

Создано: 24.01.2026 в 12:31

Обновлено: 24.01.2026 в 12:11

Новосибирская область, Новосибирск,  
Волховская улица, 31

**4 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Волховская улица, 31

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Волховская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

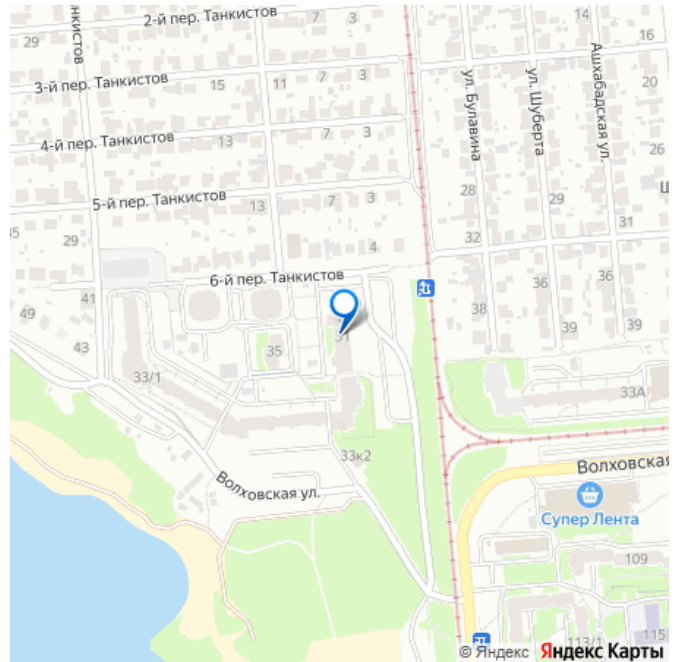
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288341476>

**ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД**  
**79137951754**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

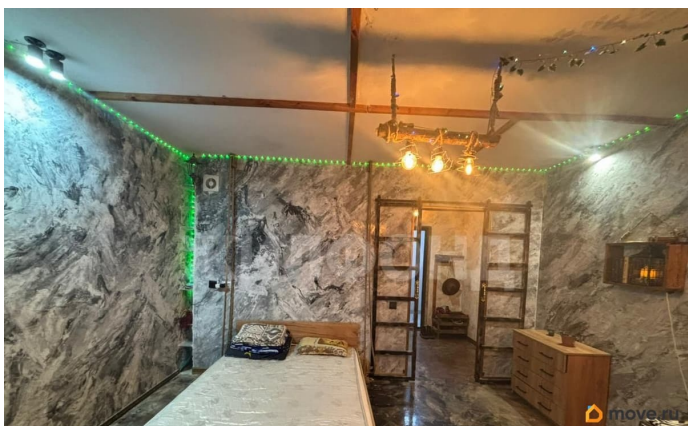
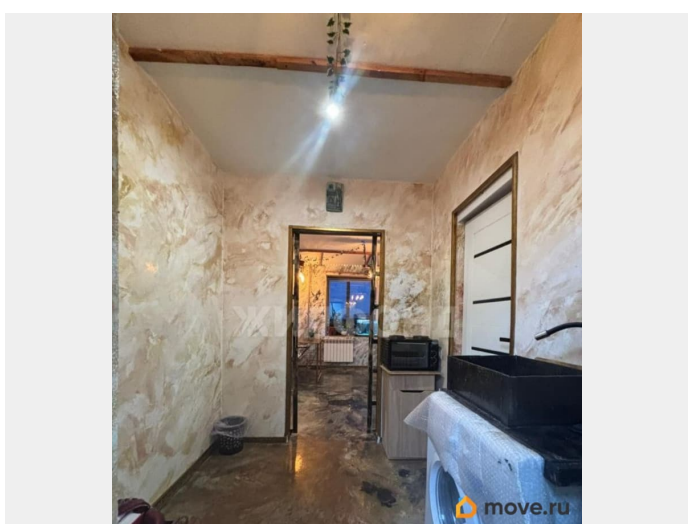
Покупка в ипотеку

