

Создано: 27.08.2025 в 10:26

Обновлено: 03.01.2026 в 11:11

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Авиастроителей, 11/1

3 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица
Авиастроителей, 11/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Авиастроителей](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

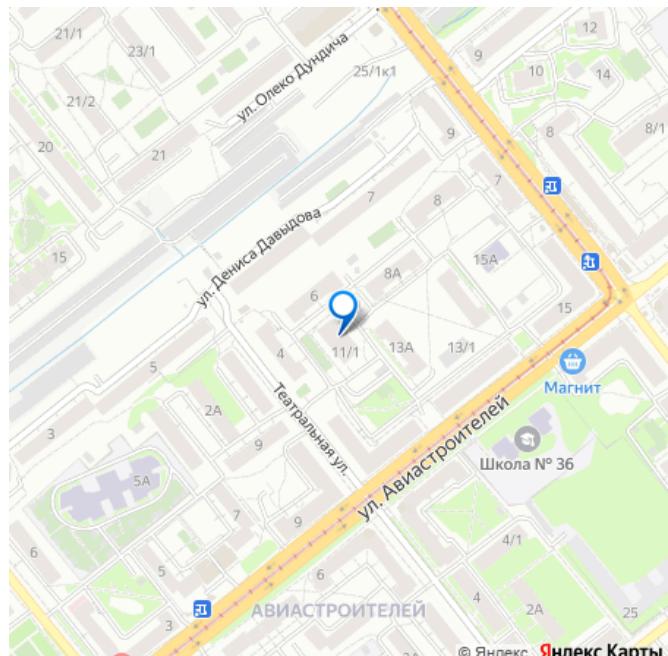
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287712>
545

Лев Максимов, Города Новосибирск

79831236186

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1755196. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска! Описание: Представляем вашему вниманию студию в кирпичном доме!

Основные характеристики: Общая площадь: 23 кв. м. Жилая площадь: 10 кв. м. Площадь кухни: 6 кв. м. Высота потолков: 2,7 м.

Балкон: есть. Санузел: совмещенный.

Преимущества: Удобное расположение: дом находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, аптеки, школы, детские сады пункты выдачи, рядом есть стоматология, близко расположены пункты выдачи. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города, остановки есть в 2-6 минутах от дома, на разных улицах, также ходит трамвай, что позволяет миновать любые пробки! Уютная атмосфера:

благодаря косметическому ремонту и хорошей планировке квартира выглядит стильно и современно. Здесь можно сразу заселиться и наслаждаться комфортом.

Безопасность: кирпичный дом обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию, а также гарантирует надежность и долговечность.

Это отличное предложение для студентов, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной студии! Прекрасный вариант для сдачи в аренду! Всё на фотографиях остается в квартире. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

ПОМОЖЕМ ОДОБРИТЬ ИПОТЕКУ СО СНИЖЕННОЙ СТАВКОЙ.

