

Создано: 12.12.2025 в 17:55

Обновлено: 21.01.2026 в 11:54

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377917>

**Екатерина Специалист по  
недвижимости, Домолегион  
79132018380**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Аэропорт, 90**

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 90

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

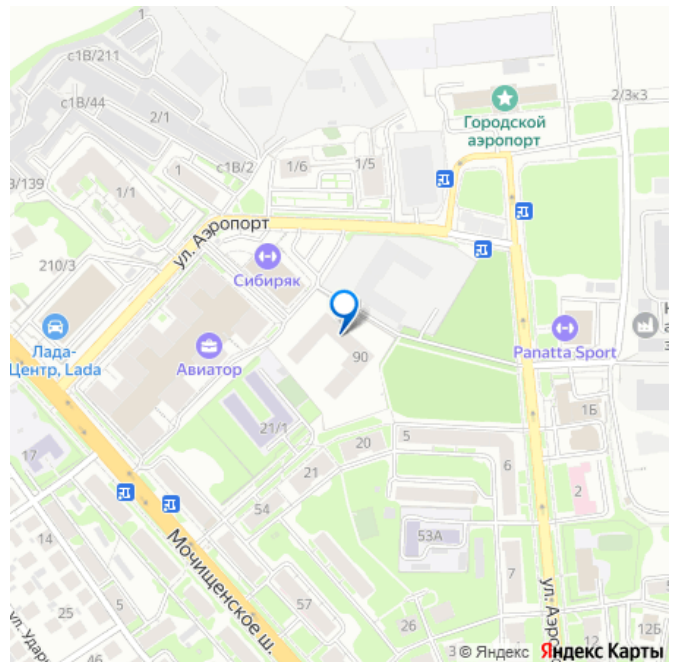
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

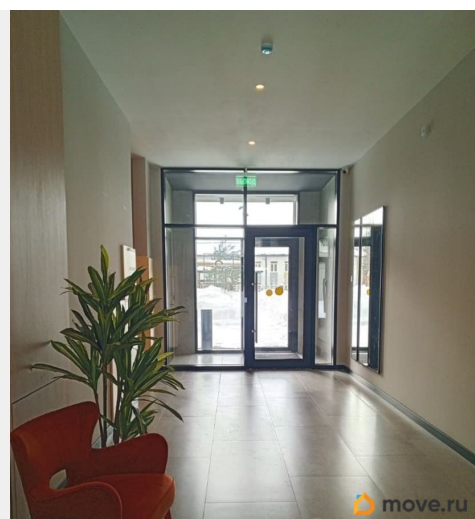
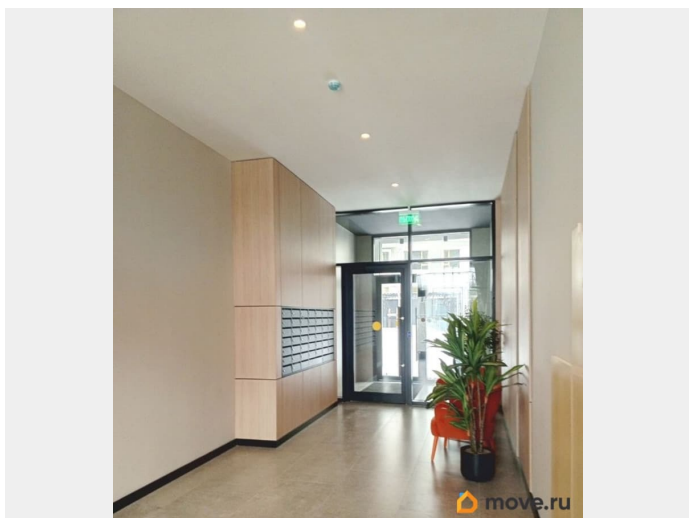
возможна ипотека, лифт