да

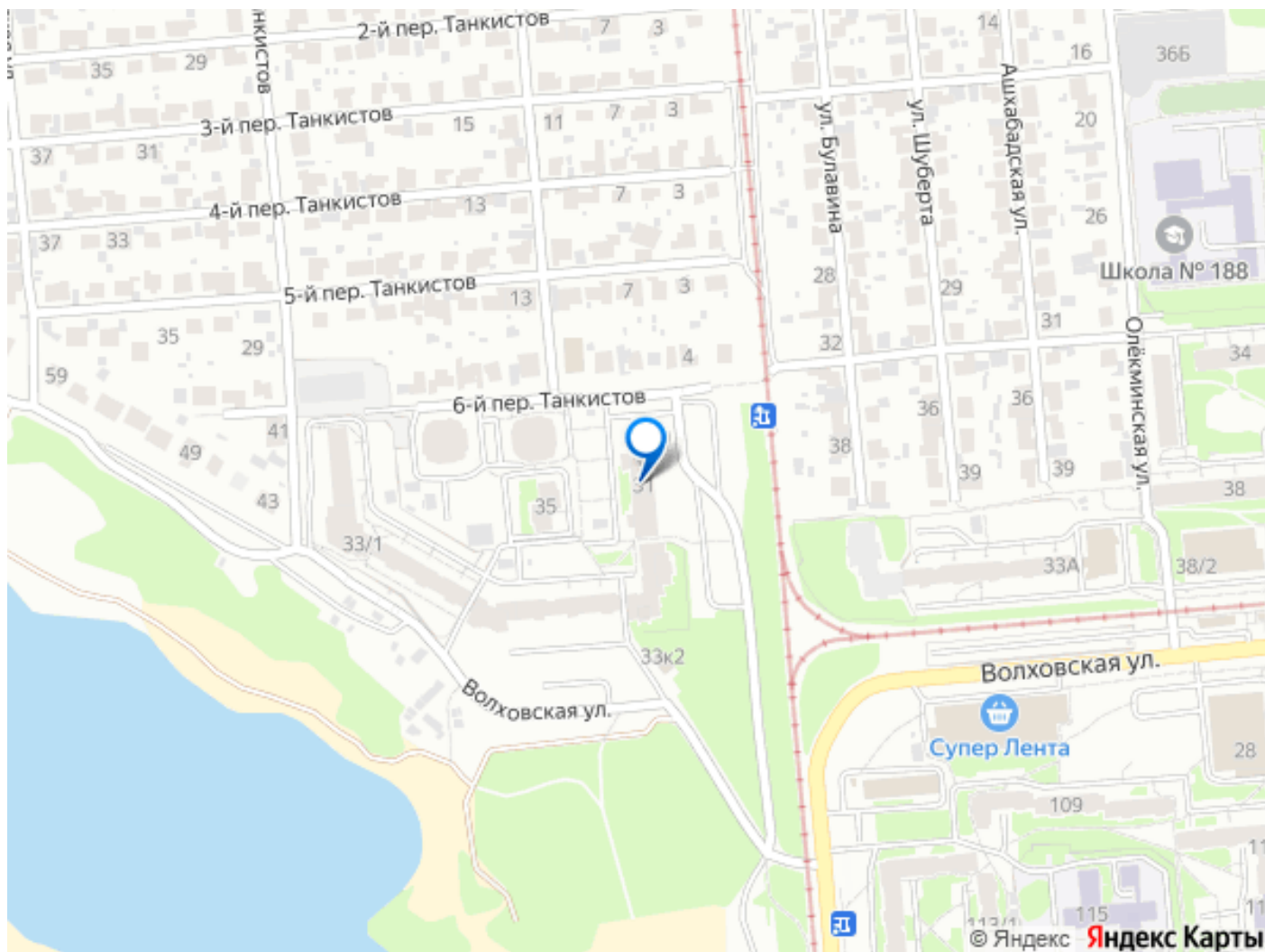
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже однокомнатная студия в хорошем состоянии. В квартире сделан нестандартный ремонт. Комната предназначена для сна и отдыха. Кухня оборудована в коридоре. Балкон остеклен. С высоты 7го этажа открывается красивый вид на город, ничто не загораживает обзор. Прямо под окнами большая парковка для авто. Во дворе организована современная детская площадка. В квартире остается все, что видите на фото. Места общего пользования содержатся в чистоте. Для удобства жильцов организована безбарьерная среда. В непосредственной близости школы, детские сады, секции, сетевые магазины и магазины у дома, остановки транспорта. Для вашего активного отдыха есть озеро. Документы проверены и готовы к любой сделке. Звоните, по просмотру договоримся. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России