

Создано: 25.05.2019 в 04:28

Обновлено: 05.12.2025 в 03:48

Новосибирск, Большая улица, 596

1 025 000 ₽

Новосибирск, Большая улица, 596

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая](#)

Квартира

Жилая площадь

11.5 м²

Общая площадь

23.87 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

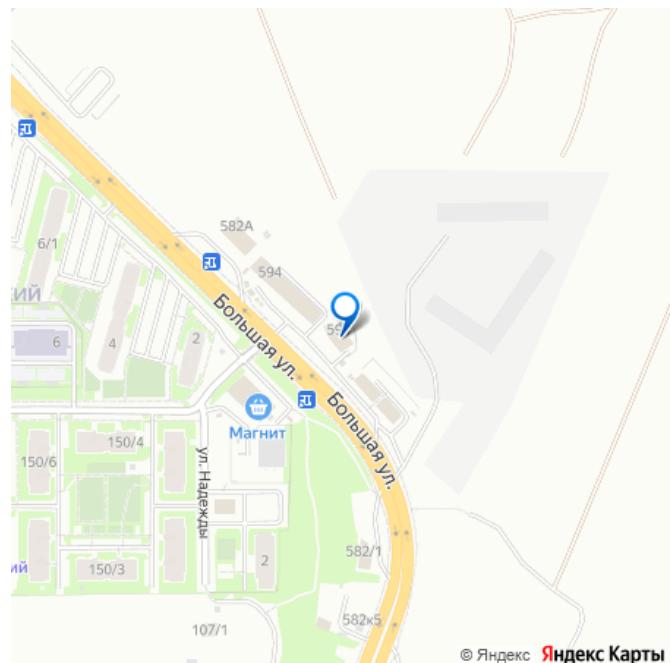
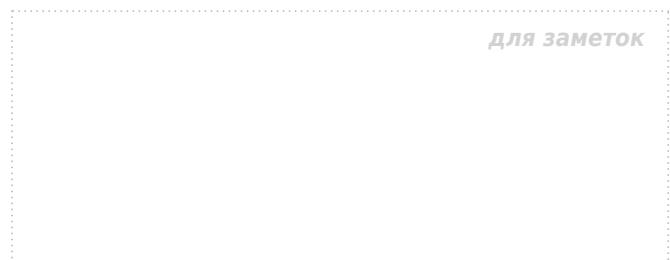
4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/6823125>
622

Анна Владимировна, ООО «НСК-Риэлт»
**79830510867, 7383310
8731**



Описание

Срочная, чистая продажа!!! Предлагается к продаже квартира студия в комфортном поселке Новомарусино, который расположен в зеленой зоне Новосибирска на левом берегу Оби. Микрорайон состоит из малоэтажной части застройки 3-х и 4-х этажных жилых домов, а так же из современных высокотехнологичных 10-и этажных домов.

Планируется строительство :детский сад на 240 мест, школа на 1000 учеников. Детские игровые площадки, спортивные площадки и зоны отдыха. Магазины шаговой доступности, аптека и банкоматы. Фитнес-клуб, салон красоты и прочие общественные и административные объекты. Дороги районного и внутриквартального значения. 11 маршрутов общественного транспорта.

Дополнительные специальные маршруты до ключевой развязки на Димитровском мосту и далее до ж/д вокзала Новосибирск-Главный и метро «Площадь Маркса». Планируется строительство нового автомобильного моста согласно генплану развития города.

