

Создано: 13.01.2026 в 13:37

Обновлено: 28.01.2026 в 16:05

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фадеева, 66/5

**3 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 66/5

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

8.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

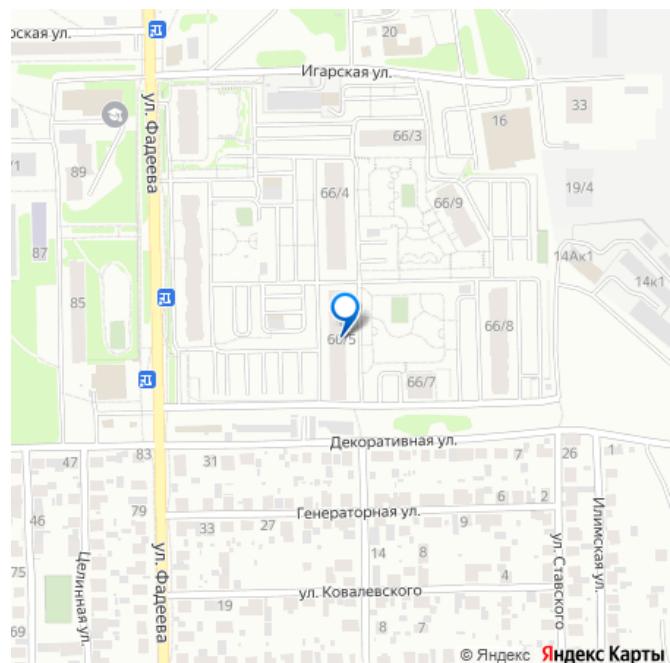
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287968>  
466

Ирина Вячеславовна Елкина, Этажи  
**79133712646**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается студия площадью 23,1 м<sup>2</sup> на 8 этаже современного 17-этажного жилого комплекса. Объект полностью готов к проживанию. Практическая планировка включает совмещенный санузел и собственный балкон. Кухонная зона-гостиная оборудована всей необходимой встроенной мебелью и бытовой техникой, которая остается новому владельцу. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие.

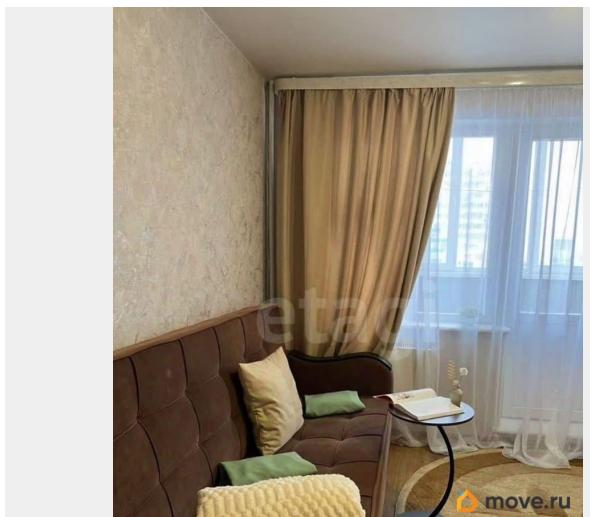
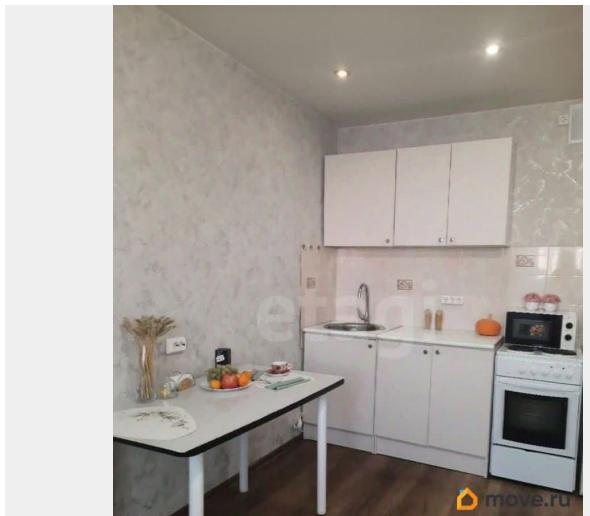
Придомовая территория благоустроена: здесь расположены детские игровые комплексы и оборудована наземная парковка. Район обладает развитой инфраструктурой — в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины.

