

Создано: 29.09.2025 в 07:59

Обновлено: 20.01.2026 в 11:25

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Рябиновая улица, 10/1**

**3 470 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Рябиновая улица, 10/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

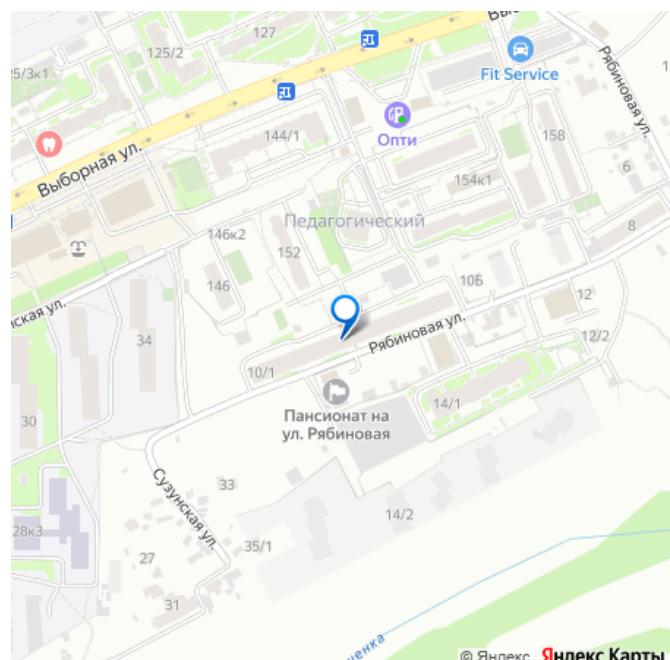
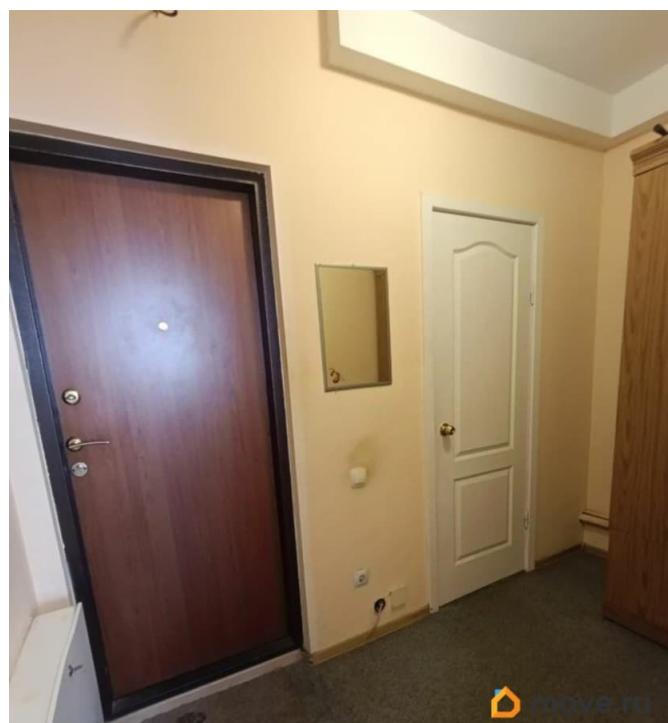
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285291>  
705

**Олеся Алексеева, МакроМир**

**79836299689**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже студия с прекрасным видом из окна! Прекрасно подходит как первое жилье или для сдачи в аренду!!! Чистая продажа, один собственник, подходит любой вид расчета. Возможен быстрый выход на сделку! Один взрослый собственник. Покупатель дополнительно оплачивает комиссию.

