

Создано: 20.10.2025 в 08:49

Обновлено: 06.12.2025 в 12:04

**Новосибирская область, Бердск,  
Черемушная улица, 53к1**

**2 150 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, Черемушная улица, 53к1

Улица

[улица Черемушная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

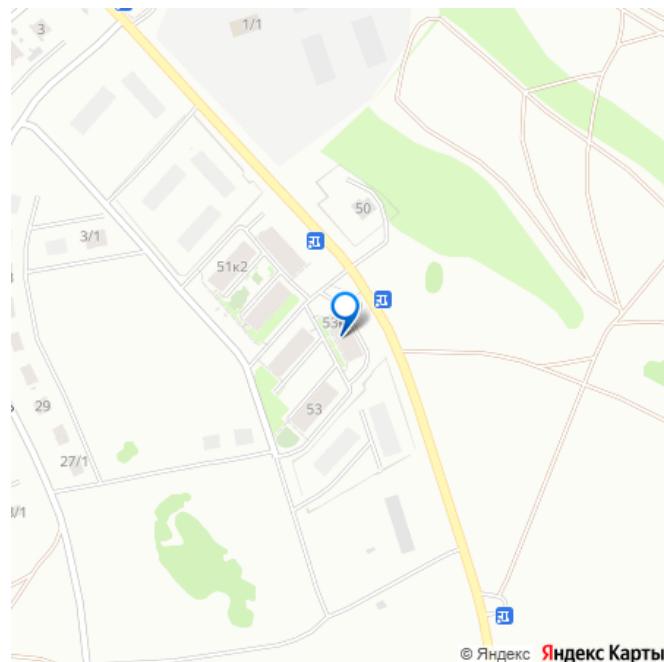
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285866>  
934

**Ляна Ильхамовна Батиенко, Этажи  
79137127543**



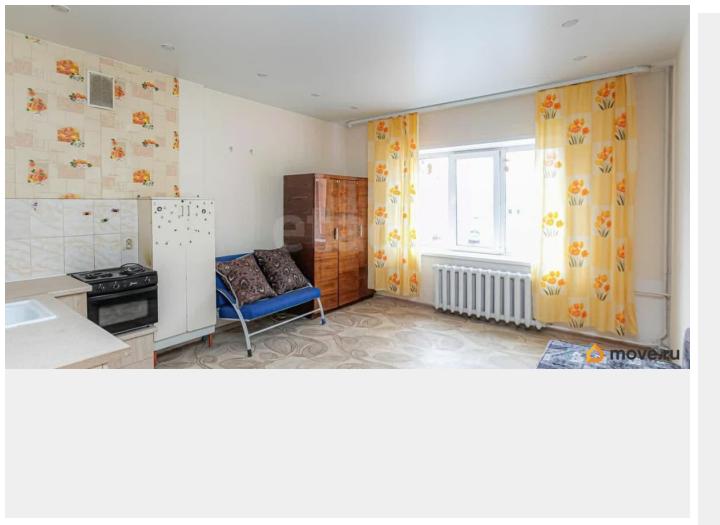
## Описание

Продается светлая и теплая студия на втором этаже в активно развивающемся районе Бердска. Объект отличается выгодным расположением: окна выходят в тихий двор, обеспечивая спокойную атмосферу, при этом транспортное сообщение постоянно и развито, что позволяет быстро добраться до любой части города. В шаговой доступности расположены магазины и объекты первой необходимости.

