

🕒 Создано: 12.01.2026 в 14:22

Обновлено: 24.01.2026 в 23:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Титова, 274**

**2 750 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 274

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Титова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

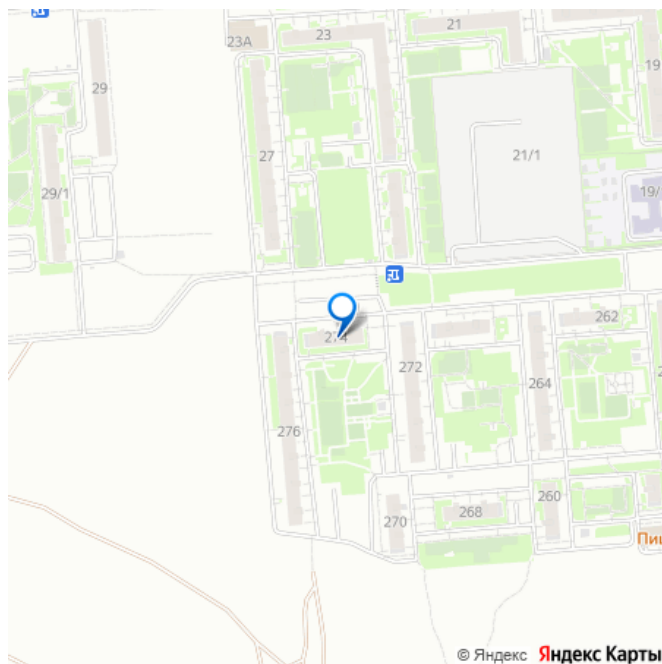
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287932878>

**Юлия Сердюк, Владис Центральное  
79130134356**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

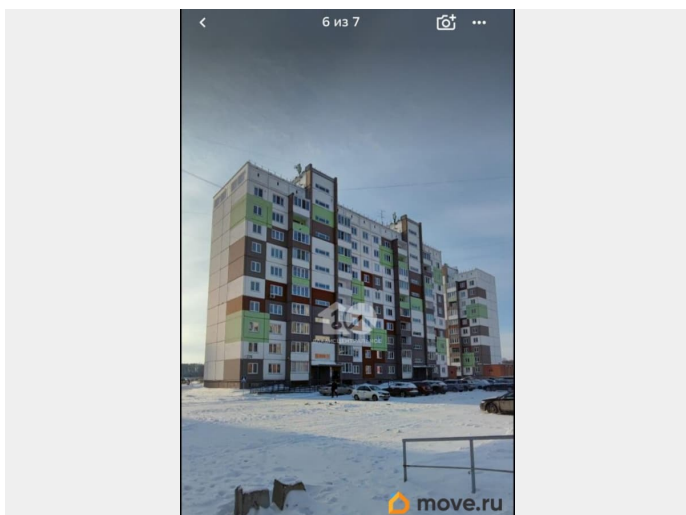
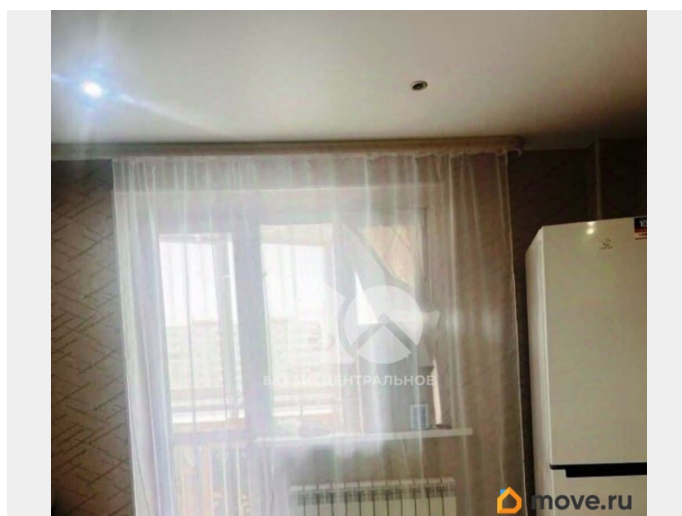
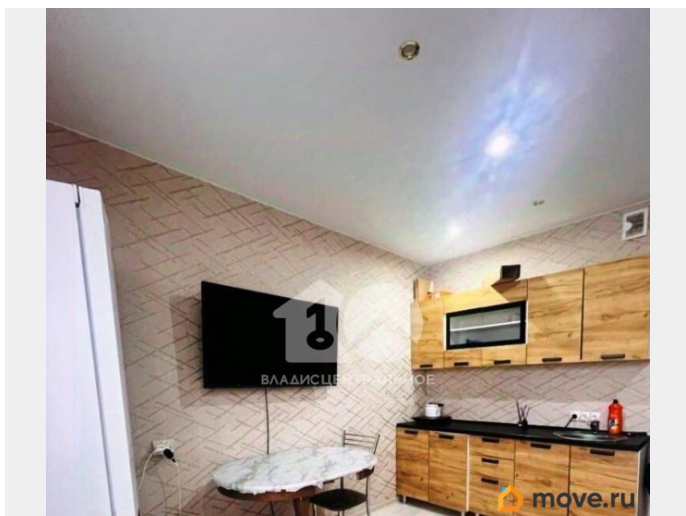
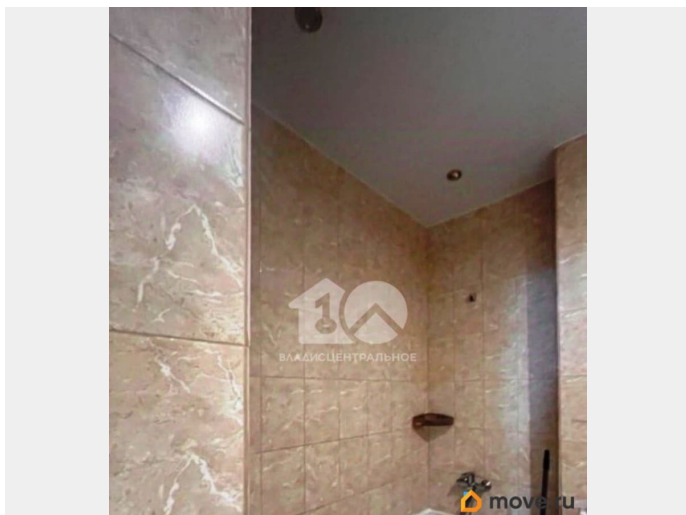
да

