

🕒 Создано: 31.10.2025 в 07:04

Обновлено: 09.12.2025 в 16:13

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фадеева, 66/5**

**3 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 66/5

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

## Квартира

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

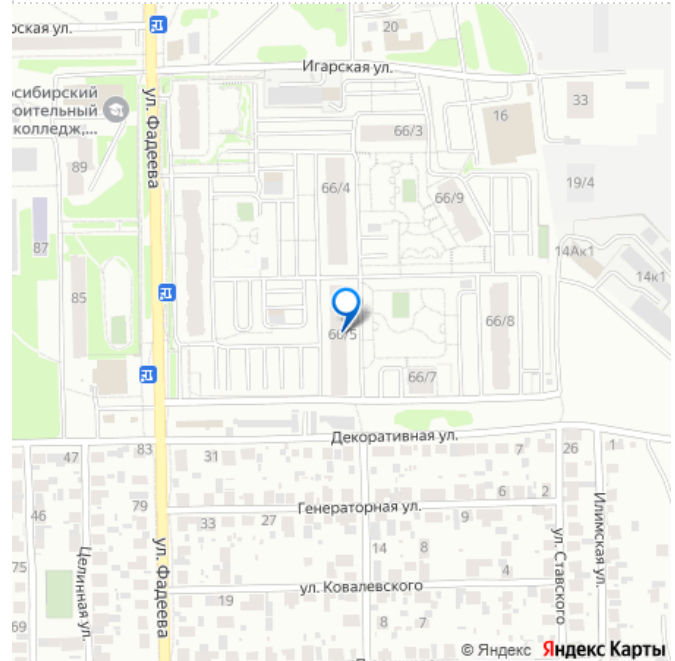
совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается квартира-студия на 14 этаже 19-этажного дома по адресу: ул. Фадеева, 66/5.

Дом 2015 года постройки, панельный, ухоженный, с тихим двором вдали от проезжей части. ОСНОВНЫЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Общая площадь: 27 м² • Планировка студийного типа, удобная для рационального использования пространства • Сделан ремонт: натяжные потолки, свежие покрытия • Установлен кухонный гарнитур, остаётся вся необходимая мебель и техника •

Есть лоджия - можно использовать как дополнительную зону отдыха или хранения

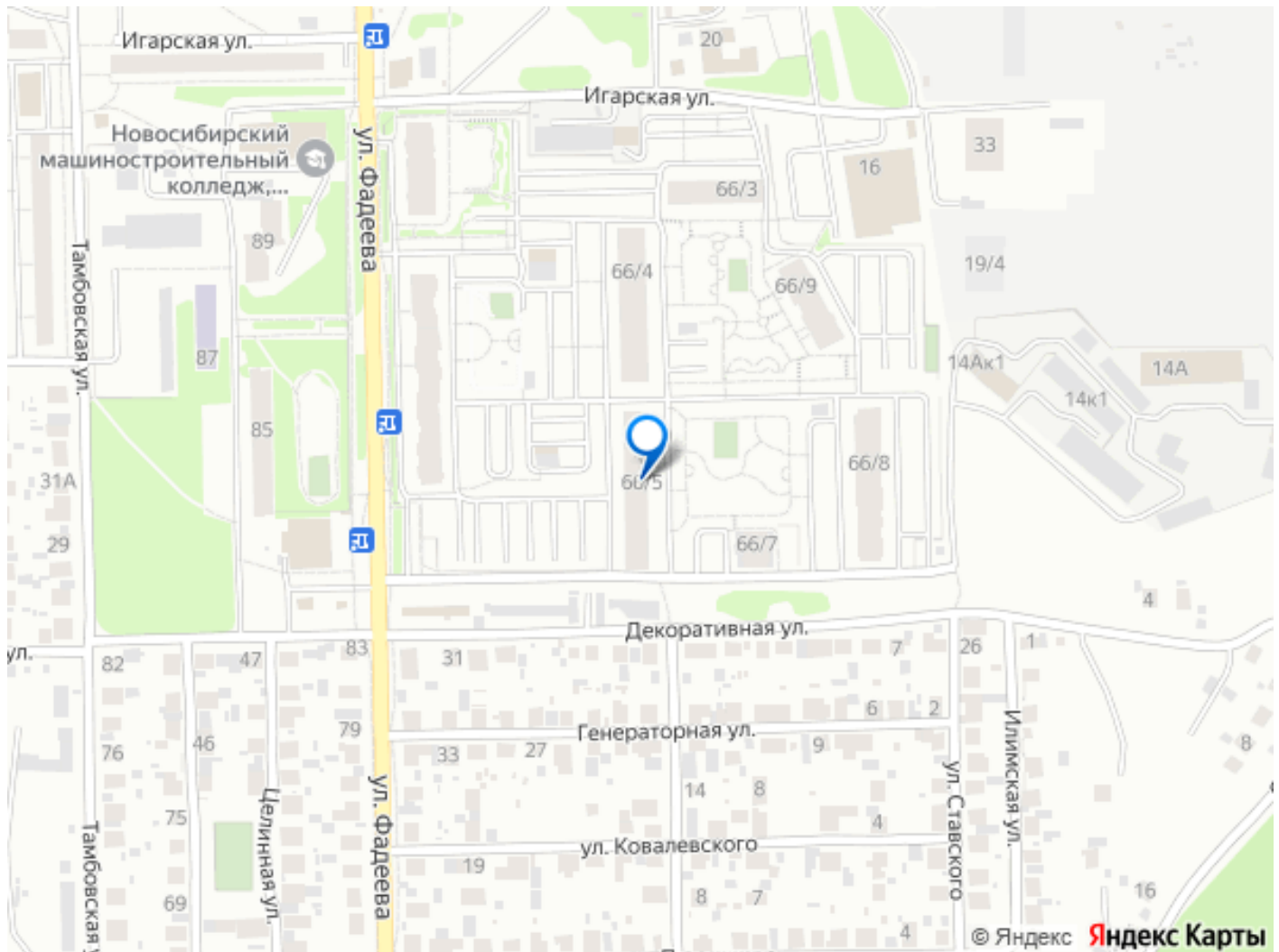
ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: В шаговой доступности расположено всё необходимое для жизни: продуктовые магазины, супермаркет «Чижик», аптеки, пункты выдачи Avito, Ozon, Wildberries. Для заботы о здоровье рядом стоматология ProDent. Есть и удобные сервисы — например, студия

грумминга и гостиница для животных GroomPro. ДЛЯ ДЕТЕЙ И УЧЁБЫ: В нескольких минутах ходьбы — детский сад 510

«Калинка», школа 103, бассейн «Лоло и Пепе». Недалеко находится

Машиностроительный колледж, что делает квартиру также удобным вариантом для студентов. ПЛЮСЫ ДОМА: Дом расположен в стороне от оживлённых улиц, поэтому во дворе спокойно. Высокий этаж обеспечивает

приятный вид из окон и тишину. Эта квартира подойдёт тем, кто ищет компактное и готовое к проживанию жильё с развитой инфраструктурой и удобной локацией. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 110365 Номер в базе: 10244826



Move.ru - вся недвижимость России