

🕒 Создано: 27.08.2025 в 13:04

Обновлено: 10.01.2026 в 12:42

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Надежды, 8**

**3 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Надежды, 8

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

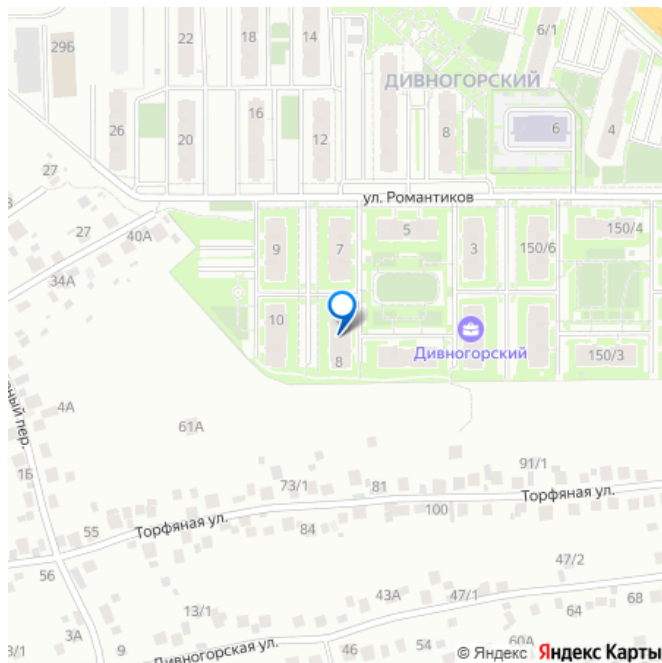
во двор

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/928615375>

