

🕒 Создано: 05.04.2025 в 04:05

Обновлено: 03.01.2026 в 17:08

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287753979>

**Собственник**

**79830515538**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Забалуева, 102/1**

**3 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева,  
102/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Жилая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

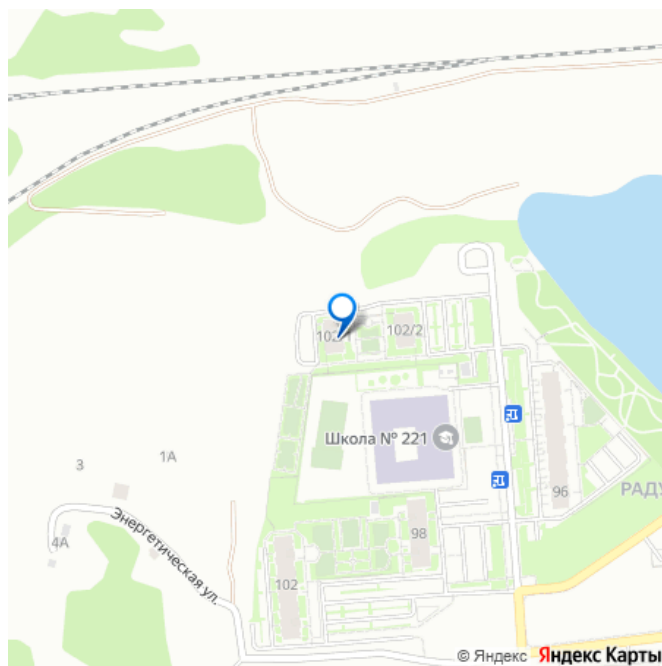
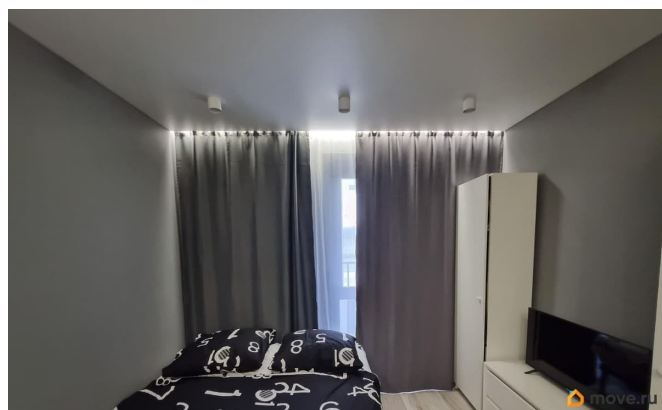
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