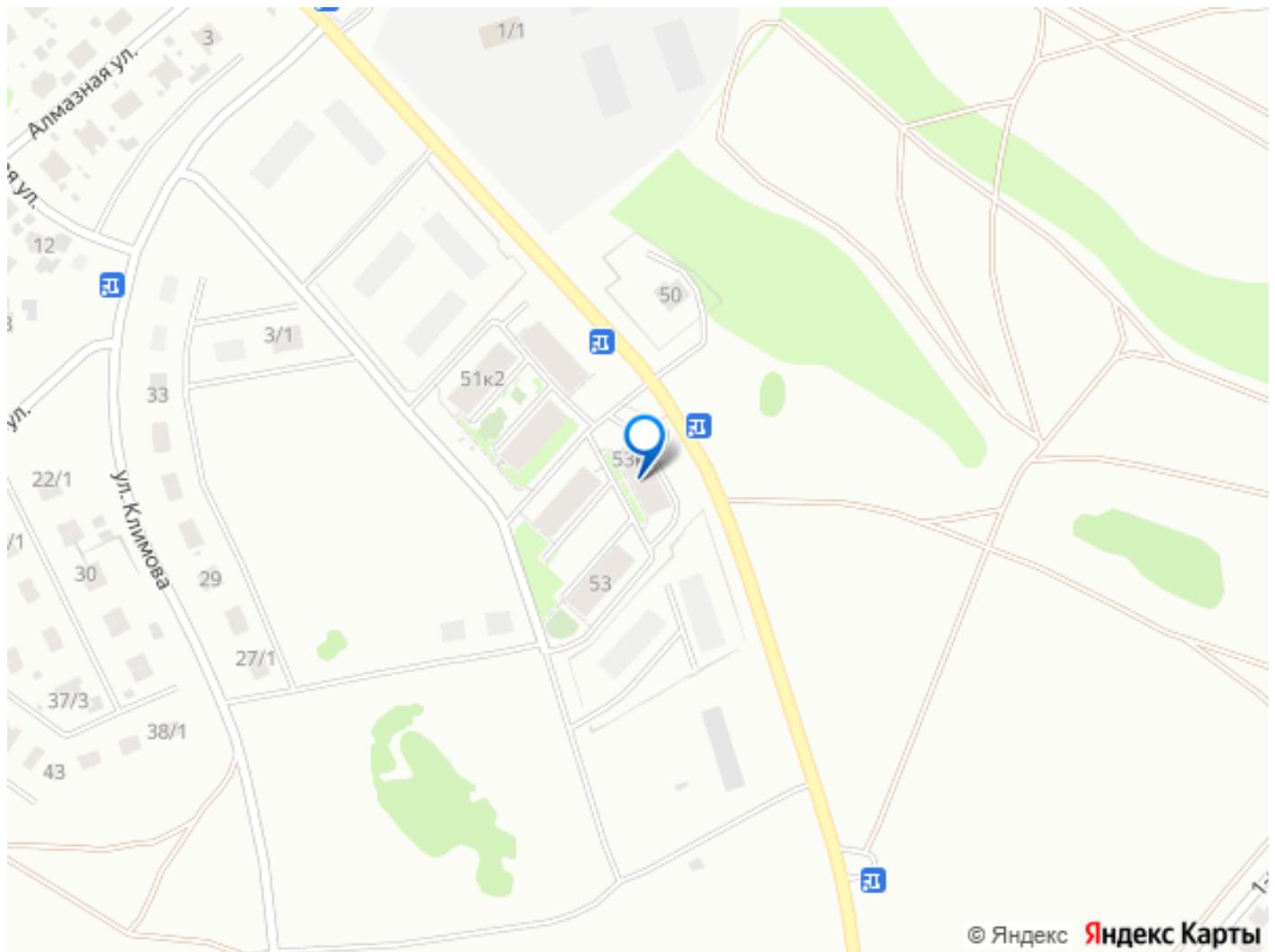
В квартире сделан косметический ремонт: практичный линолеум на полу и натяжные потолки, установлена надежная входная дверь. Новым владельцам остается мебель, а также электропечь, что позволяет заселиться сразу после покупки. Отличный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду.

Для покупателей доступна помощь в оформлении ипотеки с привлекательной ставкой от 12,99%, предоставляется полное юридическое сопровождение сделки и гарантийный сертификат. Дополнительно оплачивается комиссия агентству.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 156608 Номер в базе: 10133089







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России