

Создано: 28.01.2026 в 08:23

Обновлено: 28.01.2026 в 09:54

2 600 000 ₽<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288461523>**Агент****79137830135**

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

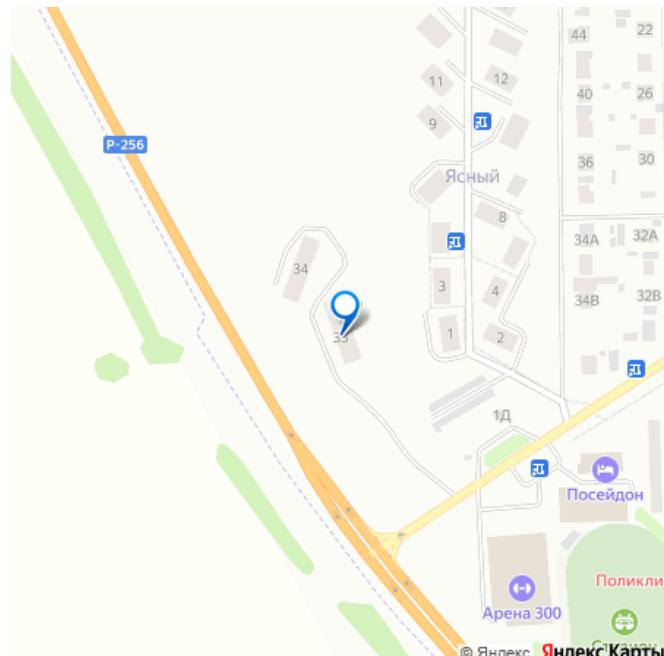
[Квартиры](#)