**Екатерина Кутухина, Сопровождение**  
**79137250067**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

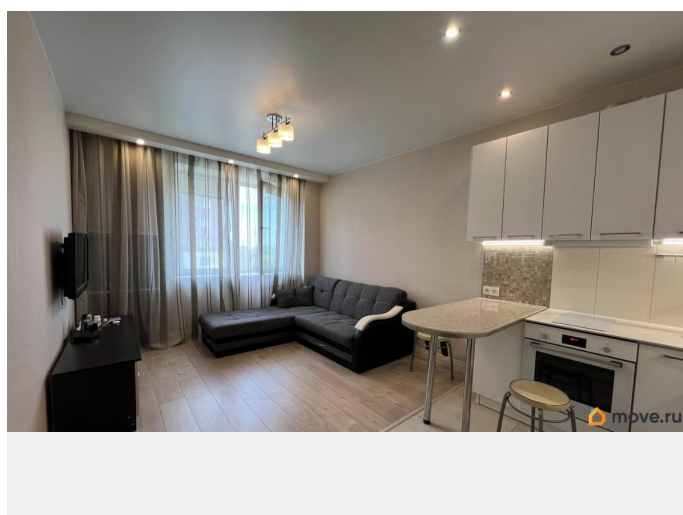
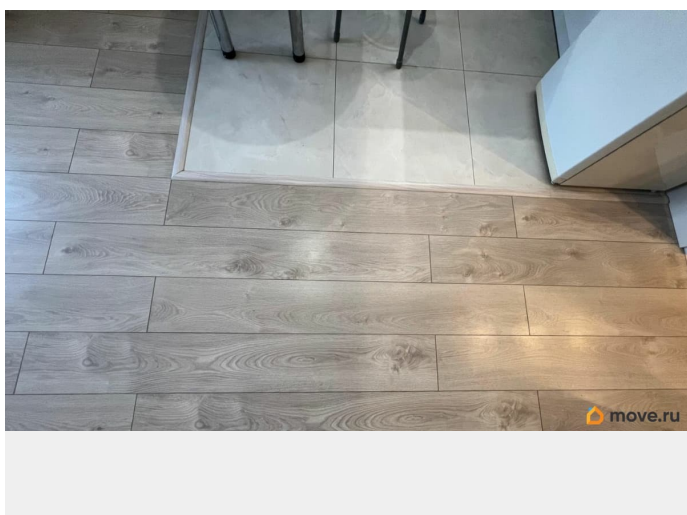
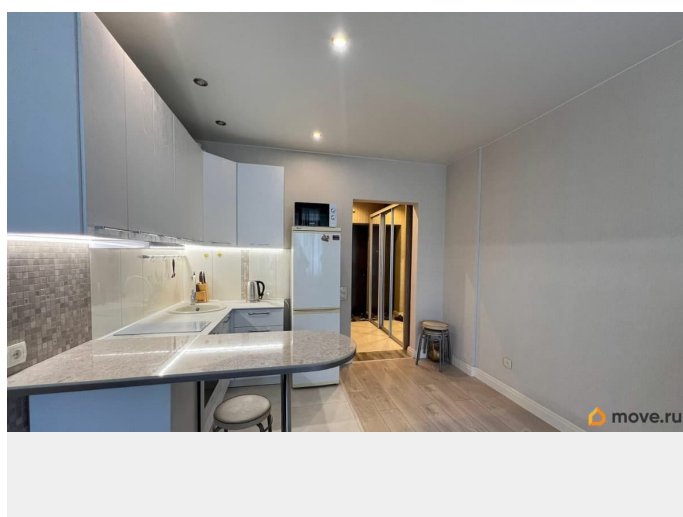
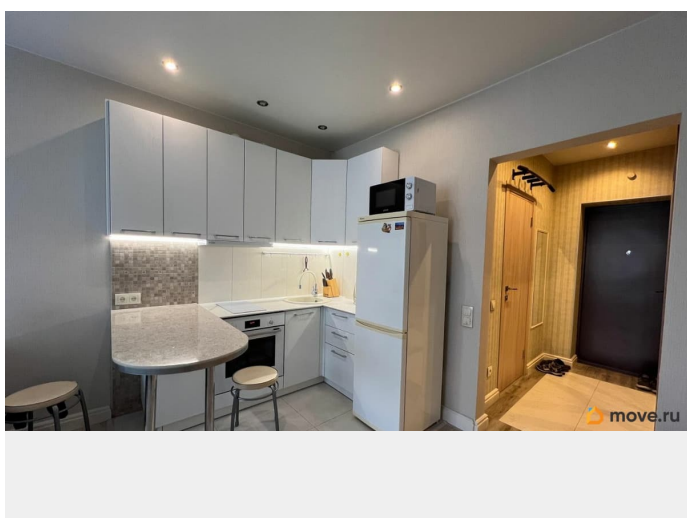
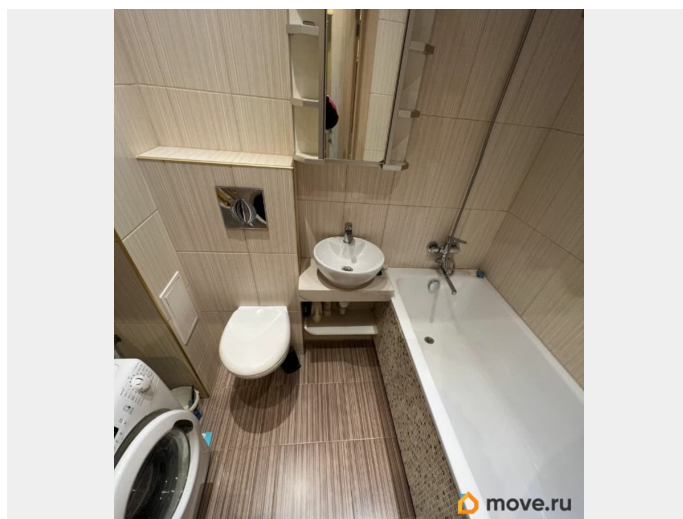
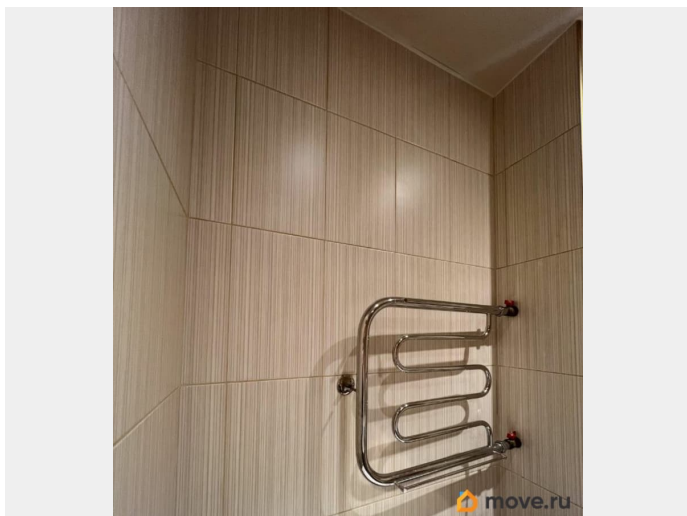
## Описание

