

🕒 Создано: 13.02.2026 в 22:22

Обновлено: 11.03.2026 в 22:22

Новосибирская область, Новосибирск, ул.  
Красногорская, стр. 1

**5 450 000 ₪**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Красногорская,  
стр. 1

Улица

[улица Красногорская](#)

### Квартира

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

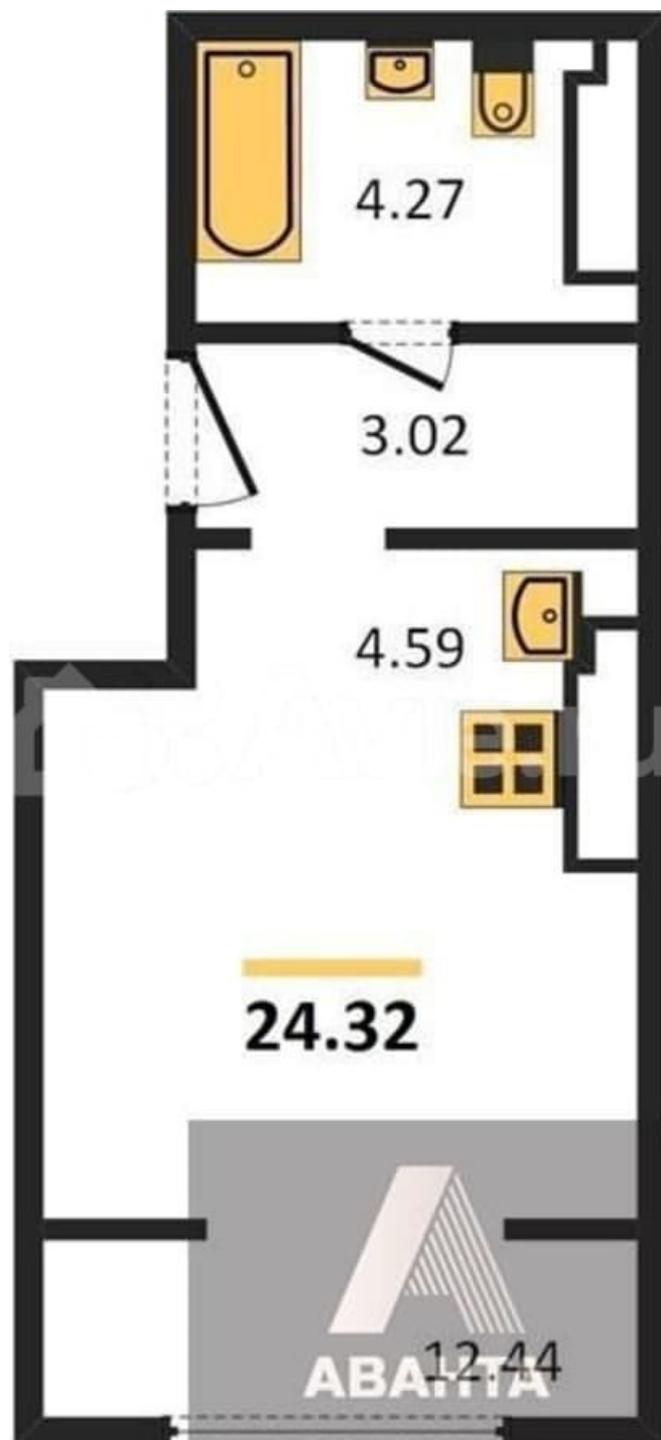
### Описание

Студия: 24,31 кв.м., 22 этаж в комплексе  
Ньютон, 1 очередь, корп.1, сдача: 4 кв. ,  
этажей: 25, адрес Новосибирск г.,  
Красногорская ул., д. 25/1, Застройщик: NOVA  
(One company). Жилой комплекс комфорт-

