

Создано: 27.02.2026 в 22:34

Обновлено: 24.03.2026 в 22:31

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9290575384>

Ольга Сергеевна Зайцева, Риелтор
89251234567

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1а

4 390 000 ₪

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1а

Улица

[улица Авиастроителей](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

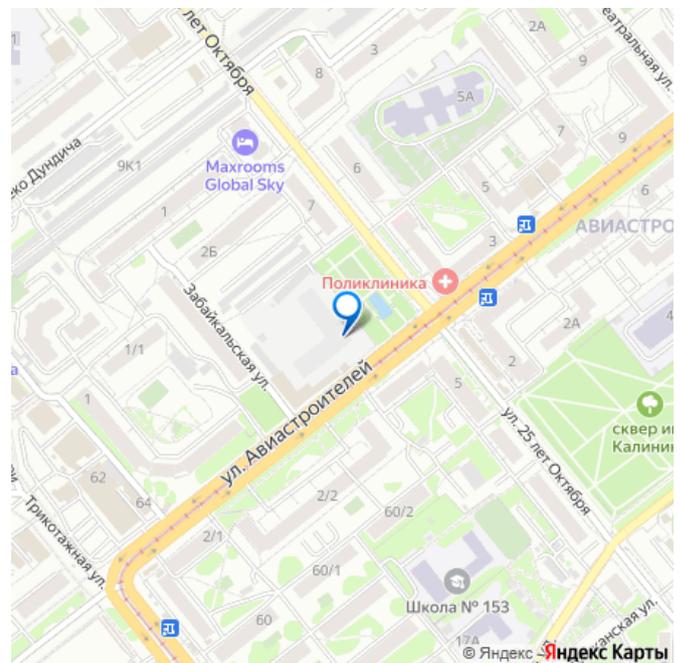
да

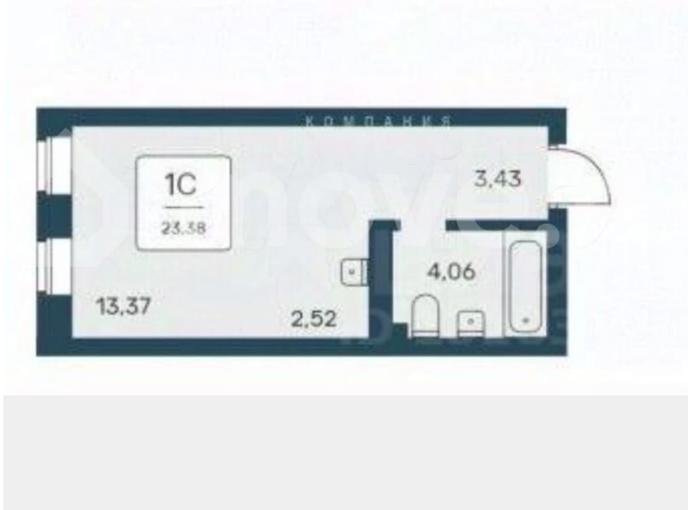
Описание

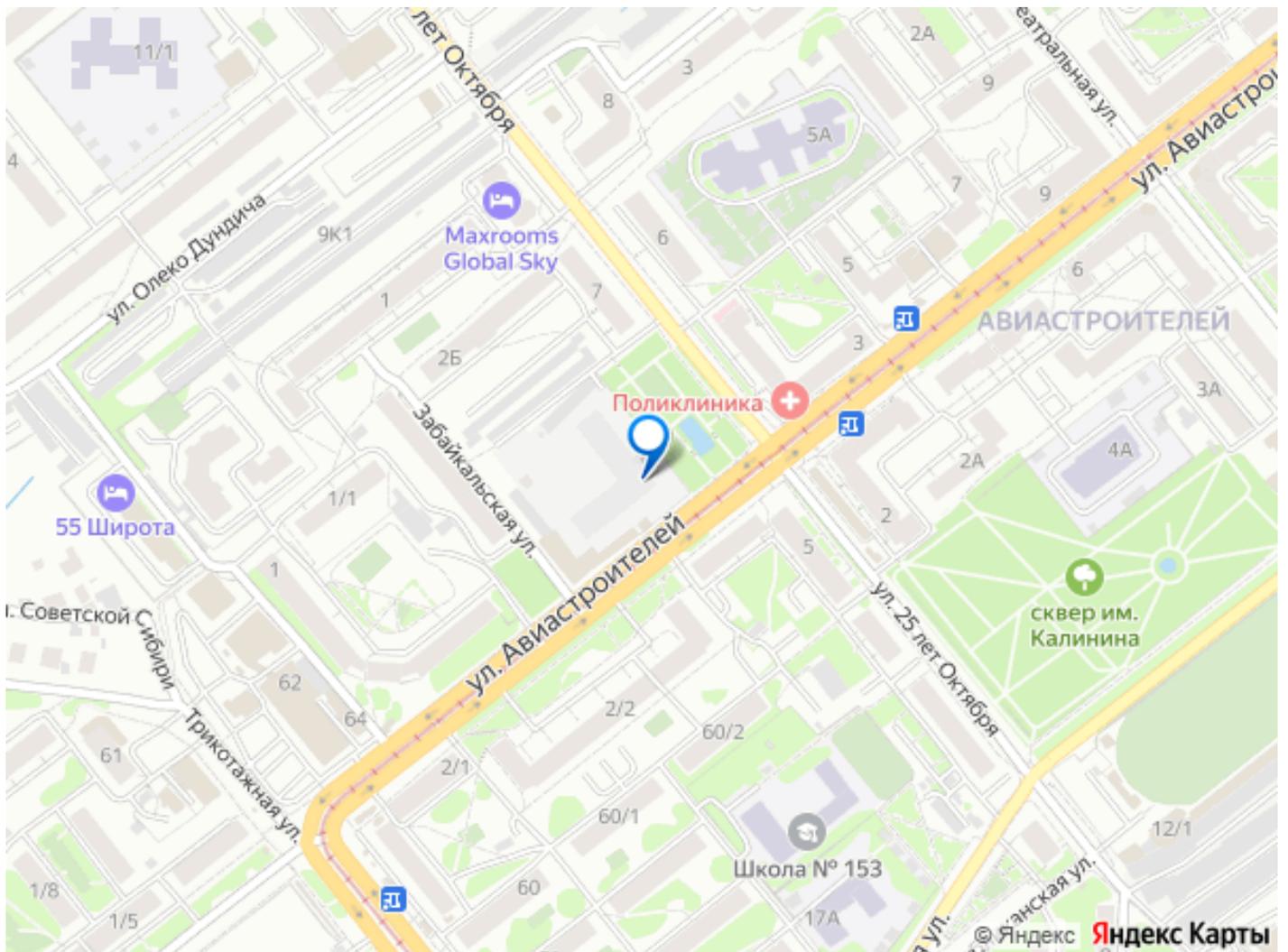
Квартира студия вашей мечты в доме комфорт-класса «Расцветай на Авиастроителей». Реальный объект! Цена ниже чем у застройщика! Срочная продажа! Сдача уже в 1-м квартале 2026-года. Планируйте переезд заранее — скоро ваш



новый дом будет готов! Локация мечты. Всё необходимое — в шаговой доступности: продуктовые магазины; поликлиника; остановки общественного транспорта (2?минуты до трамвайной остановки); ж/д станция «Новосибирск?Восточный» (5?минут пешком — и вы в пути к Главному вокзалу за 10?минут). Комфорт на каждом этаже. Авторский дизайн с отделкой из керамогранита и декоративной штукатурки, витражное остекление, потолки «Грильято» и мягкое освещение создают атмосферу уюта и стиля. Безопасность — наш приоритет. Подземный паркинг на 201?место с контролем доступа через брелоки?датчики. Спуститься в паркинг можно на лифте из любой из трёх секций. Пространство для жизни. На первом этаже — колясочная, на придомовой территории — детская площадка в авиационной тематике, зона спорта с тренажёрами и уютные места для отдыха. Образование и досуг рядом: 3?школы (№?153, 26, 36) и гимназия №?12 (15?минут пешком); 2?детских сада (№?329, 262) и центр детского творчества; СГУПС; 4?бассейна, 2?фитнес?зала, стадион «Чкаловец» и ЛДС «Сибирь»; парк «Сосновый бор» (15?минут пешком) и три сквера: им.?Калинина, Победы и авиаконструктора Антонова. Что вы получаете в квартире: предчистовая отделка: улучшенная штукатурка и шпатлёвка на стенах; стяжка пола с шумоизоляционным слоем; в санузлах — дополнительная гидроизоляция. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России