

Создано: 08.10.2025 в 08:22

Обновлено: 26.01.2026 в 14:41

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Рябиновая улица, 10/1**

**3 650 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Рябиновая улица, 10/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

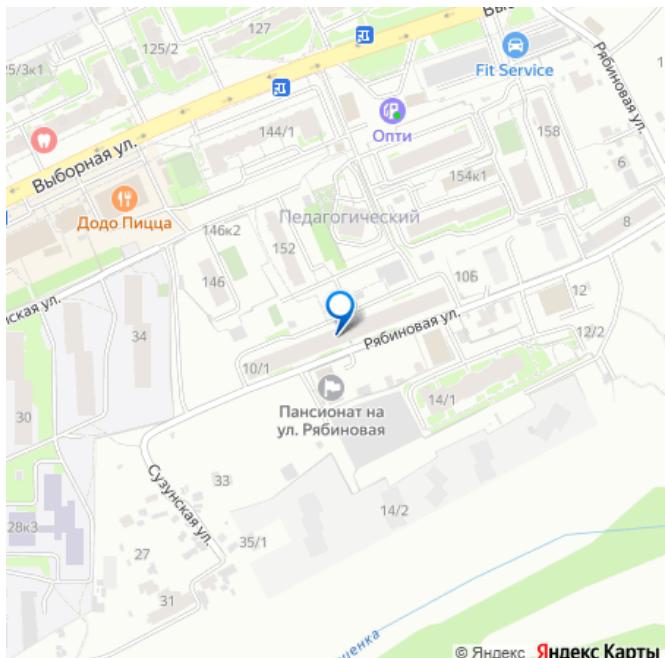
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285541>  
779

**Собственник**

**79137523312**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

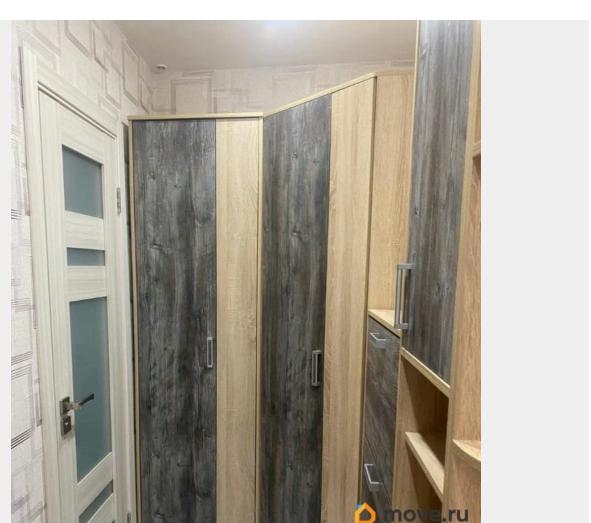
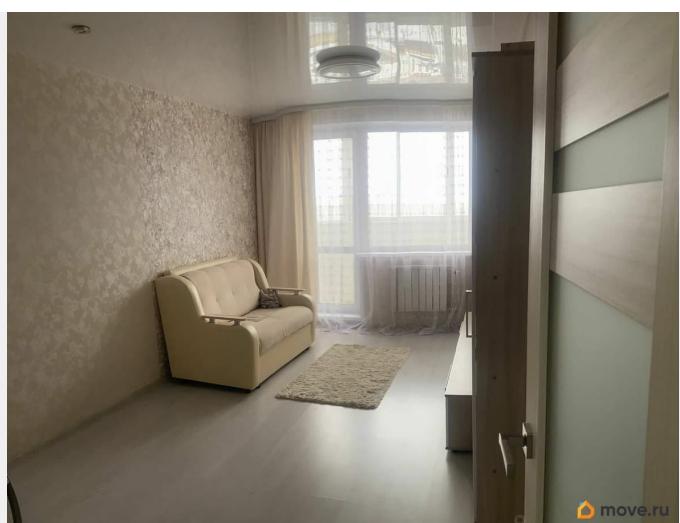
Ремонт

