

Создано: 03.09.2025 в 13:58

Обновлено: 30.01.2026 в 07:32

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Забалуева, 102**

**3 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 102

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

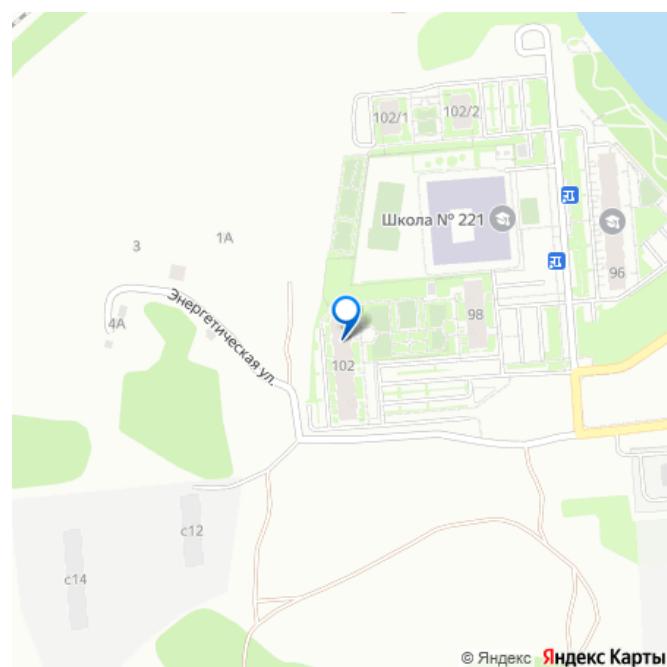
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284664>

174

**Ирина Сергеевна Антипова, Этажи**

**79137605563**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

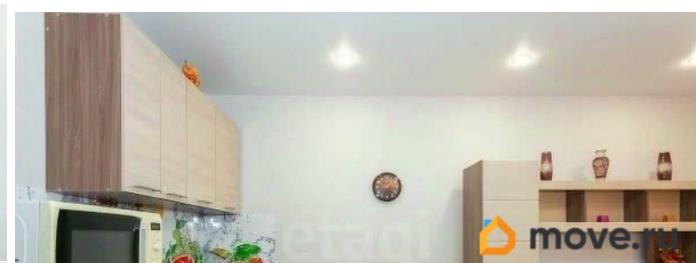
да

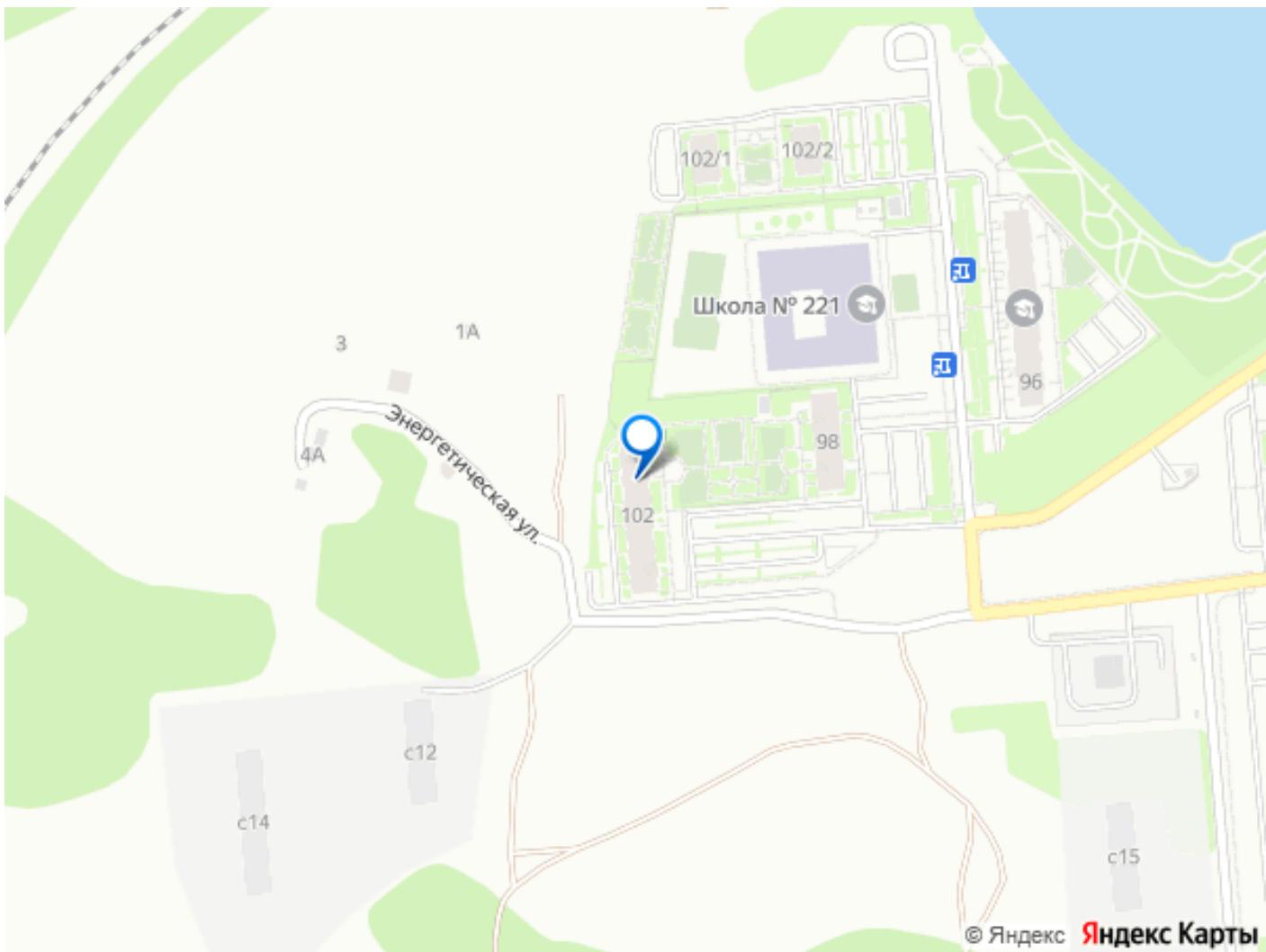
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся квартира студия, в доме 2023 года постройки!!! Дом находится в тихом жилом комплексе Радуга Сибири. Вокруг дома находится озеро с благоустроенной набережной! В доме 2 скоростных лифта.

Подъезд чистый , красивый. На полу- плитка из керамогранита. В подъезде на 1 этаже просторный вестибюль с оборудованной колясочной. Вход - по домофону с двух сторон жилого здания. Вокруг достаточно места для парковки автомобиля. Имеется все необходимое для комфортной городской жизни в шаговой доступности: безопасная придомовая территория с оборудованной детской площадкой огорожена от других домов жилого комплекса, новая школа 221, поликлиника. Двор без машин, огороженная территория, видеонаблюдение, просторная парковка. Рядом конечная остановка общественного транспорта. Звоните. Торг уместен! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 174413 Номер в базе: 5441727





Move.ru - вся недвижимость России