

Создано: 06.11.2025 в 10:50

Обновлено: 04.12.2025 в 11:37

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 4

2 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 4

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

Квартира

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

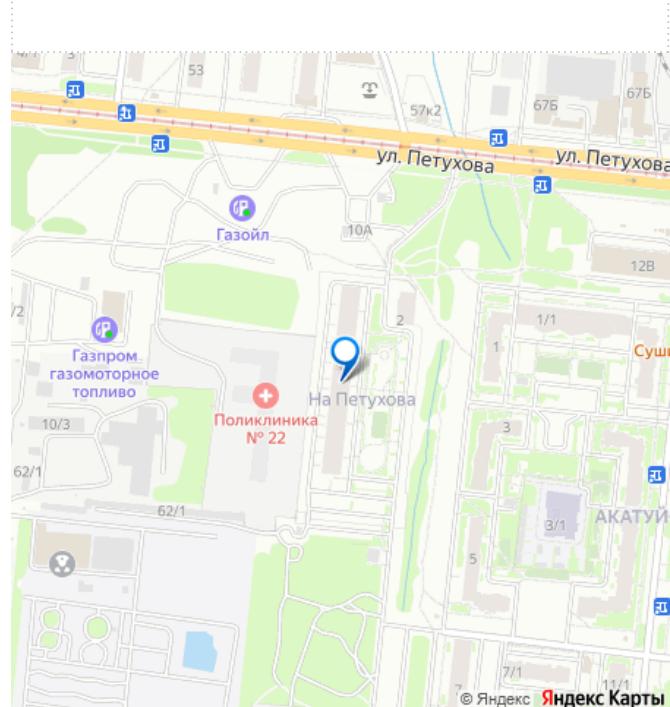
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



для заметок

на улицу

Ремонт

евро

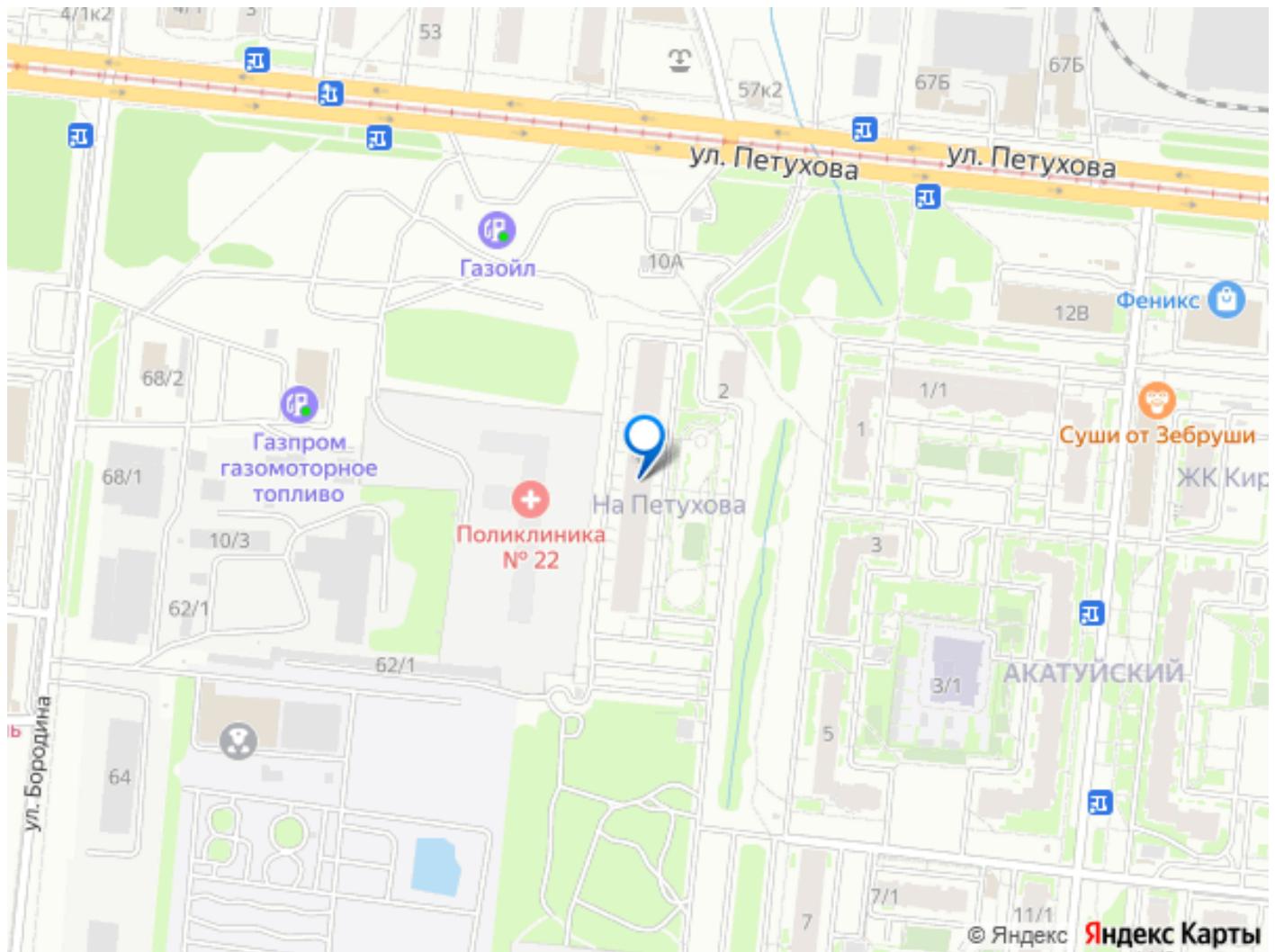
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1901741. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Новосибирске! Продаётся студия площадью 23 кв. м на улице Виктора Уса, 4. Квартира расположена на 5 этаже 16-этажного дома, построенного в 2016 году. В квартире выполнен евроремонт, поэтому можно сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и удобство использования. Расположение квартиры — угловой блок, что добавляет естественного освещения и простора. Окна выходят на улицу, а благодаря наличию наземной парковки у дома, можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Эта студия — отличный выбор для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и функциональность. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России