

Создано: 08.12.2025 в 07:54

Обновлено: 21.12.2025 в 19:11

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Одоевского, 1/10**

2 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского,

1/10

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23.8 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

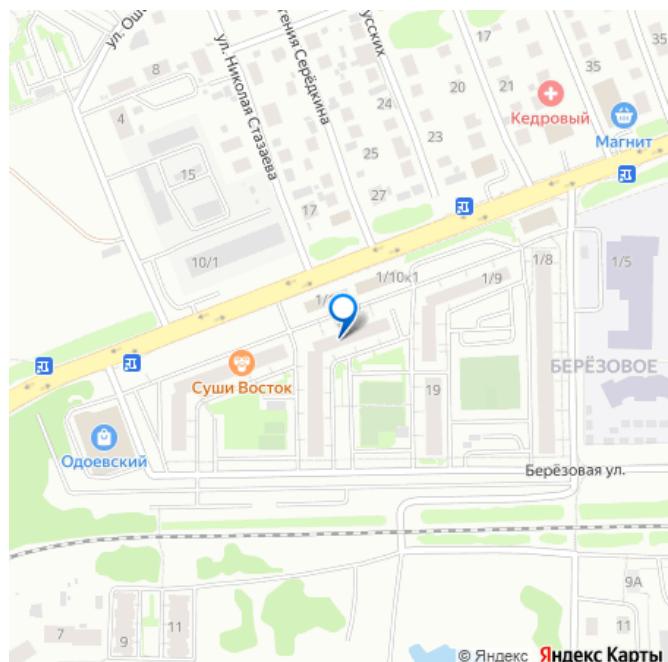
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>
537