Квартира свободна от чьих-либо прав проживания и юридических обременений.

Данный объект представляет собой выгодное решение как для комфортного собственного проживания, так и для стабильных инвестиций в арендный бизнес благодаря удачному расположению и отличному состоянию. Звоните, согласуем время для показа! Дополнительно оплачивается

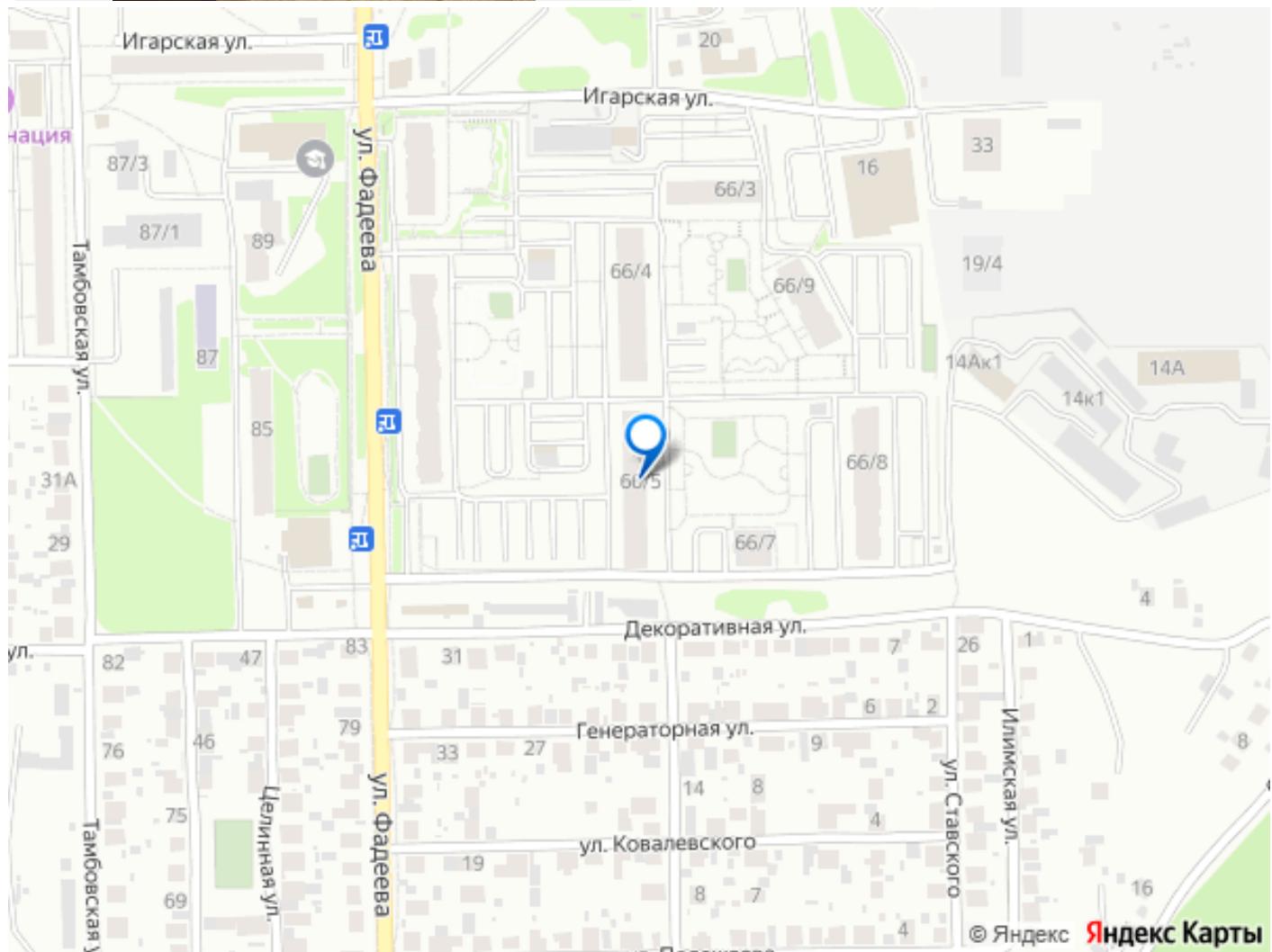
комиссия с покупателя. Код пользователя:

196448 Номер в базе: 10785658





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России