

Создано: 13.01.2026 в 16:39

Обновлено: 25.01.2026 в 00:25

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 385

5 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
385

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

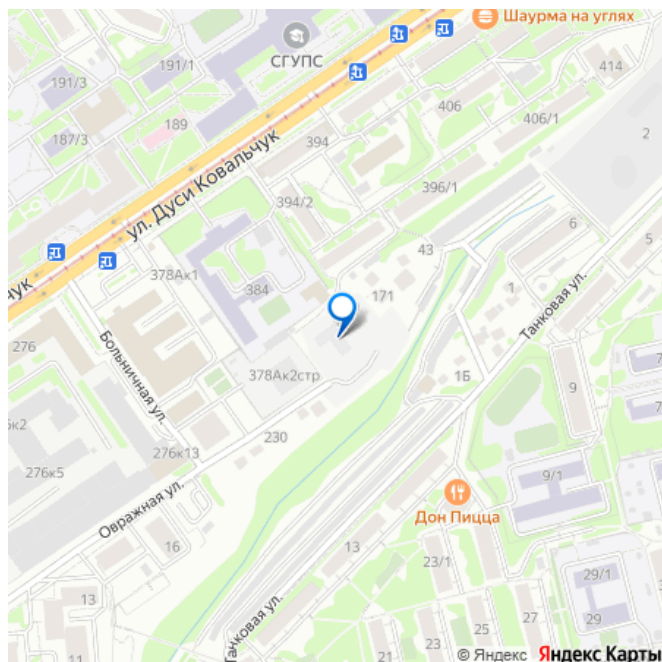
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287967471>

