

Создано: 09.12.2025 в 10:38

Обновлено: 09.01.2026 в 09:15

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Краузе, 17**

**3 690 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Краузе, 17

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Краузе](#)

## Квартира

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

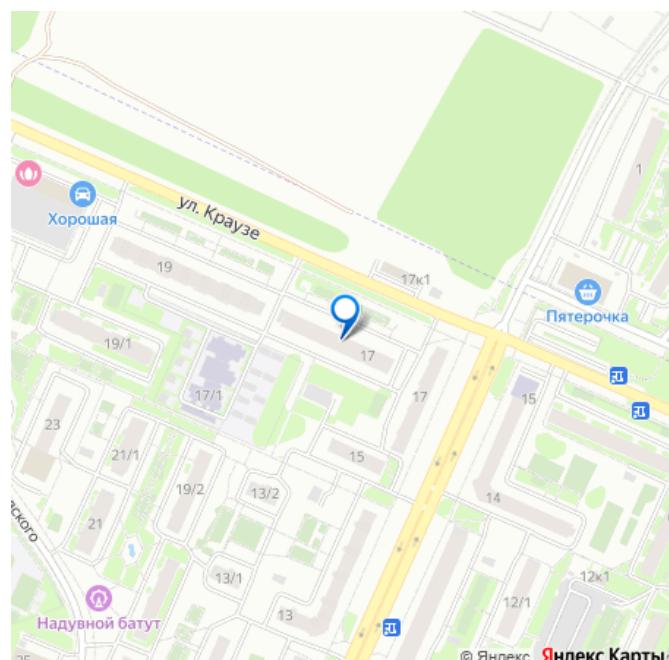
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290>

180

**Александра Аркадьевна Юркова,  
Этажи**

**79137015905**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная студия в Новосибирске идеальное  
решение для комфортной жизни! Ищете  
современное жильё в удобном районе?

Студия в кирпичном доме на ул. Краузе, 17  
это отличный вариант для студентов,  
молодых специалистов и всех, кто ценит уют  
и удобство! Ключевые преимущества:

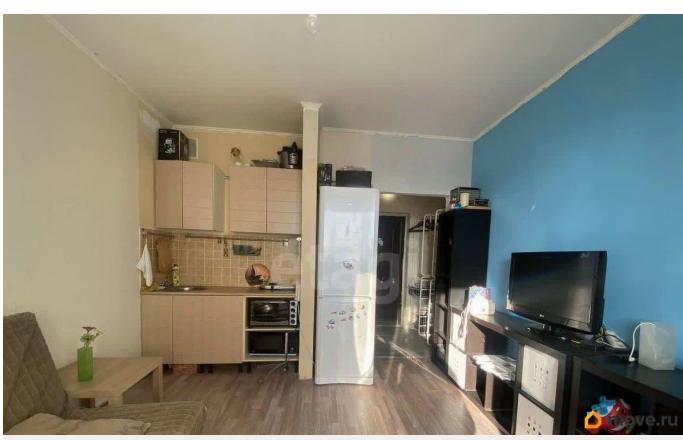
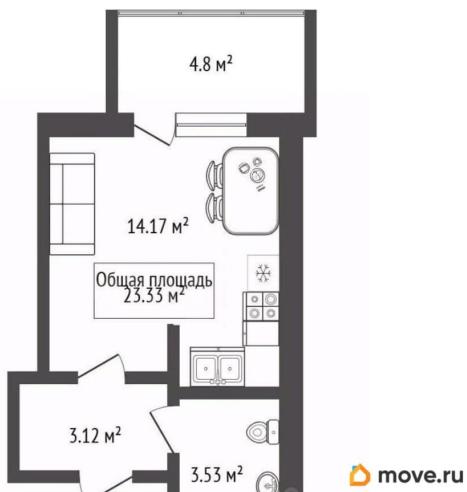
Компактно и комфортно 23,33 м<sup>2</sup> с  
продуманной планировкой: жилая зона 14,17  
м<sup>2</sup>, кухня 3 м<sup>2</sup>. Просторный балкон можно  
использовать в качестве доп пространства!

