

Создано: 01.09.2025 в 12:45

Обновлено: 07.12.2025 в 08:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Связистов, 162**

**2 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Связистов, 162

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Связистов](#)

## Квартира

Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

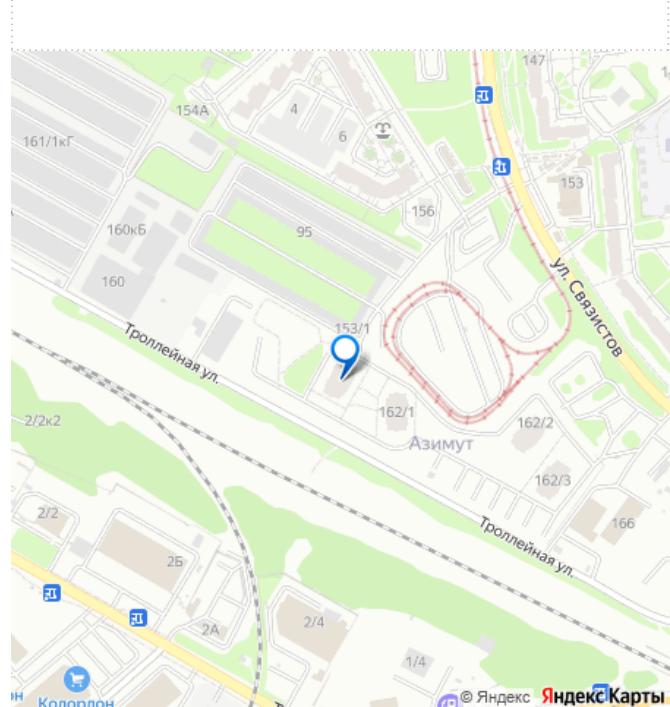
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



для заметок

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

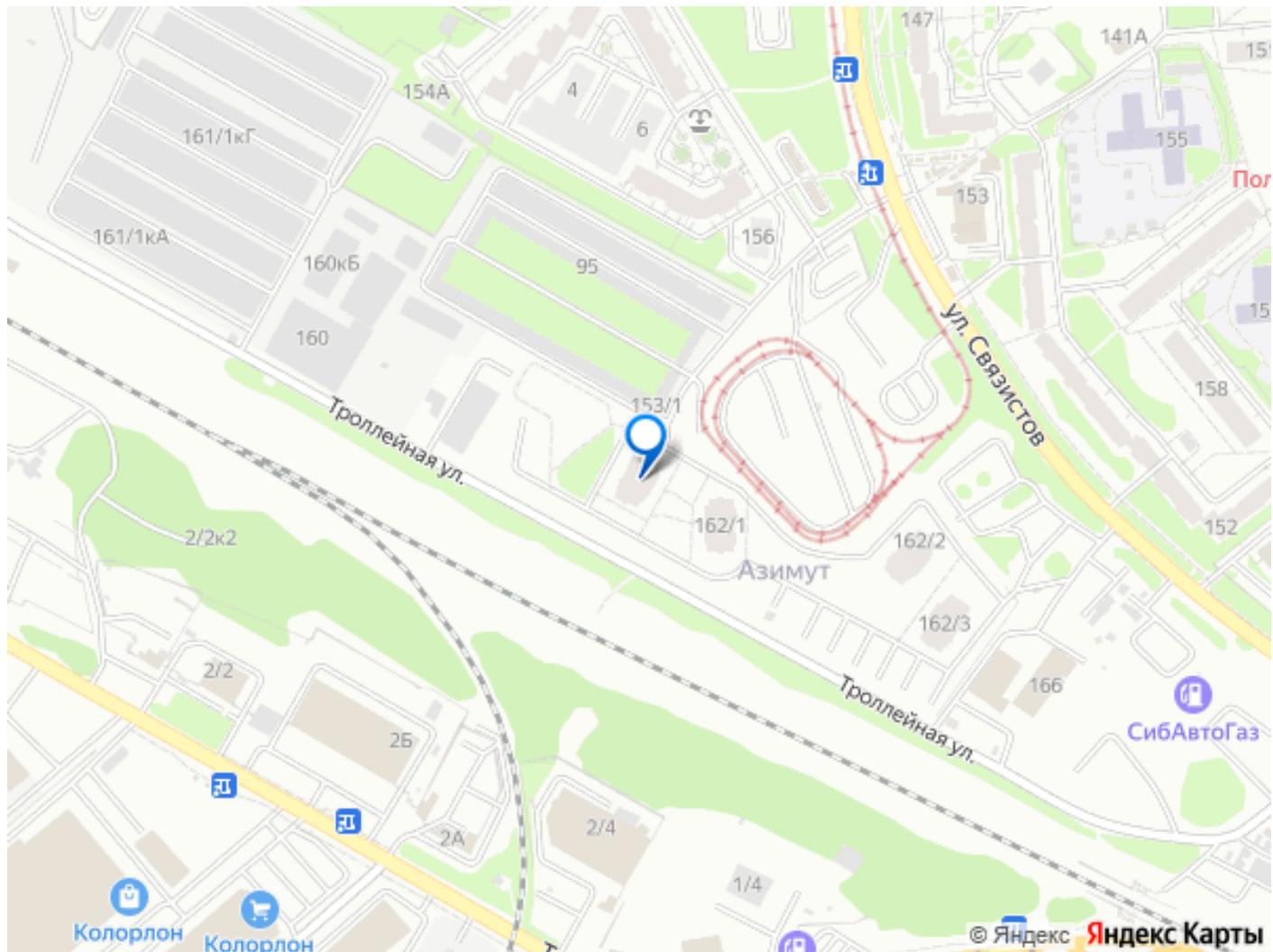
## Описание

За объект уже внесли аванс Код объекта:

1760950. Внимание! внесён задаток У застройщика такая планировка стоит на много дороже! ДОМ СДАН Площадь по документам 23,8 м + большой балкон У нас нет ни каких обременений . 1 собственник. Этаж- удобный всем! Жилой комплекс в Ленинском районе Новосибирска по улице Связистов. ЖК Азимут - это четыре 17-этажных панельных корпуса с повышенной шумоизоляцией и панорамным остеклением лоджий. 2 грузовых лифта (до 1000 кг).

Планировка квартиры продумана и имеет функциональное назначение. Отделка: стяжка, шпаклевка стен, разводка электрики, радиаторы, счетчики на электричество и воду. Окна в квартире имеют 4 камерный стеклопакет, на балконе 2х камерный. На территории комплекса будет размещено более 350 парковочных мест. Не далеко от ЖК находятся: Озеро с пляжем, Бульвар Победы для отдыха и прогулок! Готовая, развитая инфраструктура жилмассива: - три школы, Информационно-экономический лицей, пять детских садиков, взрослая и

детская поликлиника; - множество магазинов формата «У дома», гипермаркет Лента, аптеки, ТРЦ «Континент»; - конечные остановки трамвайных и автобусных маршрутов, ж/д станция «Клецких» - удобная транспортная развязка. Звоните поможем купить данную квартиру и получим выгодную Ипотеку.



Move.ru - вся недвижимость России