**Юлия Моштакова, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

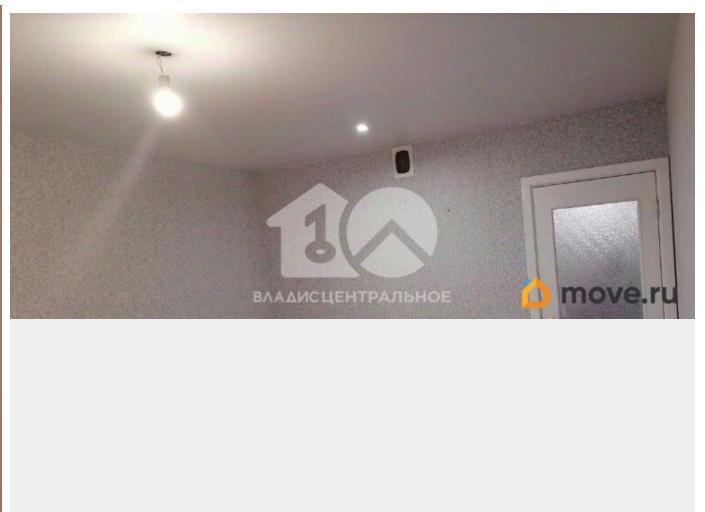
да

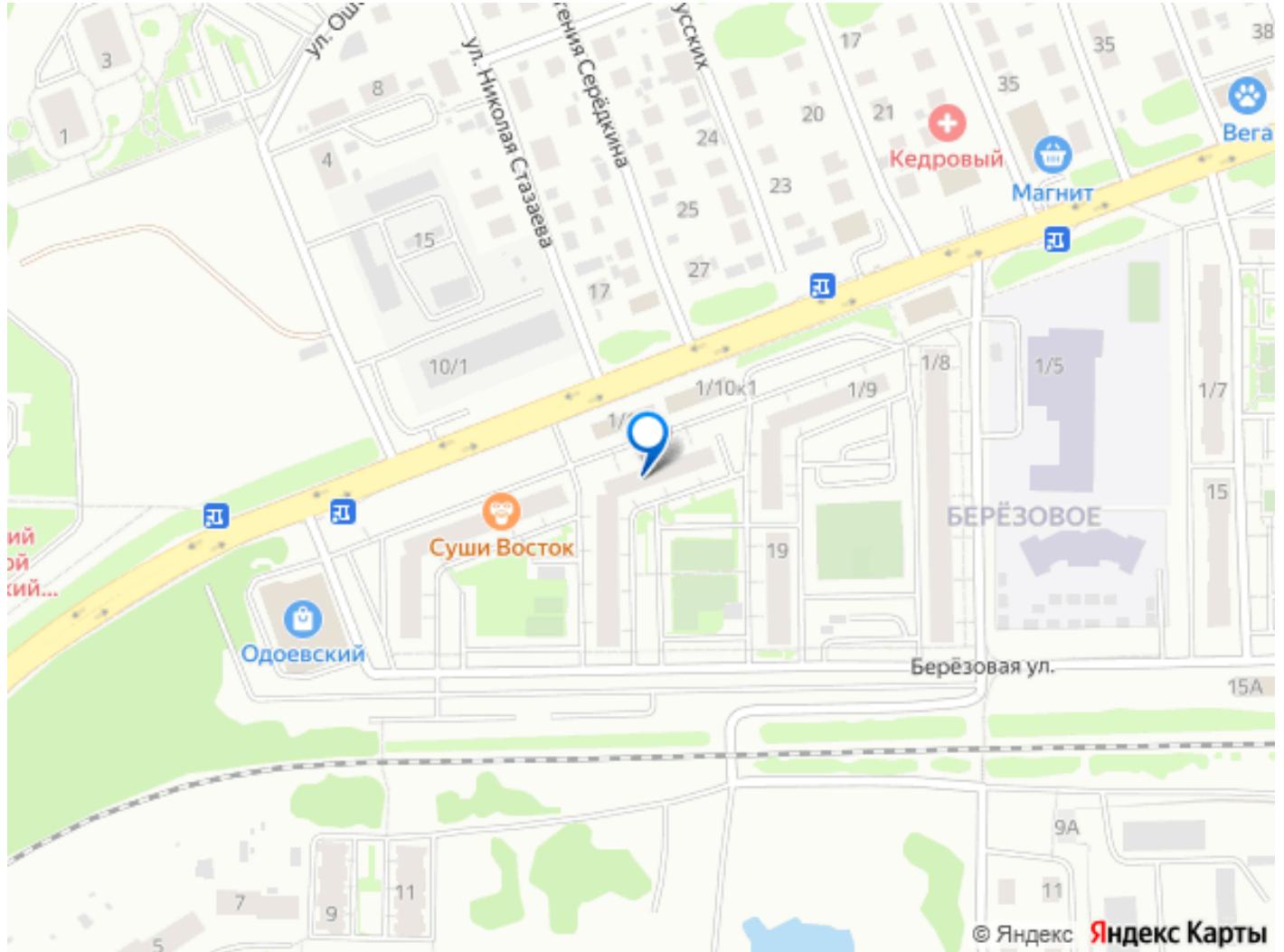
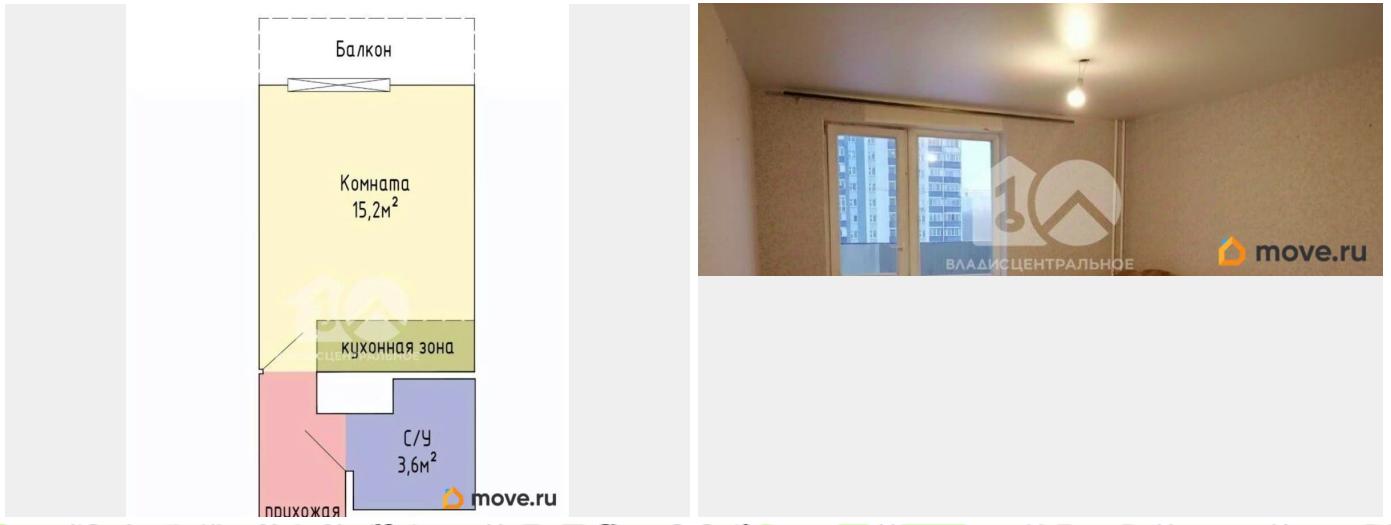
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1961476. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Новосибирске! Студия на улице Одоевского, 1/10 — это идеальное решение для молодых специалистов или студентов, которые ценят удобство и функциональность. Квартира расположена на 11-м этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2011 году. Здесь вас ждут просторные комнаты с высокими потолками (2,7 м), которые создают ощущение свободы и комфорта. Косметический ремонт позволяет сразу заехать и начать жить, не тратя время и средства на дополнительные отделочные работы. Общая площадь студии составляет 23,8 кв. м, из которых 15,2 кв. м — жилая площадь, а 5 кв. м — кухня. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение.

Расположение квартиры в развитом районе с наземной парковкой и хорошей инфраструктурой делает её ещё более привлекательной. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, остановки общественного транспорта — всё, что нужно для комфортной жизни. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России