

Создано: 23.09.2025 в 13:14

Обновлено: 22.01.2026 в 12:58

Новосибирская область, Искитим,  
Литейная улица, 3к1

**1 450 000 ₽**

Новосибирская область, Искитим, Литейная улица, 3к1

Улица

[улица Литейная](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285172480>

Альянс Искитим, Альянс Искитим

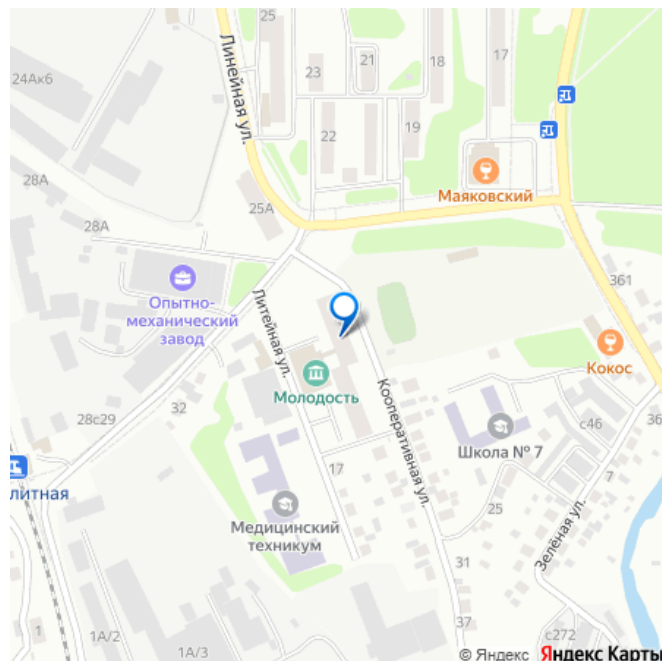
**79130601235**

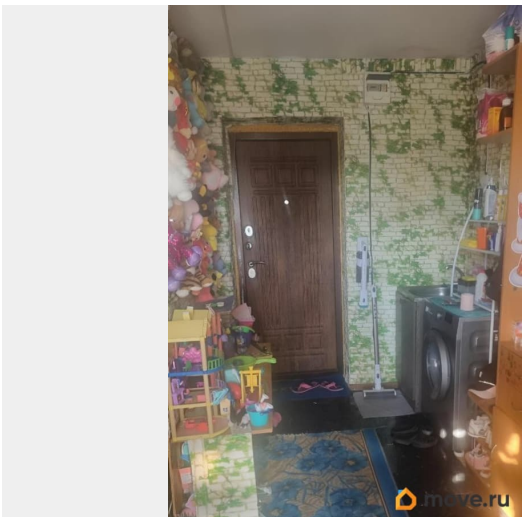
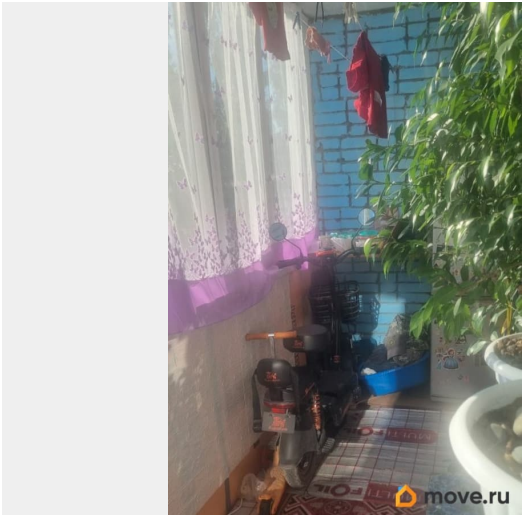
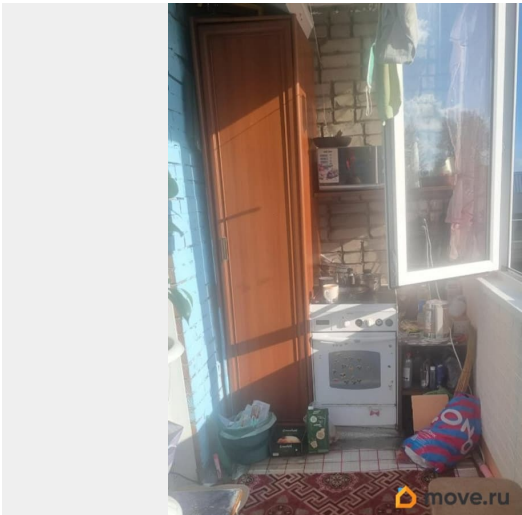
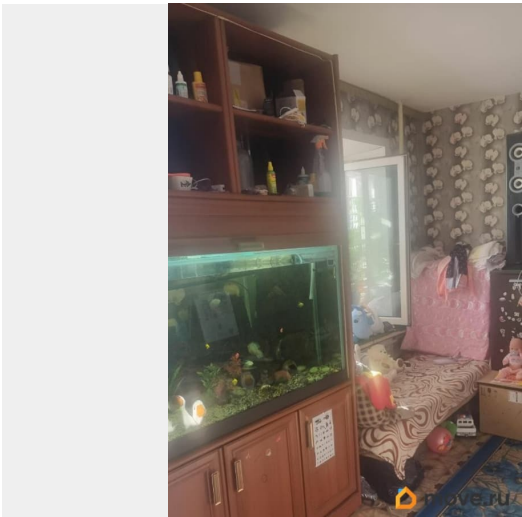
для заметок