Тип балкона

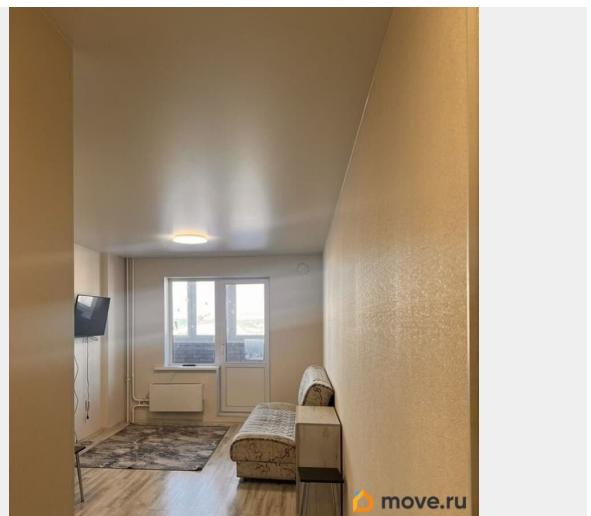
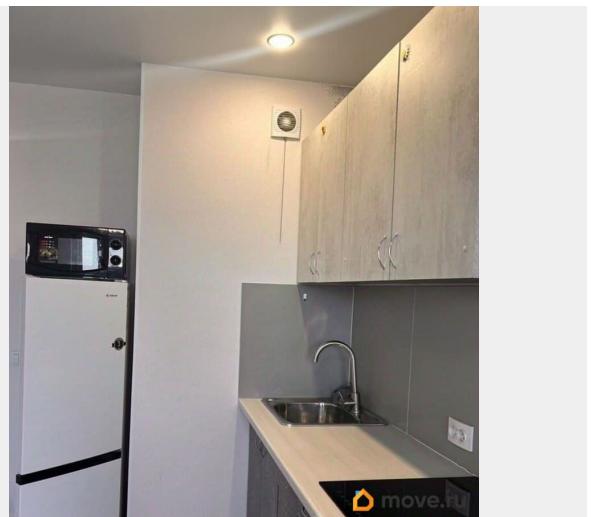
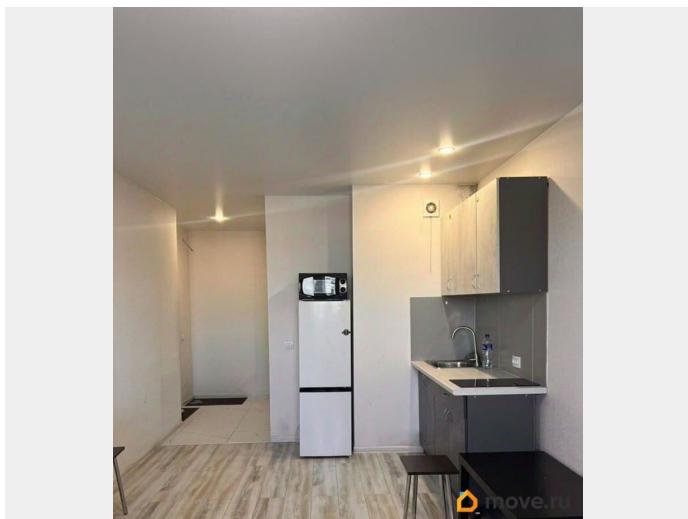
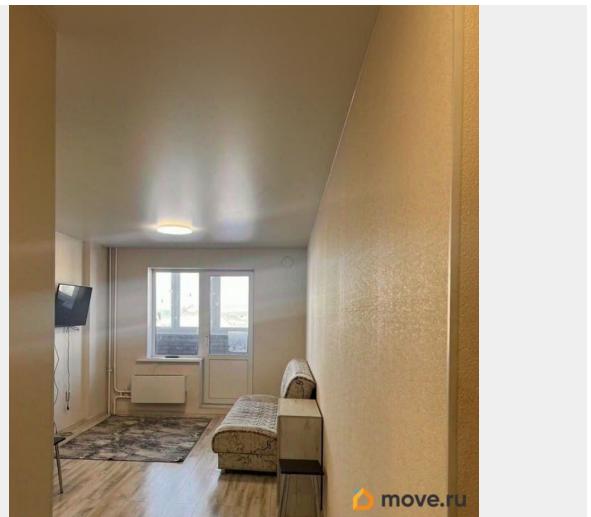
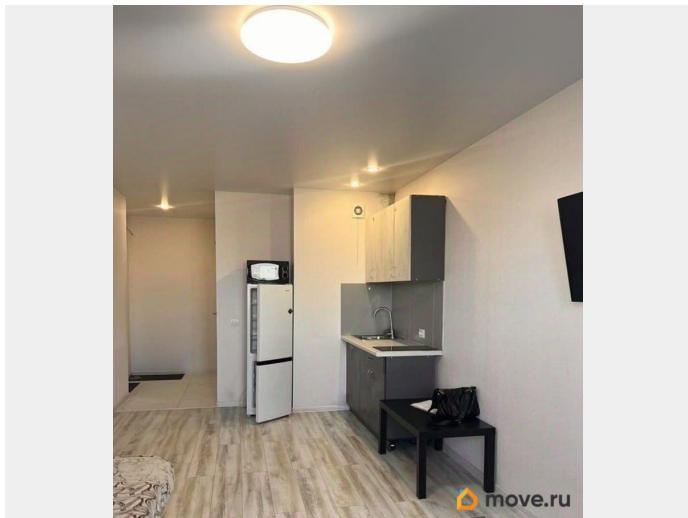
лоджия