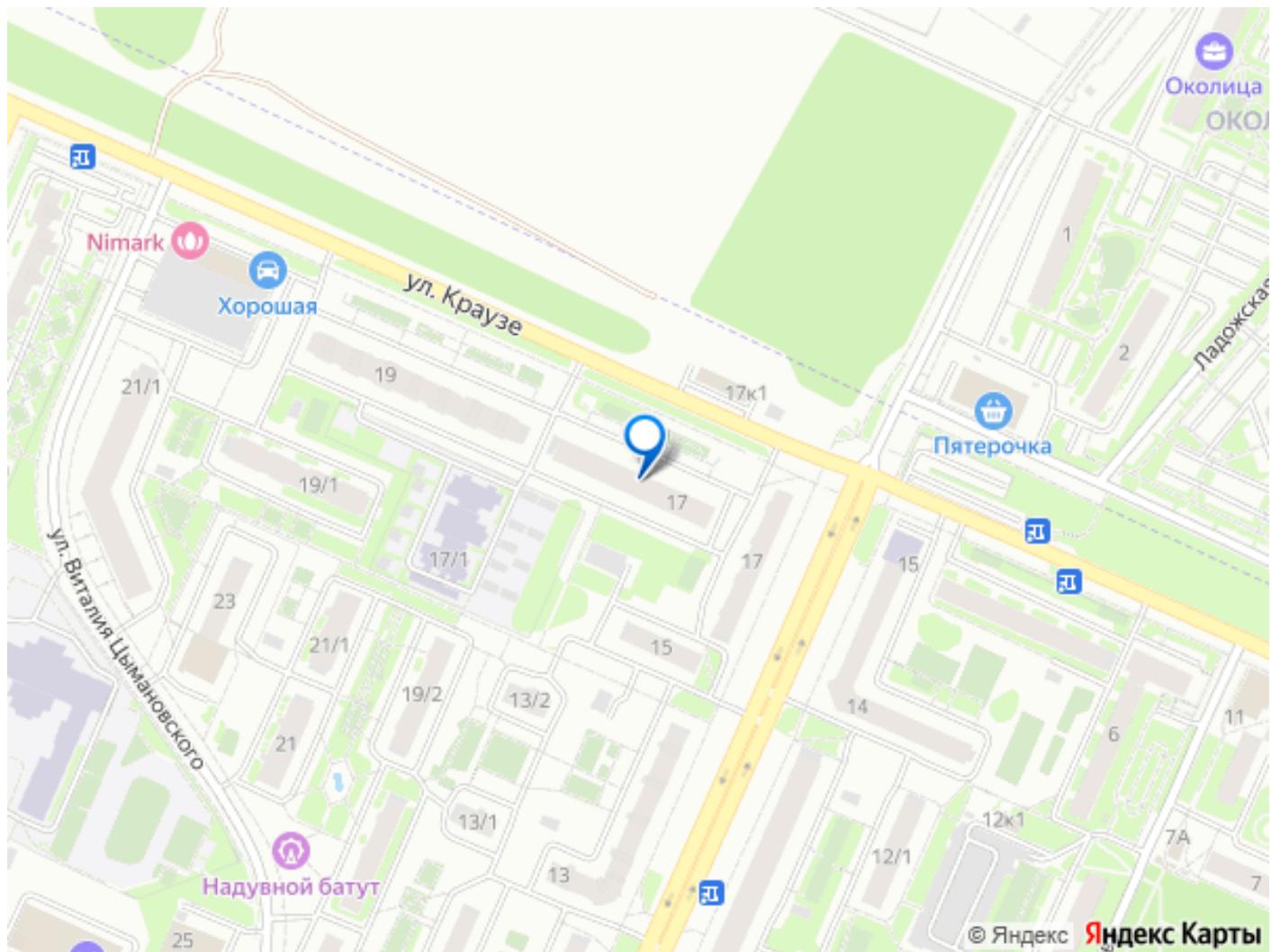
Солнечная сторона - в комплекте всегда  
светло и уютно. Тихий кирпичный дом (2010  
г.) с отличной шумо- и теплоизоляцией. 10-й  
этаж из 17 светлые окна выходят на улицу.

Наземная парковка ваш автомобиль под  
надёжной защитой. Почему стоит купить?

Выгодная инвестиция студии всегда  
востребованы на арендном рынке.

Безопасная сделка полная юридическая  
поддержка. Помощь с ипотекой поможем  
получить сниженную ставку! Звоните прямо  
сейчас и записывайтесь на просмотр! Не  
упустите шанс обрести своё уютное  
гнёздышко в Новосибирске! Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 193957 Номер в базе: 10578529





Move.ru - вся недвижимость России