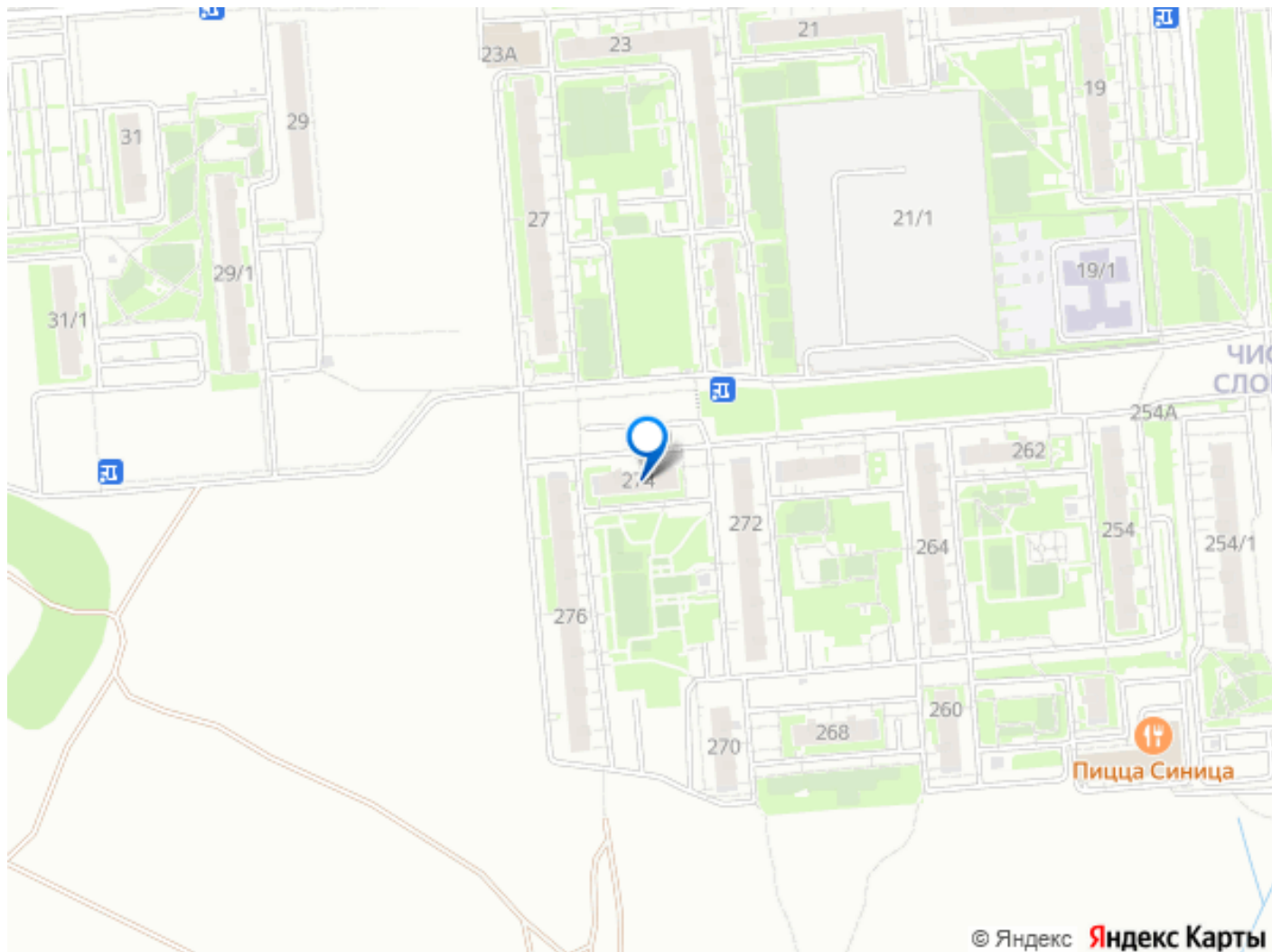
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1992996. Уникальное предложение для тех, кто ищет уютное жильё в динамично развивающемся районе Новосибирска! Продаётся студия площадью 22 кв. м на улице Титова, 274. Этот объект — идеальный выбор для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и удобство. Квартира расположена на 5 этаже 11-этажного панельного дома 2018 года постройки. Жильё отличается функциональностью и практичностью: высокие потолки (2,7 м) создают ощущение простора, а наличие лоджии добавляет уюта. Студия оснащена всем необходимым для комфортного проживания, а её планировка позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр. Отличное расположение дома обеспечивает лёгкий доступ к общественному транспорту и основным магистралям. В радиусе 1000 метров от дома находятся магазины, аптеки, спортивные клубы и другие объекты инфраструктуры, что

делает эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит удобство и экономию времени. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной студии! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России