Кира Евгеньевна Коровина, Этажи
79133721890

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

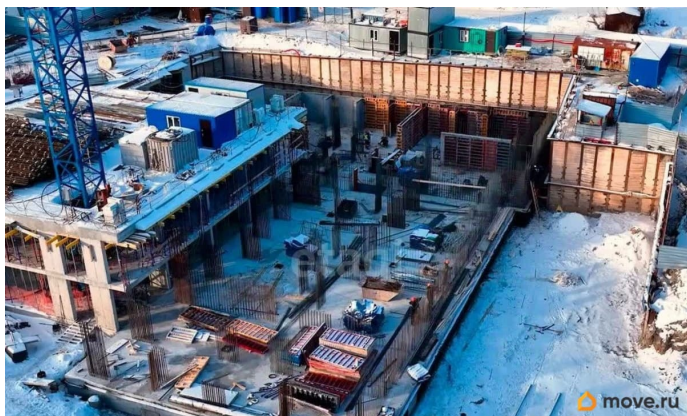
да

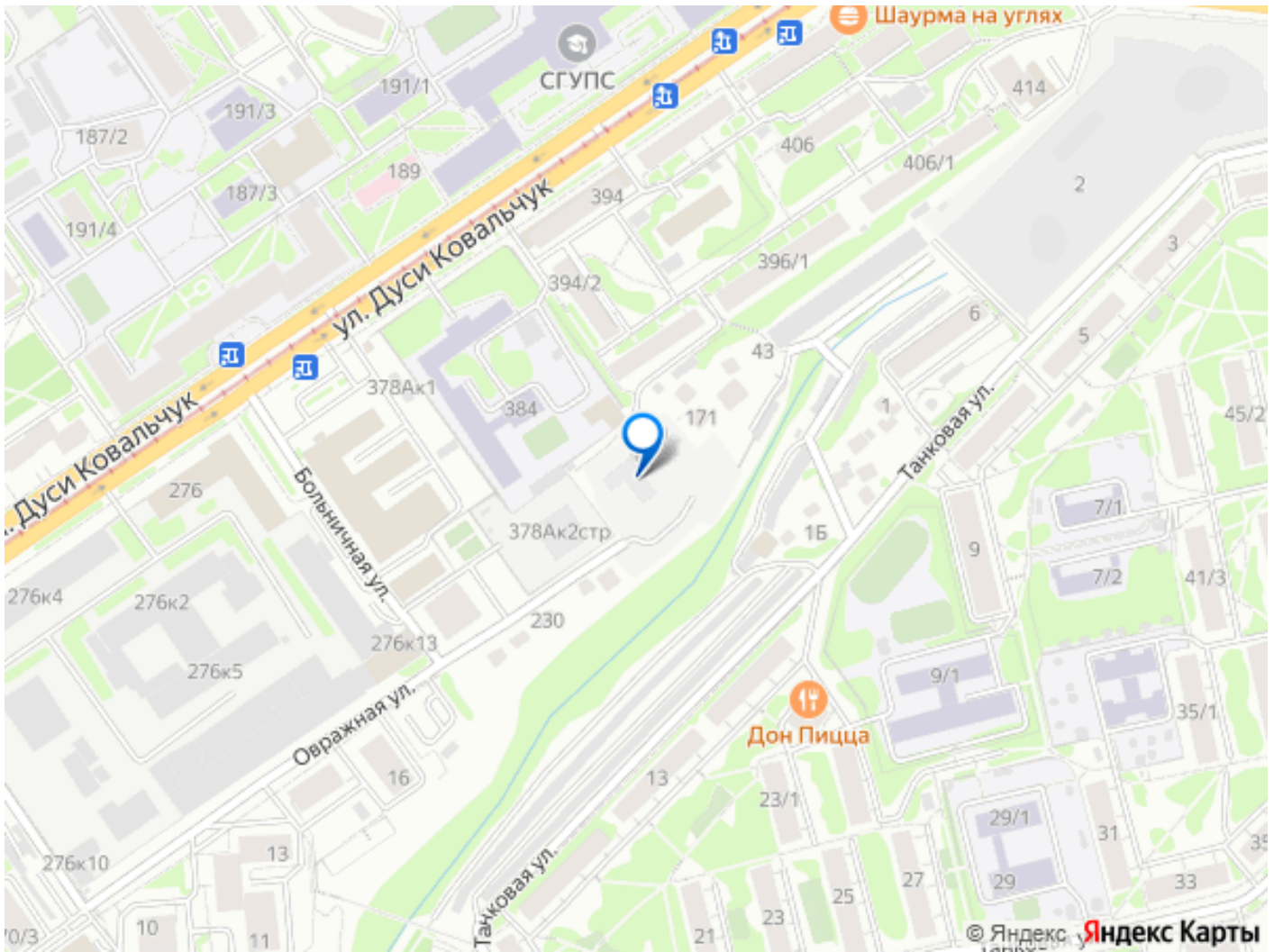
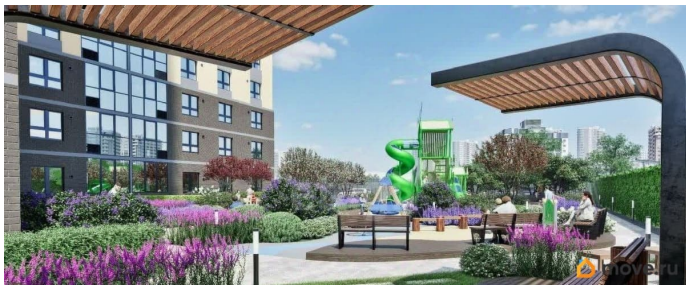
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже предлагается студия в строящемся жилом комплексе «Расцветай на Дуси Ковальчук» от группы компаний «Расцветай». Объект расположен в перспективном Заельцовском районе Новосибирска на улице Дуси Ковальчук. Сдача дома запланирована на второй квартал 2026 года, что позволяет рассматривать покупку как выгодную инвестицию в будущее с фиксированной ценой на текущий момент. Территория комплекса будет полностью благоустроена и огорожена, обеспечивая безопасность и приватность для жильцов. Ключевым преимуществом локации является отличная транспортная доступность: в шаговой близости находится станция метро, что гарантирует быструю связь с любым районом города. Вокруг сформирована полноценная повседневная инфраструктура, включая магазины, аптеки и другие необходимые сервисы, что избавляет от долгих поездок за бытовыми мелочами. Квартира-студия представляет собой современное и функциональное пространство с продуманной свободной планировкой, которую можно адаптировать под

индивидуальные потребности владельца. Это оптимальное решение для первого самостоятельного жилья, инвестиции или компактного проживания в развивающемся районе с отличной транспортной логистикой и всеми городскими удобствами под рукой. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 175958 Номер в базе: 10708783





Move.ru - вся недвижимость России