

Создано: 13.12.2025 в 11:26

Обновлено: 03.02.2026 в 07:25

2 819 400 ₽

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287397973>

Виктория Александровна Торощина,
Этажи

79139284934

Квартира

Площадь кухни

1 м²

для заметок

Общая площадь

23.2 м²

Этаж

8/9



move.ru

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

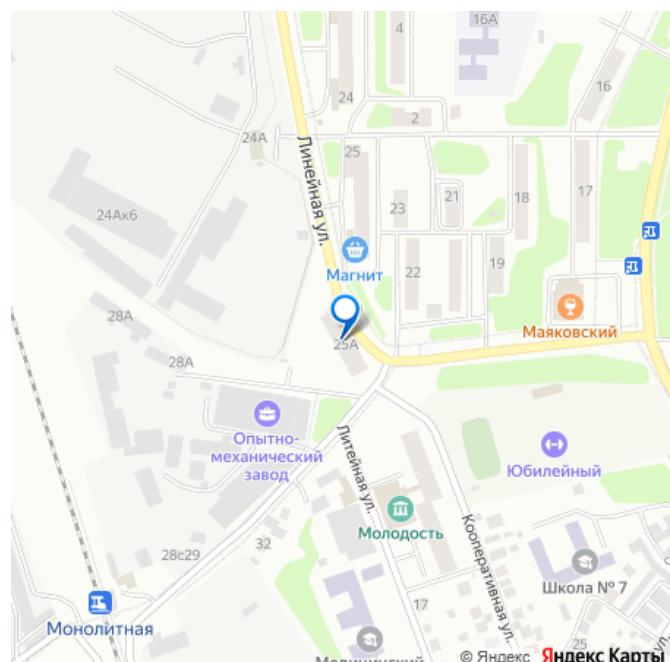
Покупка в ипотеку

да

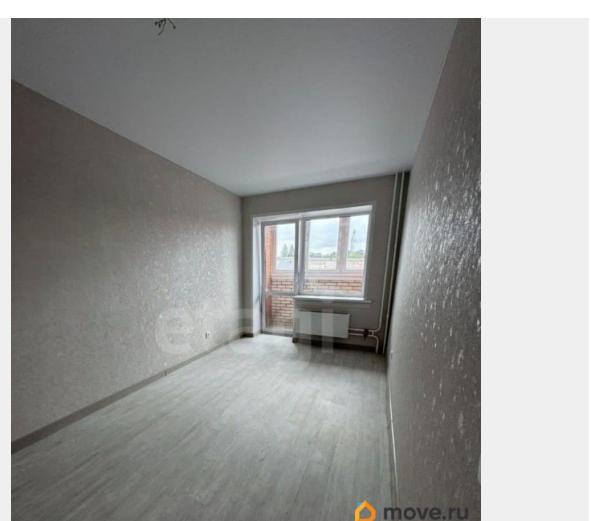
возможна ипотека, лифт

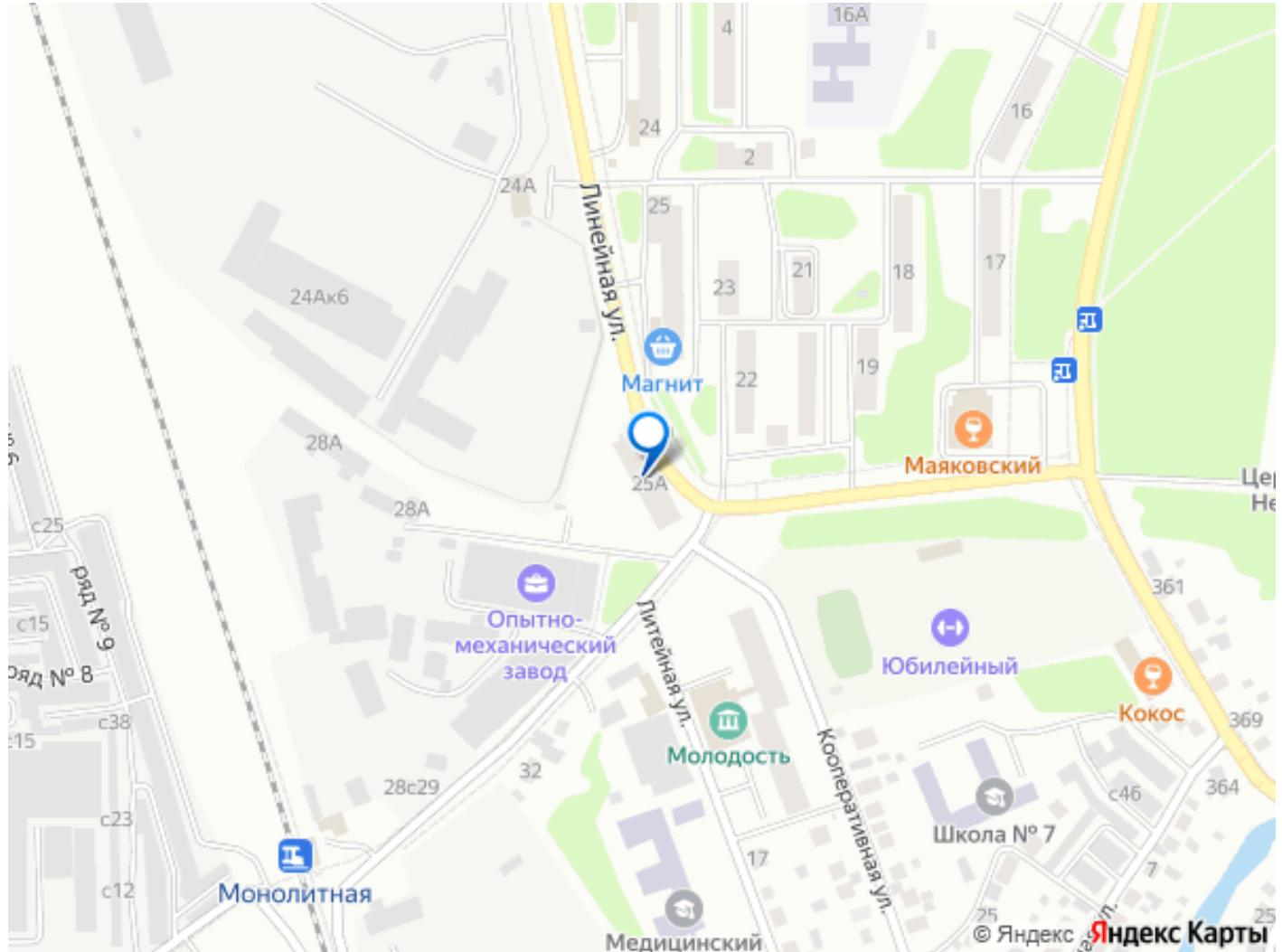
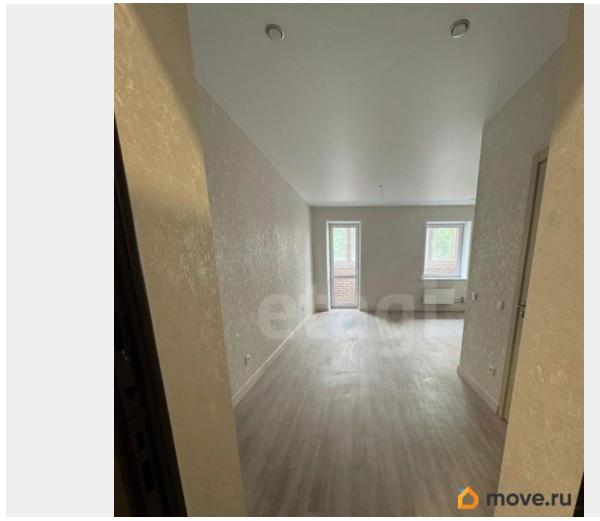
Описание

Просторная студия площадью расположена на 8 этаже современного дома, сданного в 2025 году. Выполнен качественный ремонт с использованием практичных материалов: керамогранит на полу, моющиеся обои, натяжные потолки с точечным освещением. Санузел совмещенный, облицован керамической плиткой, установлена ванна ,



унитаз, раковина, тумба и полотенцесушитель. Готовая планировка позволяет сразу заселиться, достаточно расставить мебель. Район отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы две школы и три детских сада, в 3 минутах — остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города. В пешей доступности спортивный клуб, аптека, супермаркеты и кафе. Железнодорожная станция «Монолитная» находится в 10 минутах ходьбы, что обеспечивает удобную транспортную связность. Объект подходит для покупки в ипотеку, в том числе с использованием государственных субсидий. Возможно рассмотрение различных вариантов оплаты. Предоставляется юридическое сопровождение сделки и гарантийный сертификат. Квартира идеально подойдет для молодых специалистов, студентов или в качестве инвестиционного актива благодаря удачному расположению и высокой ликвидности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 151411 Номер в базе: 9266748





Move.ru - вся недвижимость России