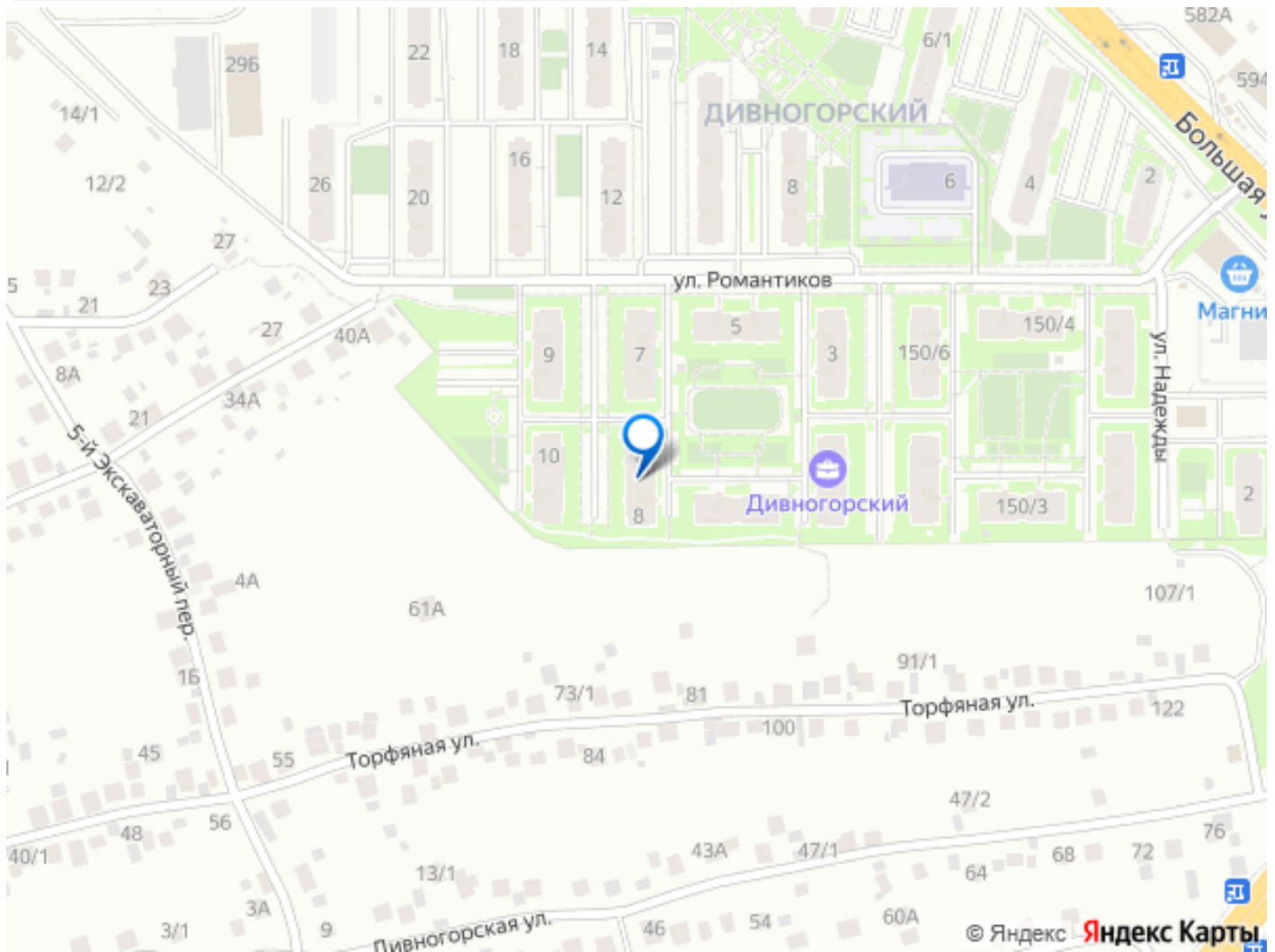
В продаже уютная, светлая, теплая студия в ЖК Дивногорский. В квартире сделан качественный ремонт (для себя). Квартира полностью укомплектована для комфортного проживания или сдачи в аренду. Просторные парковочные карманы. Благоустроенные дворы. Грузопассажирский лифт.

Транспортная развязка: До остановки наземного транспорта ЖК Дивногорский- 3 минуты. (450 м.) : 5 автобусов 55,114,120,220,1703, 1 троллейбус 29 (ЖК Новомарусино-Александра Чистякова), 1 маршрутка 326 маршрутка (Колывань-пл. Маркса). До электрички (Западная площадка 23 минуты на автобусе). Инфраструктура: Д/с 555 2 минуты пешком, СОШ 138 14 минут пешком, поликлиника 18 - 13 минут пешком.

Развивающий детский центр Лёвушка, автосервис. В шаговой доступности (3-5 минут) супермаркеты: Пятерочка, Мария-Ра, Светофор, Монетка, Ярче, Fix Prise, спортплощадки для взрослых: баскетбольная, футбольная, хоккейная коробка, в двух остановках находится озеро с оборудованным пляжем. Наш вариант без обременений и нюансов по документам. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Обращаем Ваше внимание, что

из-за переадресации звонков, время ожидания может быть увеличено, пожалуйста дождитесь ответа специалиста.  
Ждем Вас на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России