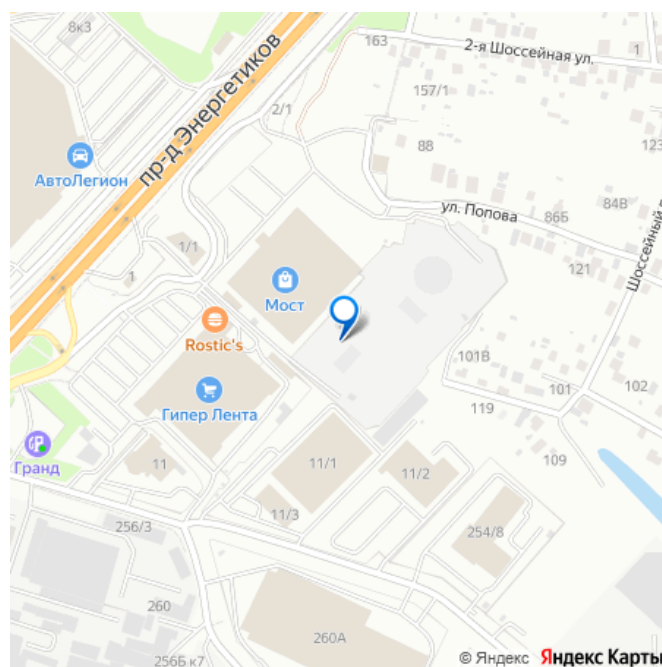
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9274468940>

**Первый Строительный, Первый
Строительный**
79586101318

для заметок



 move.ru



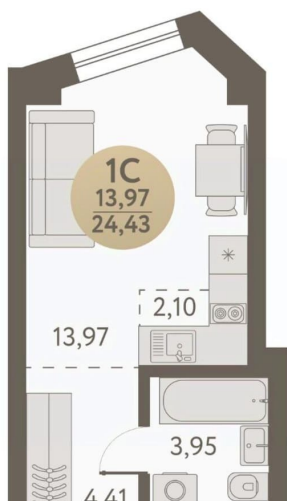
Описание

«Urban Peaks» - современный жилой комплекс комфорт-класса, где каждый житель и гость ЖК найдет место по душе, будь то активный отдых или чтение любимой книги в тени большого дерева. Дома, объединенные одной концепцией, станут точкой притяжения, ориентиром и украшением г. Новосибирска. Проект включает в себя 3 высотных жилых здания и отдельно стоящий соседский центр. Архитектурные решения При проектировании архитектурно-художественного облика здания учтены: создание гармоничного облика; современные материалы для наружной отделки здания; оригинальность зданий относительно остальной городской застройки; конструктивная схема зданий уникальный зубчатый фасад.

Благоустройство жилого комплекса направлено на семейное и добрососедское времяпрепровождение, а также на комфорт городской среды внутри жилого комплекса. Входная группа в жилом комплексе Urban Peaks - это многофункциональное пространство. Уютные мягкие зоны для комфортного ожидания, где жители могут назначить деловую встречу, провести время за пределами своей квартиры, общаясь с соседями, или же дождаться курьера.

Предусмотрено удобное зонирование мест общего пользования, где жители смогут хранить детские коляски или же спортивный инвентарь - велосипеды, санки и др. В продаже будут доступны индивидуальные кладовые помещения, которые подходят для хранения личных вещей. На территории ЖК «Urban Peaks» планируется все: от кафе и тренажерных залов до различных детских клубов. Придомовая территория расположена на крыше подземного паркинга и

значительно поднята относительно
окружающей застройки, что дополнительно
дает ощущение уединенности и
защищенности. Двор проектируется с упором
на озеленение и разделение на зоны,
которые подойдут для любого досуга
Ландшафтное моделирование Прогулочные
зоны: беговые и велодорожки Центральная
площадь для проведения мероприятий
Современные игровые площадки в зоне
видимости из вестибюлей каждого дома
Спортивные воркаут-зоны и лужайки для
занятий на открытом воздухе Ступенчатые
площадки для отдыха Летняя зона кафе



move.ru