## Описание

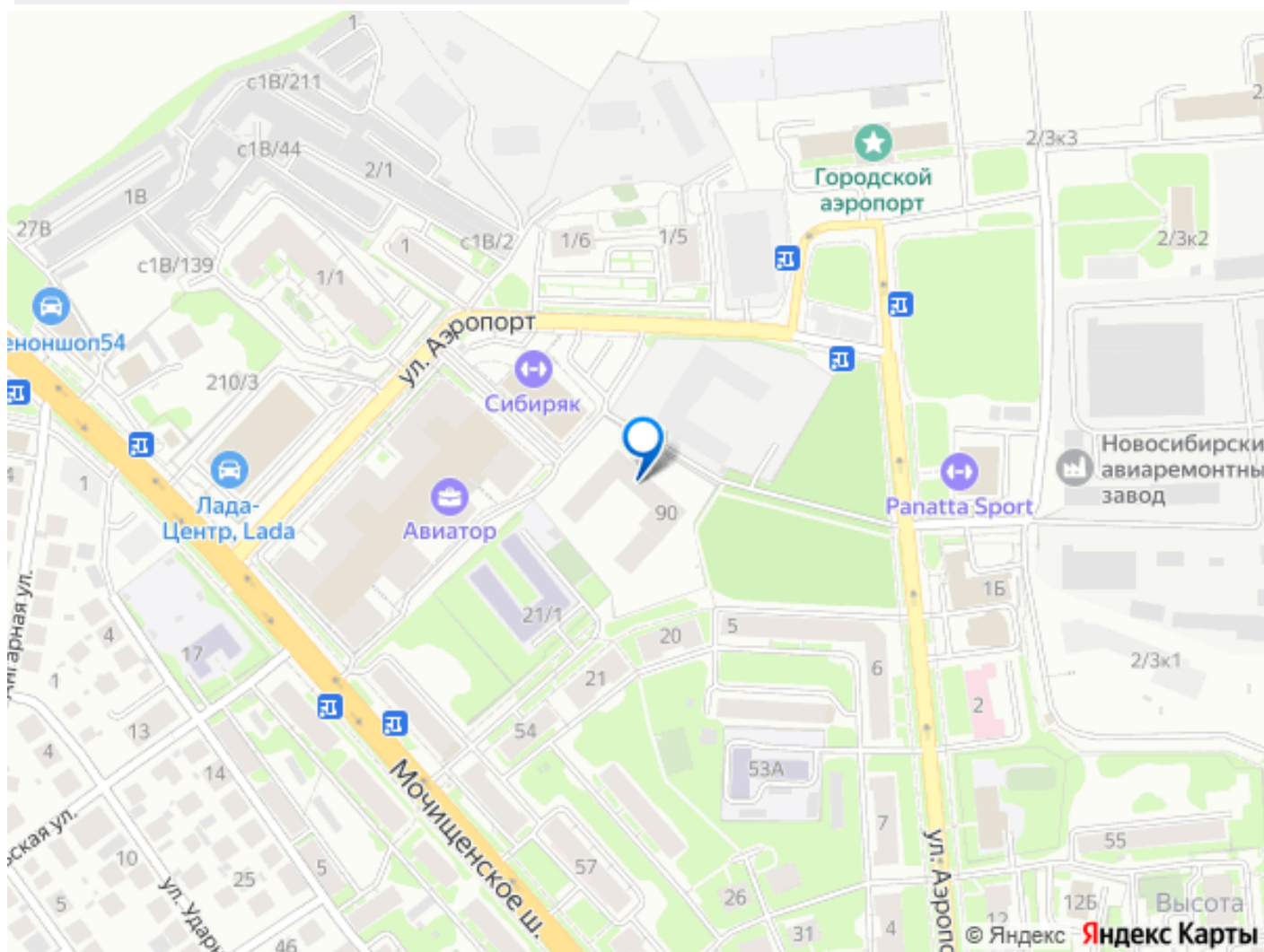
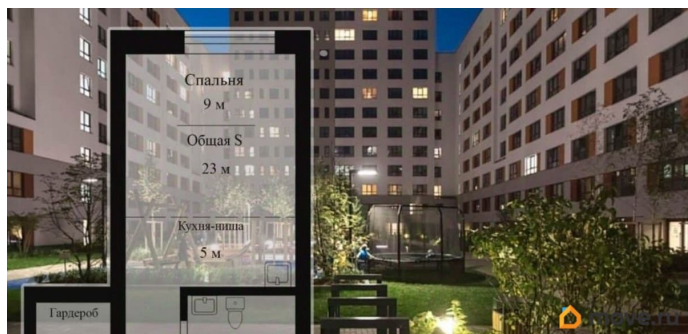
Продам студию в квартале Авиатор. Удобная планировка с гардеробной. Комфортный 4 этаж. При покупке в декабре- дизайн-проект в подарок Дом представляет собой полузакрытый квартал высотой 8 —16 этажей с подземным паркингом. На крыше паркинга располагается камерный двор. Здесь спроектирована детская площадка с песочницей, тренажёры для воркаута, зоны тихого отдыха с перголой и лавочками, газон. Фасады здания выполнены из штукатурки белого, бежевого и серого оттенков. Цоколь оформлен светло-серыми панелями из бетона. Первый этаж со стороны улиц отданы под магазины, кафе, аптеки, салоны красоты и другие полезные сервисы.

Квартал "Авиатор" расположен на пересечении улицы Аэропорт и Мочищенского шоссе, в 10 минутах от Красного проспекта. Он состоит из 11 домов от 6 до 18 этажей: урбан-виллы, башни и секционные дома объединены стилобатом. Во дворе камерное парковое пространство с местами для спорта, детских игр, отдыха и прогулок. Рядом школа и футбольный

стадион. Чистая продажа, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России