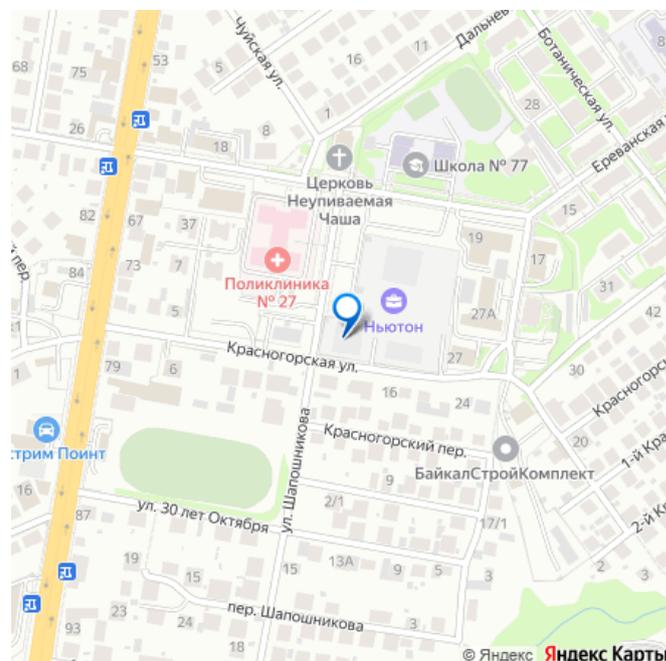
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9289800679>

**ОТДЕЛ ПРОДАЖ «АВАНТА»**  
**НОВОСТРОЙКИ, Риелтор**  
**89251234567**

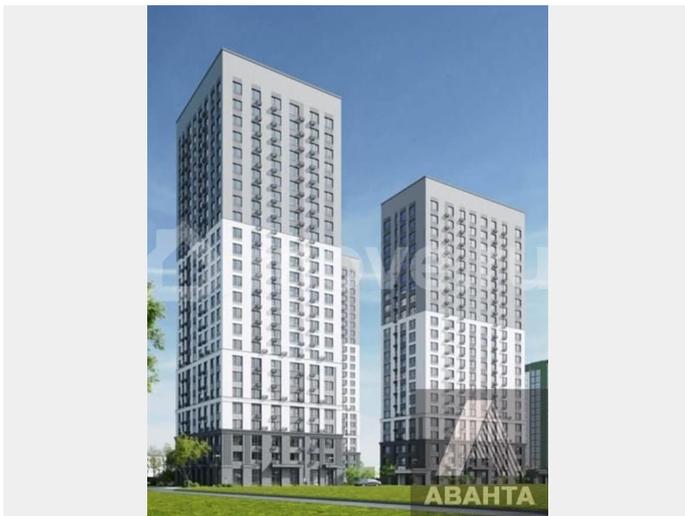
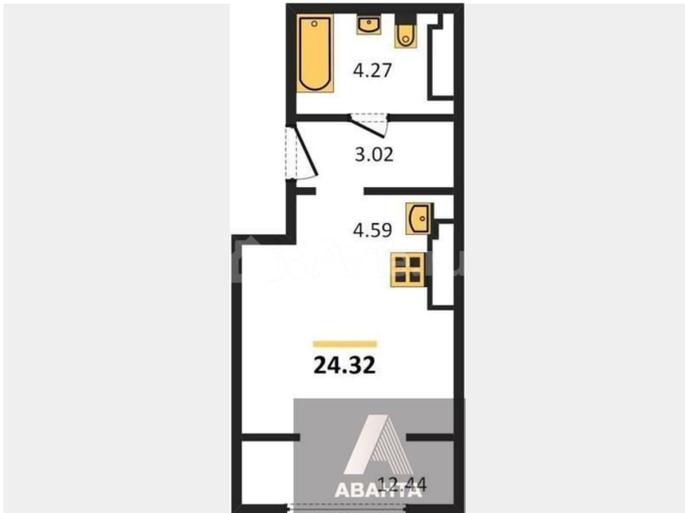
для заметок