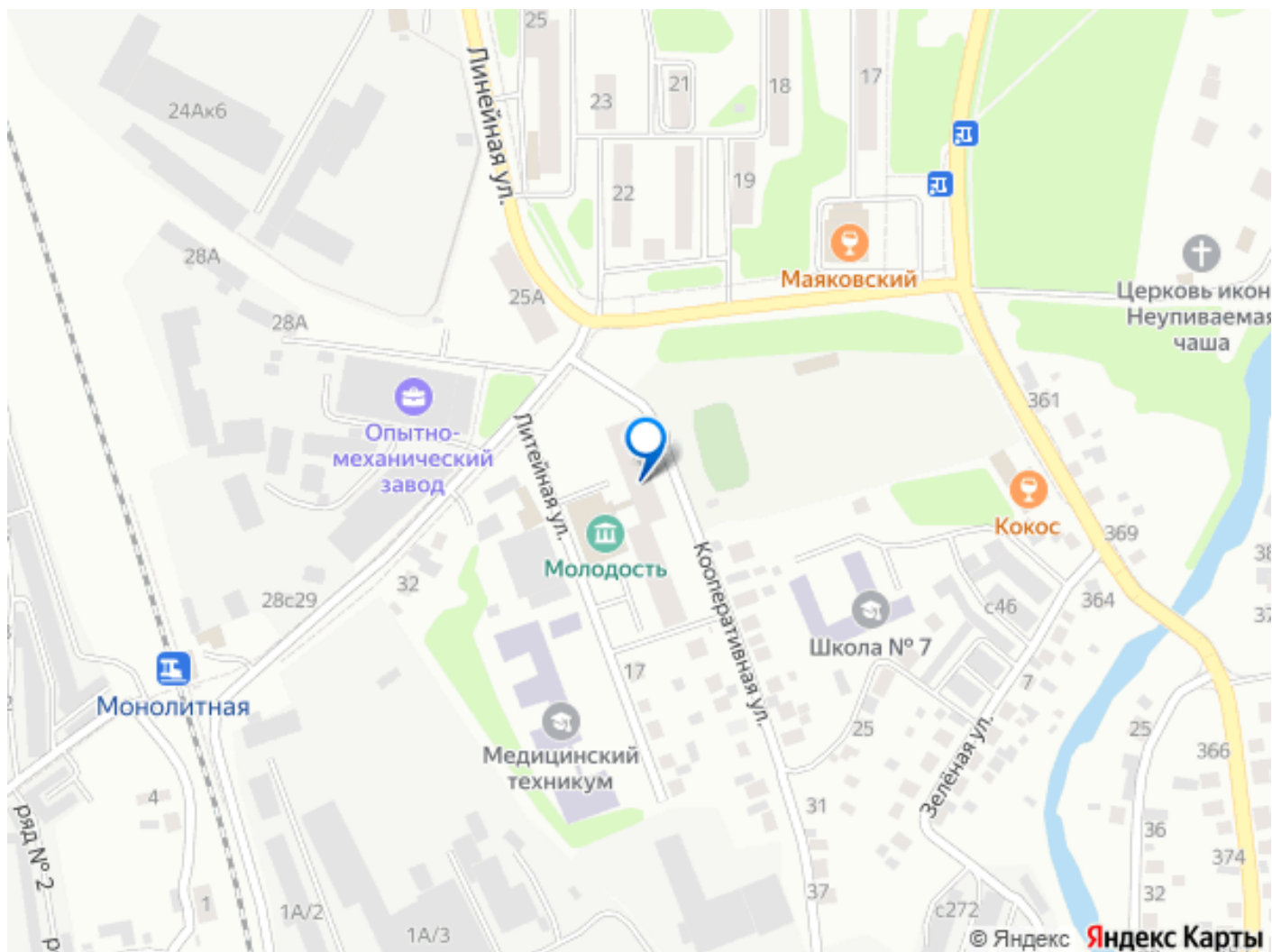


## Описание

Продается уютная студия в кирпичном доме по адресу: Россия, Новосибирская область, Искитим, Литейная улица, 3к1. Общая площадь квартиры составляет 22 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома, построенного в 1986 году. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Удобная планировка студии включает в себя компактную кухню, что делает пространство максимально функциональным. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии и оснащен пассажирским лифтом, поэтому доступ на верхние этажи будет комфортным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что всегда удобно для владельцев транспорта. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до всех районов города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России