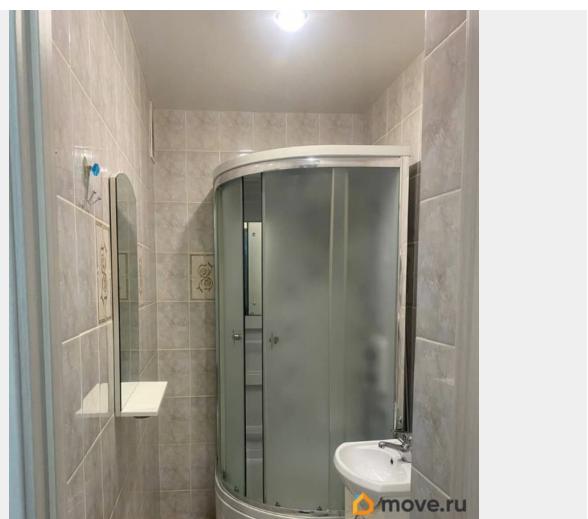
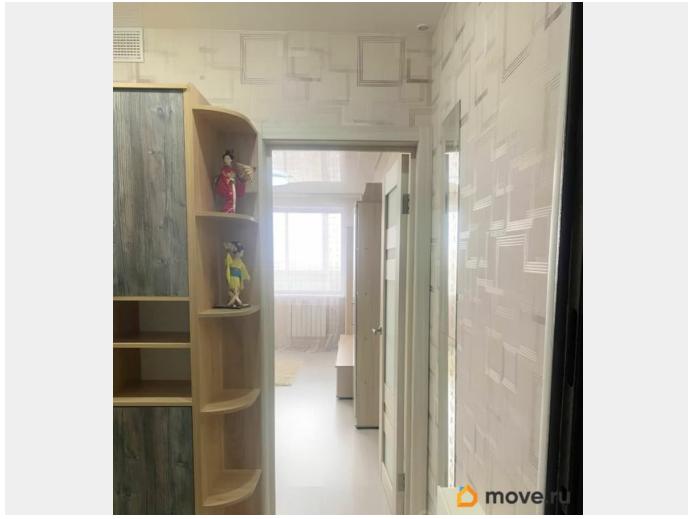
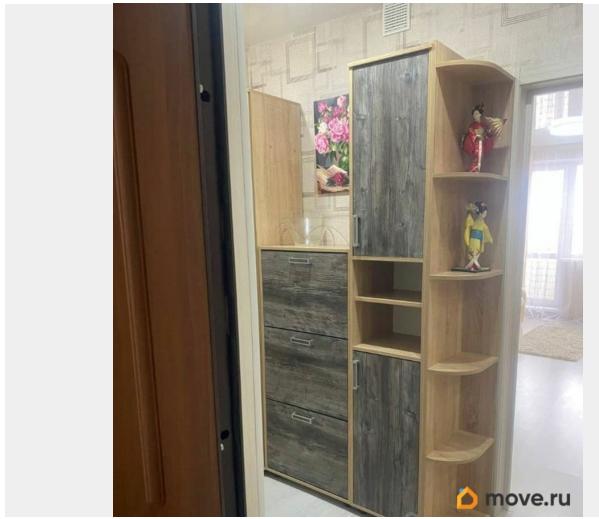
евро