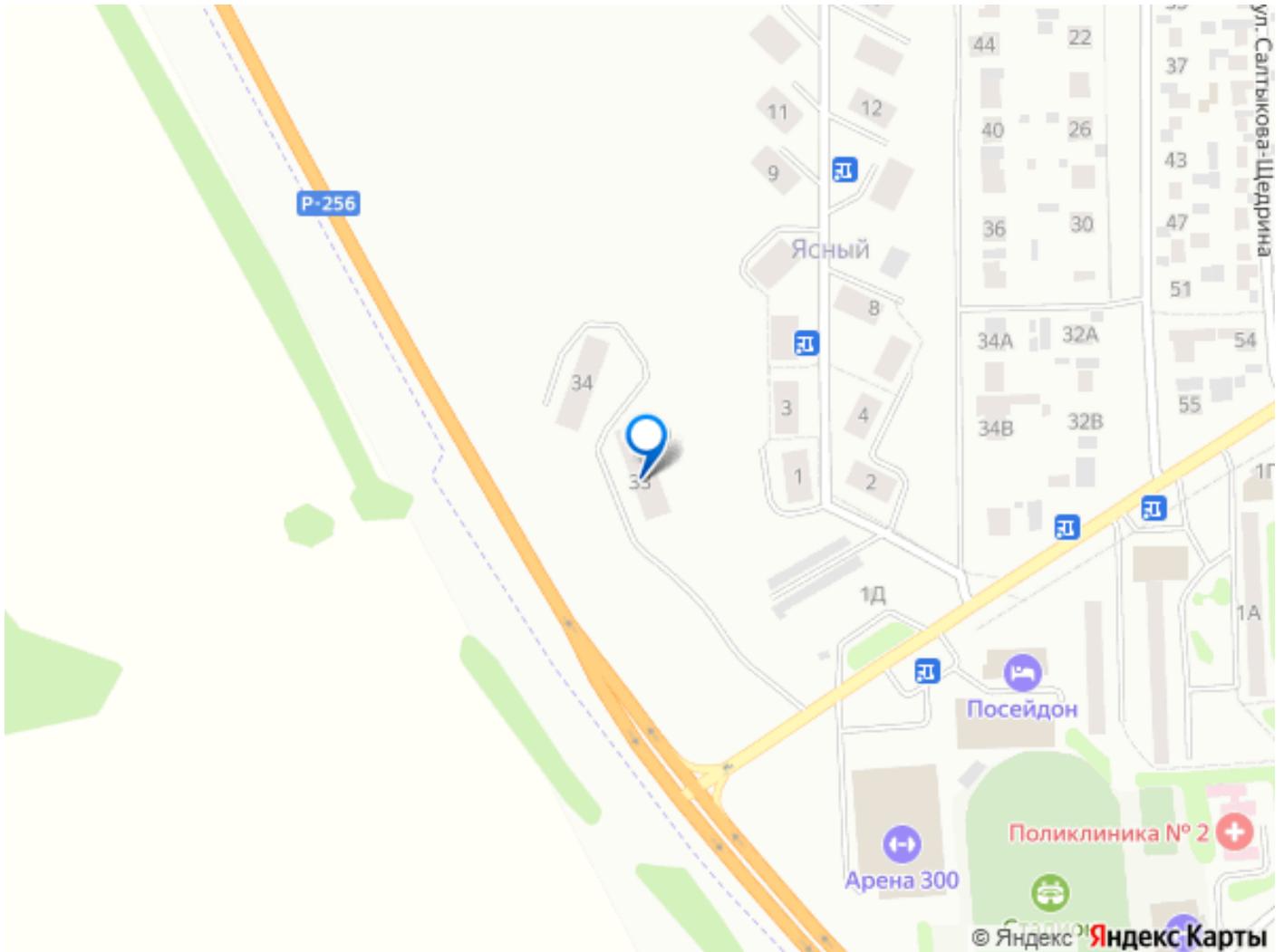
Описание

Не просто студия! 22.5 м² + 9 м² лоджия = Ваша квартира мечты! Представляем вам не стандартную студию, а просторное жилье с огромным потенциалом. За счет присоединения утепленной угловой лоджии 9 кв.м вы получите полноценную квартиру увеличенной площади. Почему это выгодно: Увеличение площади: Вы покупаете 22.5 м², а после ремонта получаете до ~31-32 м² полезной площади. Экономия на ремонте: Не нужно покупать мебель — все уже есть и остается. Скорость сделки: Один собственник, отсутствие цепочки с встречным жильем — гарантия быстрого и



безопасого оформления. Свет и панорама:
Угловое расположение обеспечивает
отличную инсоляцию и видовые
характеристики. Не упустите шанс создать
себе квартиру с индивидуальной
планировкой! Готовы показать в удобное для
вас время.





Move.ru - вся недвижимость России