

Создано: 12.12.2025 в 11:29

Обновлено: 02.01.2026 в 18:36

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Коминтерна, 89**

4 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Коминтерна, 89

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.9 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23.9 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

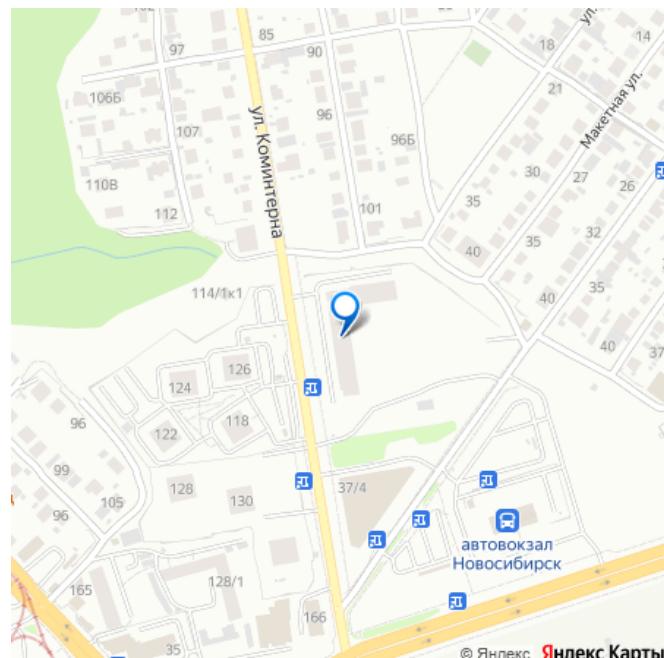
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377>
924

**Людмила Попова, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

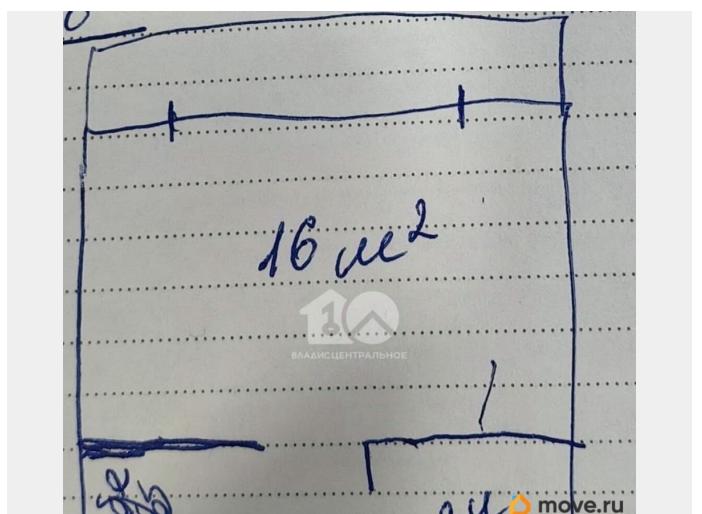
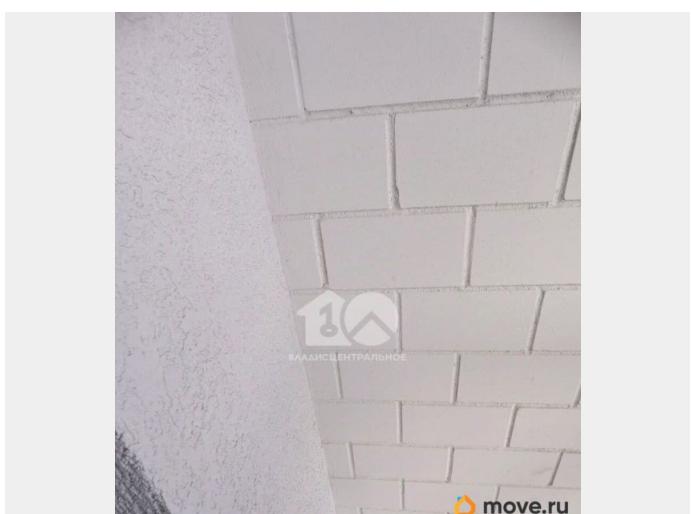
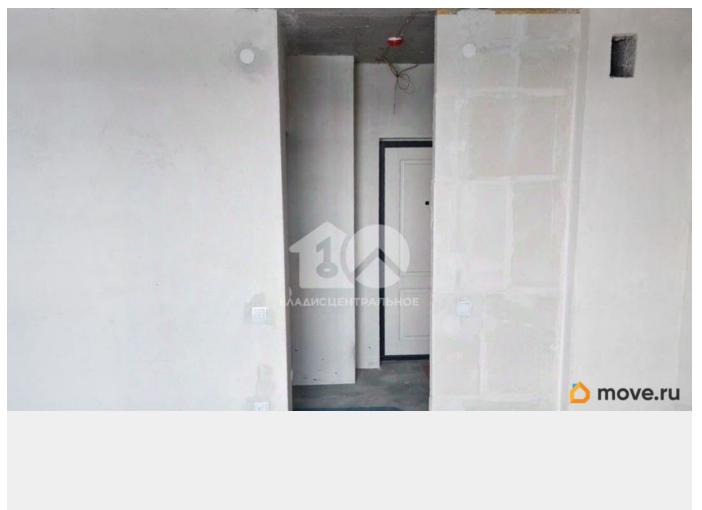
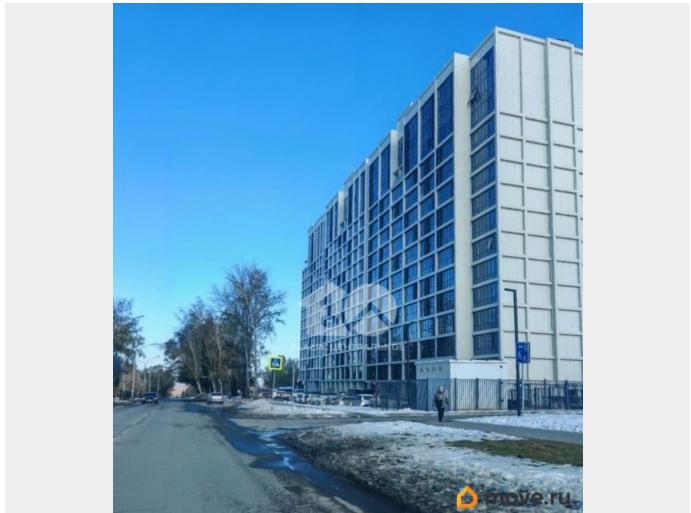
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