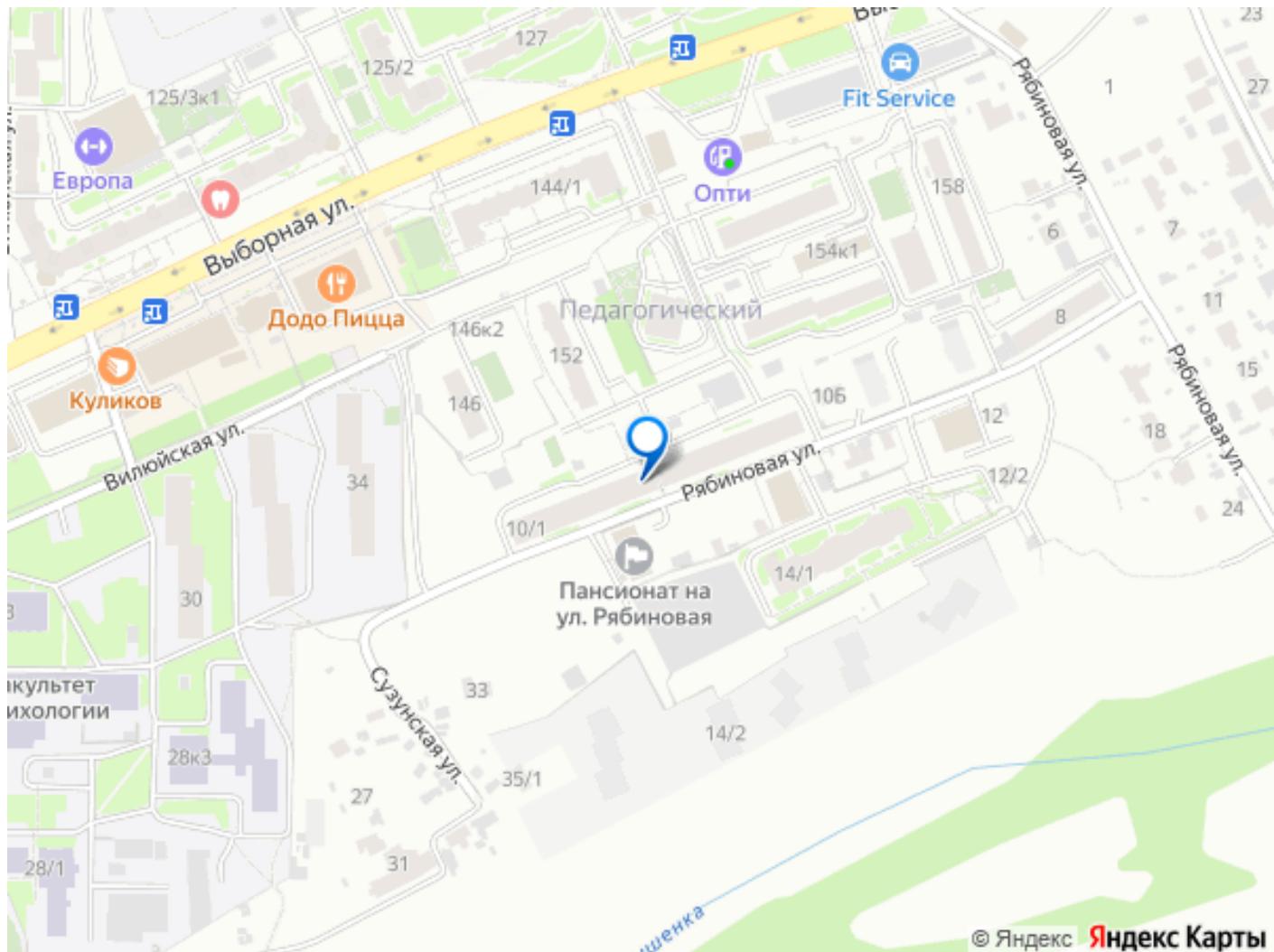
лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая и уютная квартира-студия по адресу ул. Рябиновая, 10/1, этаж 11 из 17, монолитный дом 2010 года постройки. Общая площадь — 23,1 м<sup>2</sup>, жилая — 18 м<sup>2</sup>, кухня — 4 м<sup>2</sup>. Квартира с современным ремонтом, полностью меблирована: диван, шкафы, стенка, кухонный гарнитур, стол, плита, микроволновка, утепленная лоджия, теплый пол по периметру. Чистая, аккуратная, готова к проживанию без дополнительных вложений. В доме два лифта — пассажирский и грузовой. Развитая инфраструктура: рядом магазины, остановки, детский сад, школы, ВУЗы. Один собственник, продается от собственика. Агентства прошу не беспокоить.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России