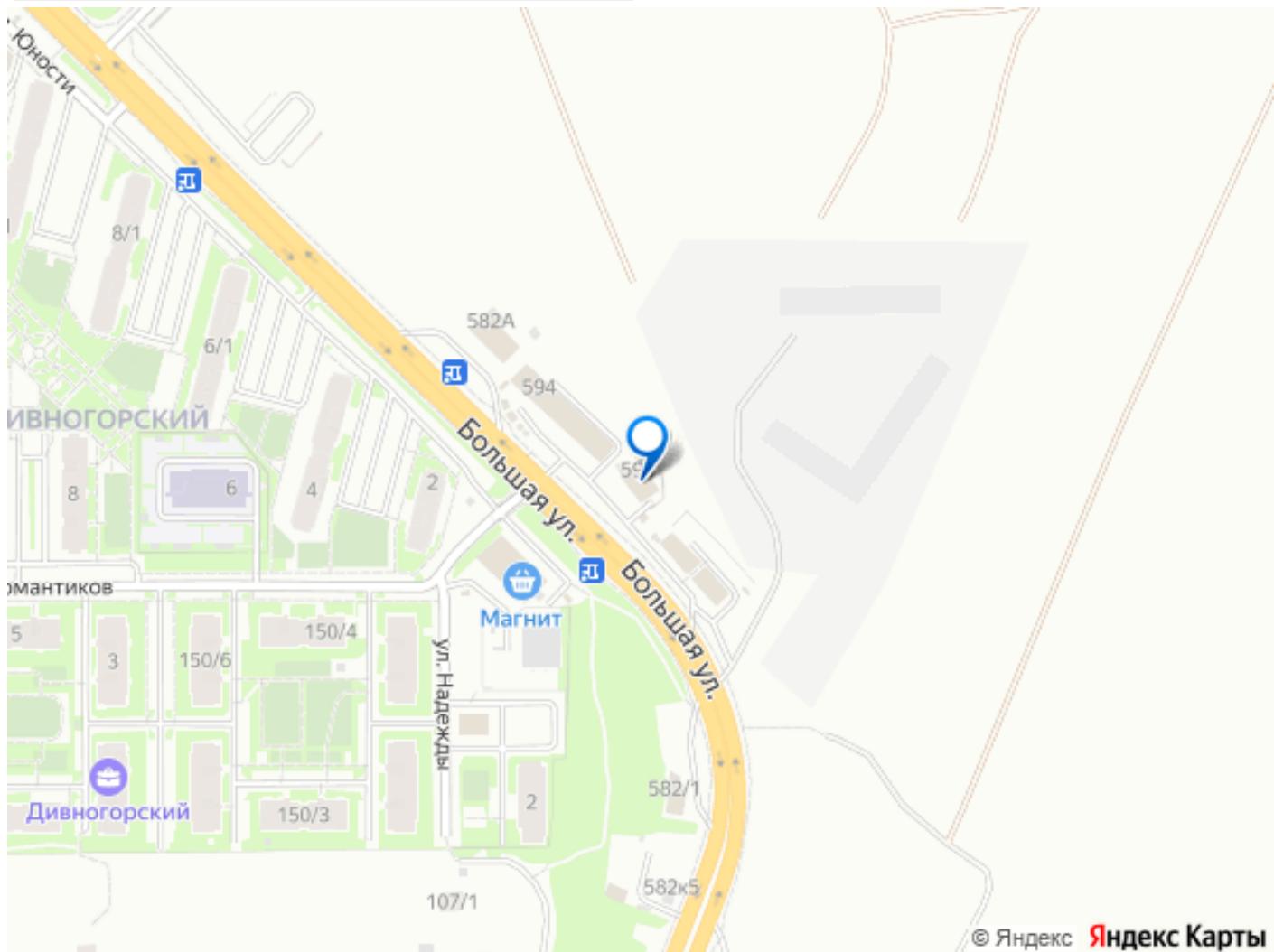
Паркинги по периметру комплекса и рядом с домом. Поселок «Новомарусино» - это выбор для тех, кто хочет жить в современном и экологически чистом месте. Проектом предусмотрено:

- большая огороженная территория,
- детский сад(построен и начинает работу с 1 сентября),
- школа (планируется в 2017 г.),
- большой бесплатный паркинг,
- детские игровые и спортивные площадки,
- зона отдыха для взрослых,
- магазины и прочие общественные и административные объекты.

В 10 минутах езды от поселка расположены гипермаркеты Гигант и Лента. Переуступка

прав по ДДУ, срок сдачи 4 квартал 2019 С
проектной декларацией можно ознакомиться
в офисе АН. Звоните, приобретайте!!!





Move.ru - вся недвижимость России