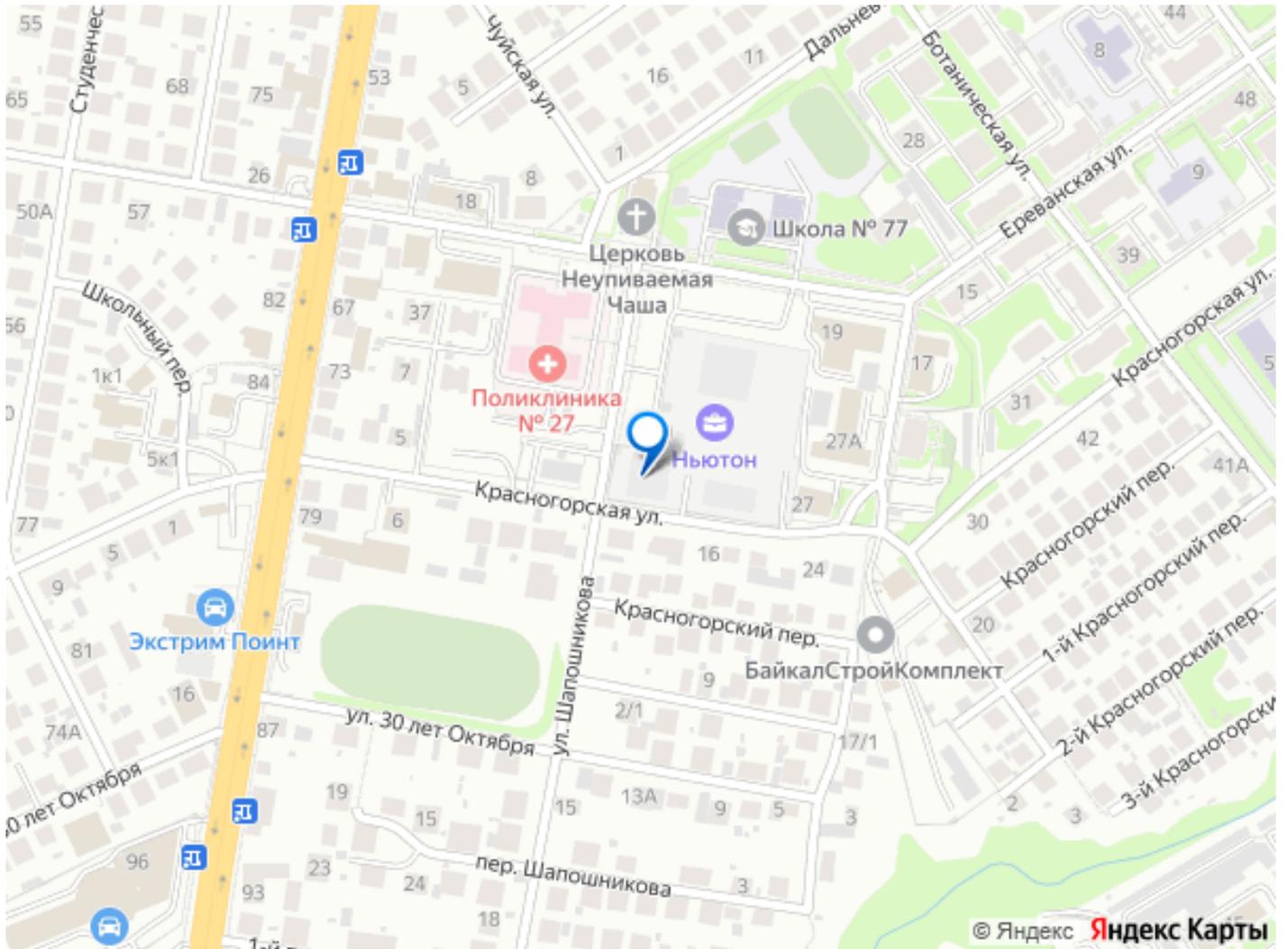


класса расположен в Заельцовском районе, на пересечении улиц Красногорская и Шапошникова. Выезд на улицу Жуковского и Мочищенское шоссе открывает доступ к лучшим городским природным объектам – дендропарку, Новосибирскому зоопарку и густым сосновым лесам, расположенным вдоль Оби. Благодаря интенсивному движению 20 городских маршрутов время ожидания транспорта минимально. ЖК расположен в выгодной городской локации – рядом крупный зеленый массив, множество социальных объектов, остановки общественного транспорта. Прямой выезд на Красный проспект, главную автомобильную ось правого берега, позволяет легко добраться в любую точку мегаполиса. Свежий воздух и благоприятная экология сочетаются здесь с насыщенной социальной средой. Насыщенная социальная и бытовая инфраструктура делает жизнь комфортной. В ЖК все важное рядом, и нет необходимости выделять время на дорогу, чтобы отвезти ребенка в школу, детский сад, спортивную секцию или поликлинику. Жилой комплекс – это три дома с лаконичной и благородной архитектурой. Проверенная временем классика монолитно-кирпичного домостроения облачена в современные форму и стиль. Отделка фасада – облицовочный кирпич и «мокрая» штукатурка, надолго сохраняющая эстетику внешнего вида здания. Эргономичные планировки, авторское благоустройство, развивающие детские площадки и подземный паркинг – все составляющие городского комфорта. Планировки позволяют оформить уютное пространство для любого состава семьи и с учетом разных жизненных сценариев. Во всех квартирах есть лоджии, выделены зоны хранения – гардеробные или



кладовые.





Move.ru - вся недвижимость России