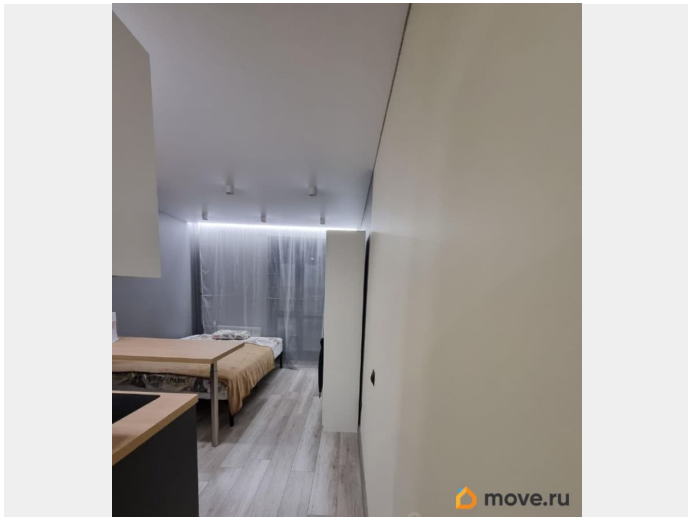
да

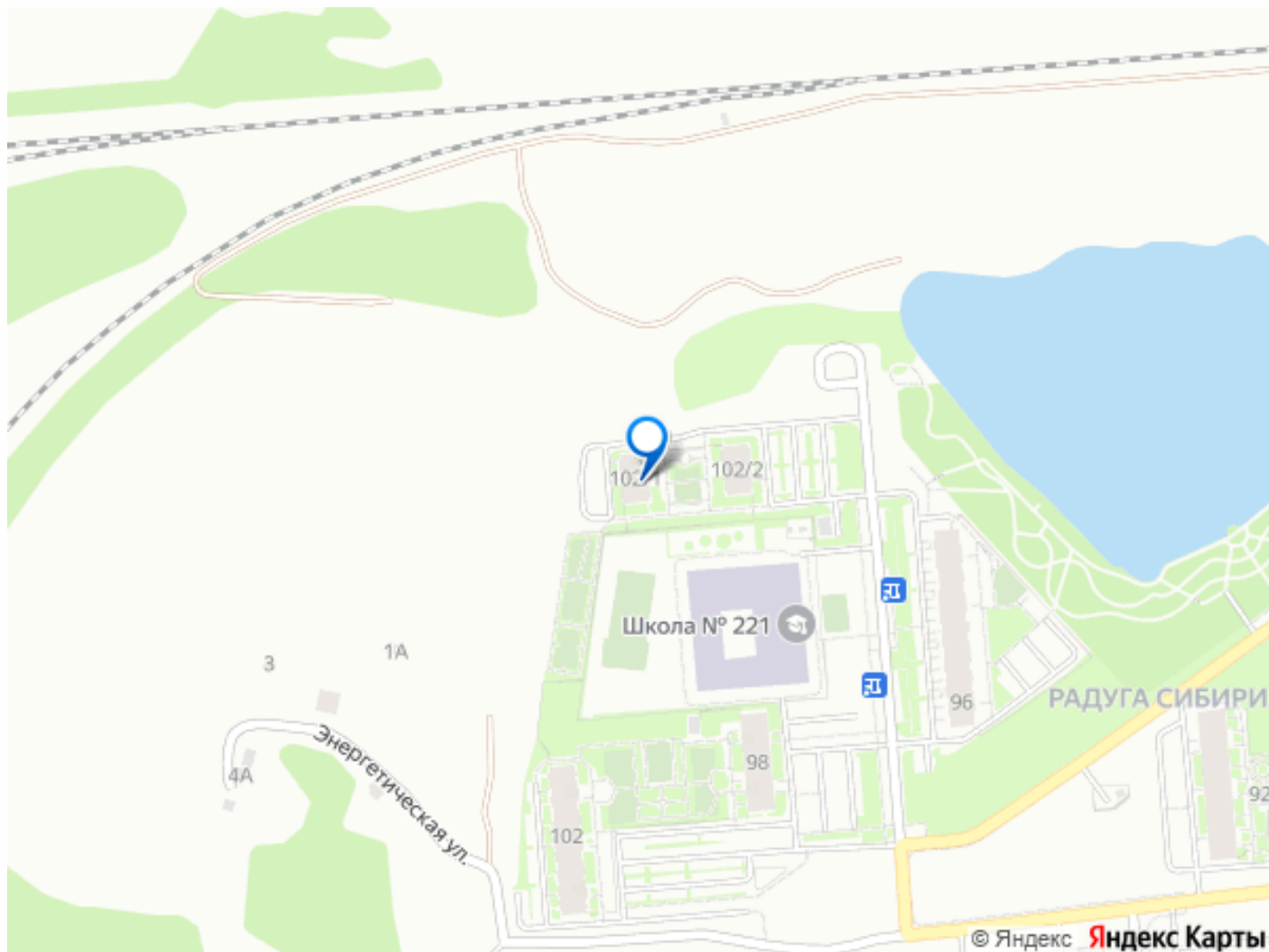
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Я собственник, продаю уютную студию в ЖК «Радуга Сибири»! В квартире свежий ремонт в сочетаниях белого и серого цветов, который разбавляет приличная столешница) Для любителей готовить дома точно подойдет) оптимально для молодой пары. в квартире есть все необходимое для жизни: стиральная машинка, микроволновка, чайник, холодильник, вытяжка, телевизор, шкафы для хранения и двухспальная кровать с ортопедическим матрасом, балкон от застройщика, не утеплял! в минутной доступности магазины, кафе, аптека, остановка общественного транспорта и школа. парковочные места возле дома как правило есть, нет такого что некуда поставить авто. Рядом парковая зона с озером где можно прекрасно отдохнуть с шашлычком и удочкой) Строятся новые дома, Жк развивается, строится и детский сад и в планах трамвайная линия!







Move.ru - вся недвижимость России