

Создано: 02.12.2025 в 08:30

Обновлено: 04.12.2025 в 06:06

2 190 200 ₽

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127>
306

**Юлия Николаевна Юрьева, Этажи
79130601953**

Квартира

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

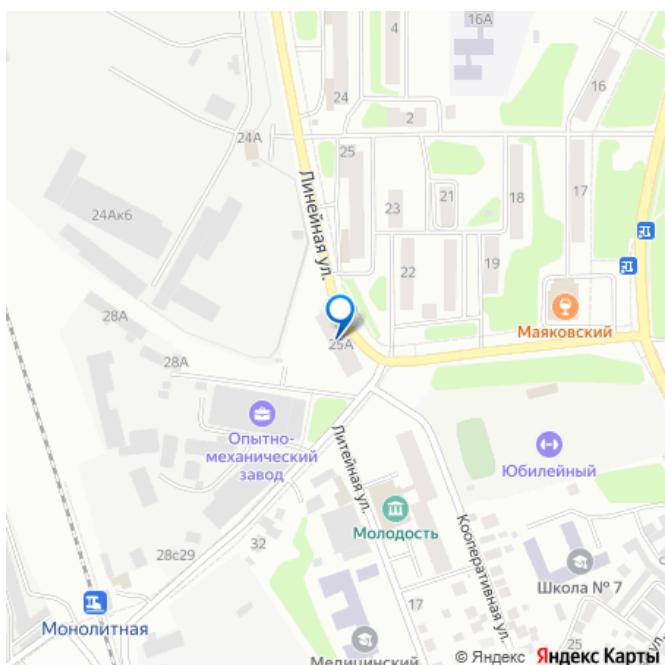
да



возможна ипотека, лифт

Описание

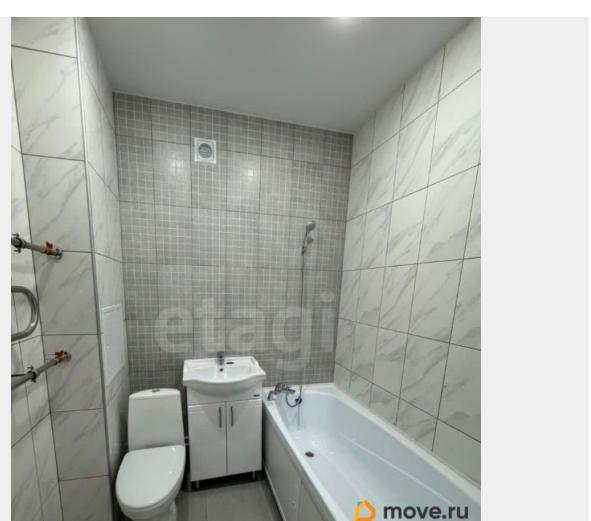
Просторная студия площадью расположена на 8 этаже современного дома, сданного в 2025 году. Возможно приобретение как с ремонтом, так и с черновой отделкой. Качественный ремонт с использованием практических материалов: керамогранит на полу, моющиеся обои, натяжные потолки с точечным освещением. Санузел совмещенный, облицован керамической плиткой, установлена ванна, унитаз, раковина, тумба и полотенцесушитель.



Готовая планировка позволяет сразу заселиться, достаточно расставить мебель. Район отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы две школы и три детских сада, в 3 минутах — остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города. В пешей доступности спортивный клуб, аптека, супермаркеты и кафе. Железнодорожная станция «Монолитная» находится в 10 минутах ходьбы, что обеспечивает удобную транспортную связность. Объект подходит для покупки в ипотеку, в том числе с использованием государственных субсидий.

Возможно рассмотрение различных вариантов оплаты. Предоставляется юридическое сопровождение сделки и гарантийный сертификат . Квартира идеально подойдет для молодых специалистов, студентов или в качестве инвестиционного актива благодаря удачному расположению и высокой ликвидности.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 192852 Номер в базе: 10523693



Студия, 23.3 м², этаж 4/9 в ЖК На Линейной

Обновлено: 15 июля 2025, 13:46

