

Создано: 28.07.2025 в 19:10

Обновлено: 24.01.2026 в 22:51

**3 350 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

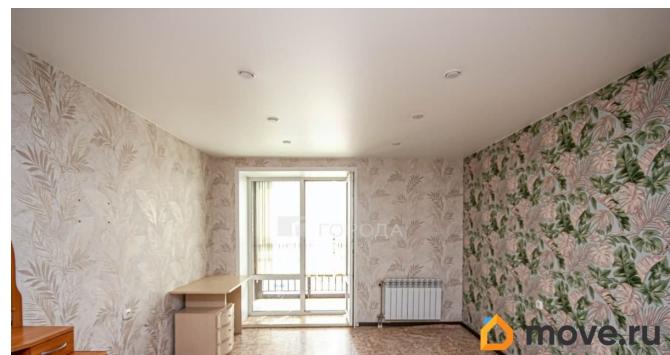
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

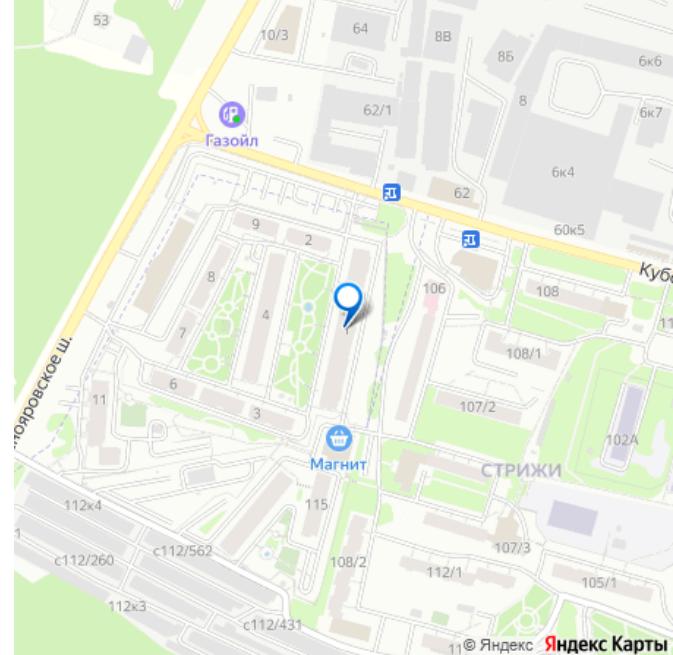
косметический

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283640>  
239

Светлана Шушаро, Города  
Новосибирск

**79831236186**



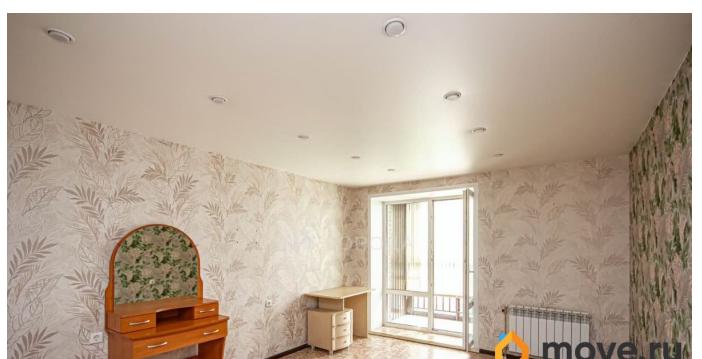
да

возможна ипотека, лифт, парковка

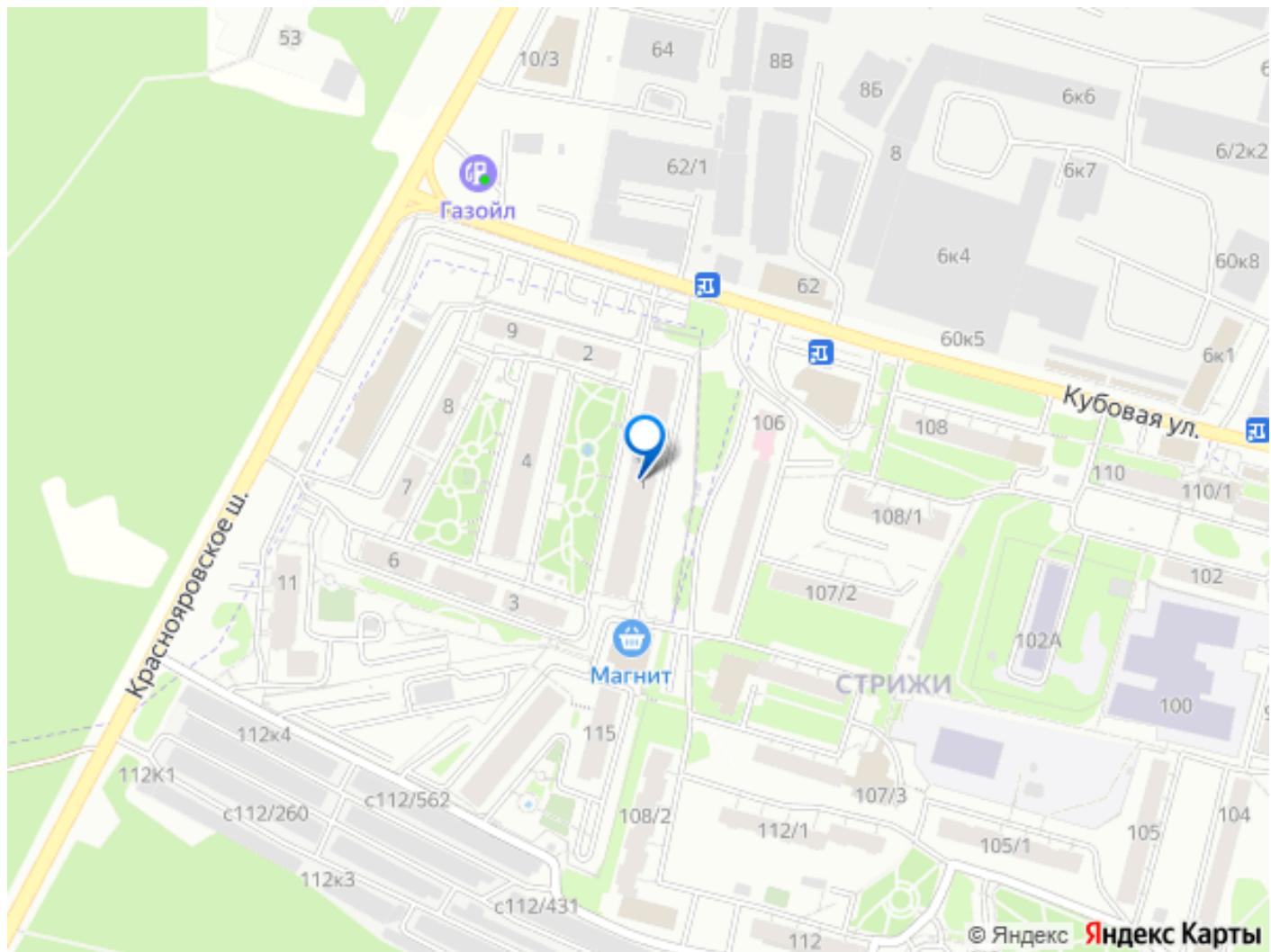
## Описание

Код объекта: 1696808. В свободной продаже уютная квартира-студия площадью 24,2 кв.м. в кирпичном доме ЖК «Кленовая Аллея»!

**КВАРТИРА:** - просторная студия - широкая прихожая - совмещенный санузел - остекленный балкон - прекрасный вид **ДОМ:** - дружелюбные, спокойные соседи - грузовой и пассажирский лифт - ухоженная придомовая территория с озеленением - закрытый двор - детская площадка **ИНФРАСТРУКТУРА** (в шаговой доступности): - школа, детские сады, аптеки, магазины, торговые центры, пункты выдачи заказов, кафе, остановки общественного транспорта - места для прогулок и отдыха **СДЕЛКА:** - один совершеннолетний собственник - полная стоимость в договоре - без обременений - **ЧИСТАЯ ПРОДАЖА** Ключи - в агентстве! **ПРИГЛАШАЕМ** на ПРОСМОТР! Звоните! С покупателя без агента дополнительную взимается комиссия!







Move.ru - вся недвижимость России