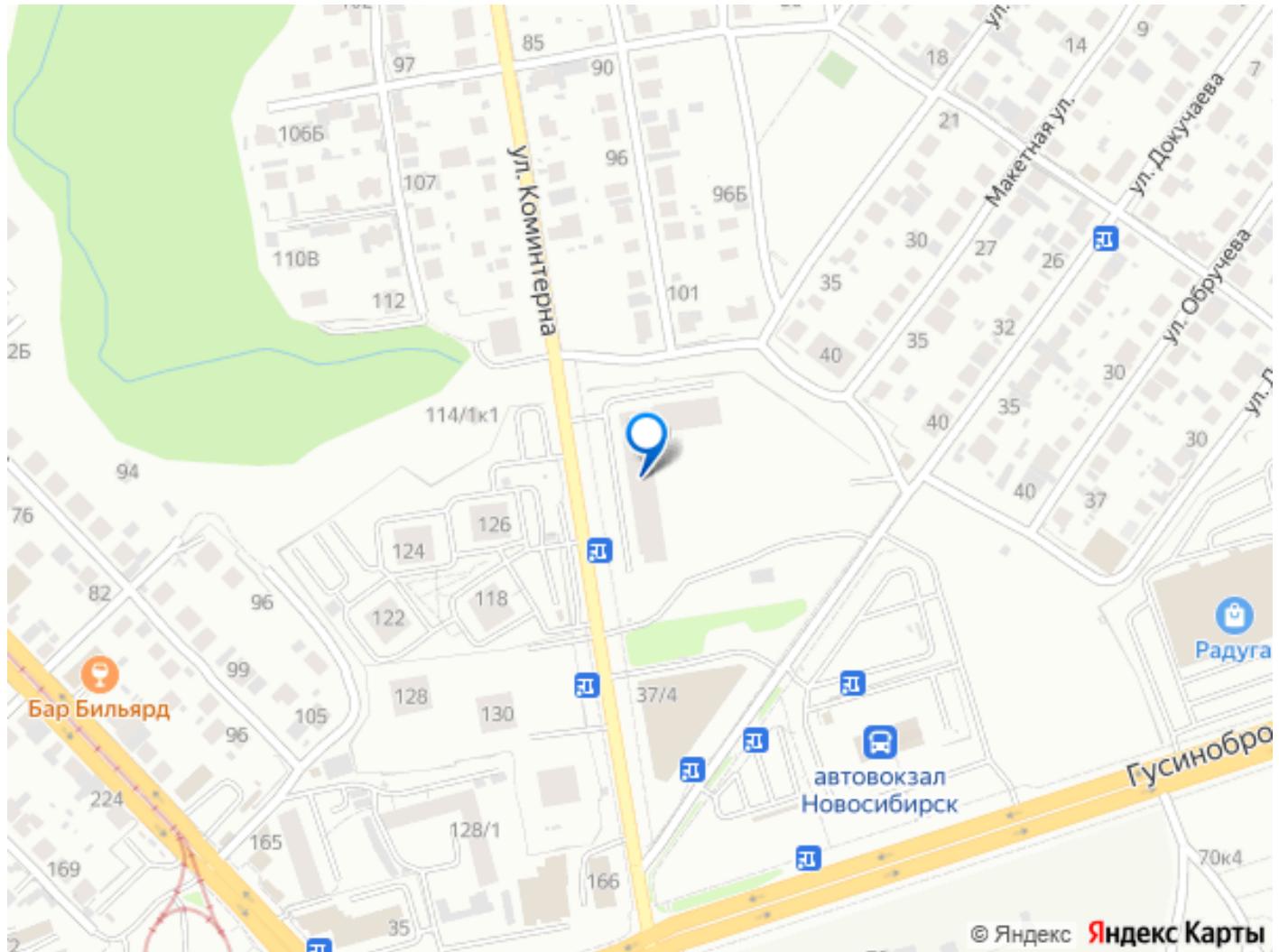
Код объекта: 1969430. Продаётся просторная студия в современном доме по адресу улица Коминтерна, 89. - В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины (гипермаркет «Лента», ТЦ «Дружба») и другие необходимые объекты. До центра города можно добраться без пробок благодаря удобной транспортной развязке. В перспективе рядом будет станция метро. - Студия имеет общую площадь 23,9 кв. м, из которых 16 кв. м приходится на жилую площадь. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. - Есть лоджия — отличное место для отдыха. - Дом построен в 2025 году по кирпично-монолитной технологии, что гарантирует его прочность и долговечность. Широкая наземная парковка. - Квартира с чистовой отделкой, что даёт возможность новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной студии! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать

больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России