

Создано: 18.01.2026 в 07:49

Обновлено: 25.01.2026 в 00:28

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Забалуева, 90

3 050 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 90

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

3.4 м²

Общая площадь

22.7 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

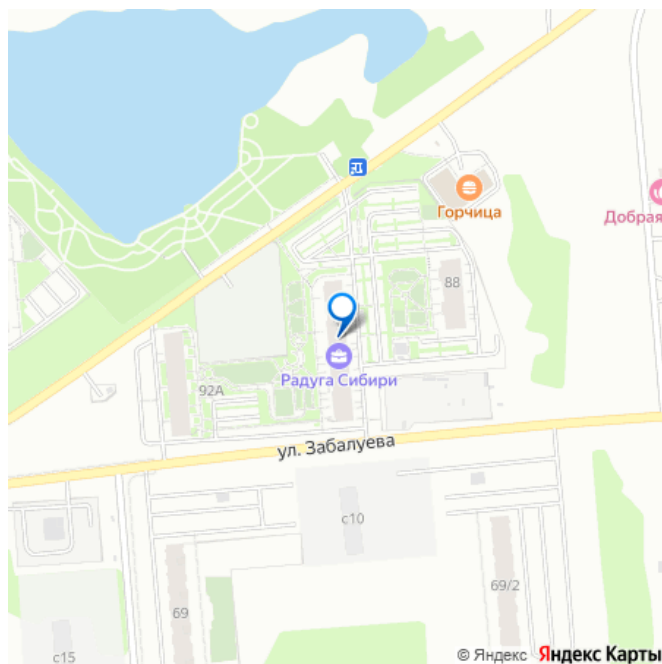
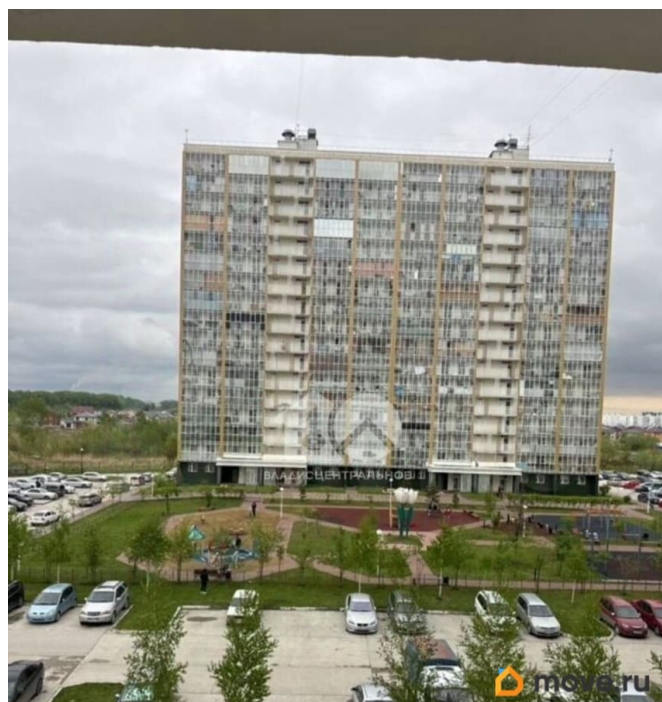
совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288088046>

**Антон Коренных, Владис Центральное
79130134356**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

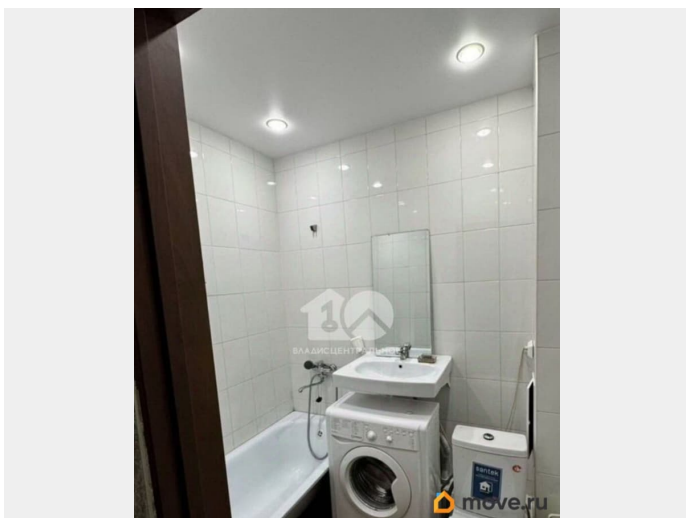
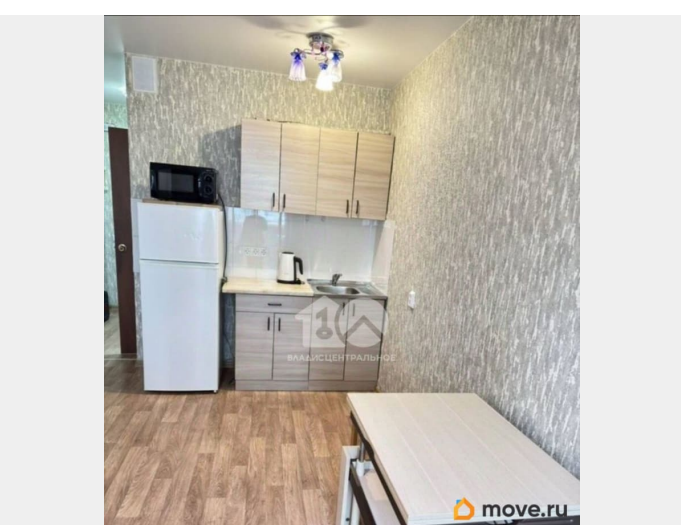
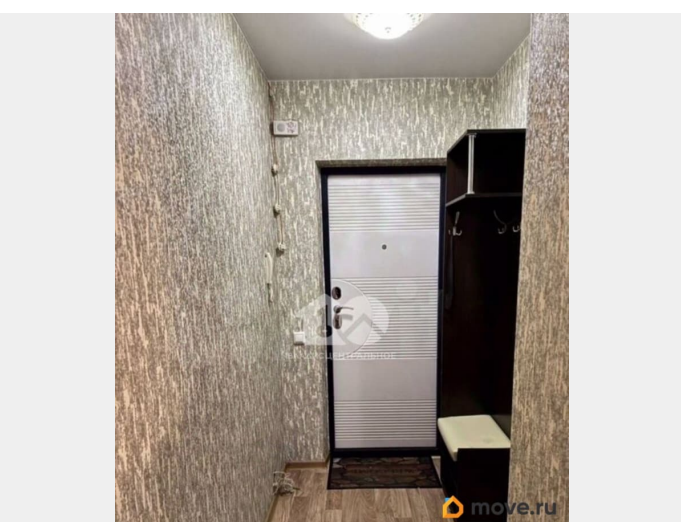
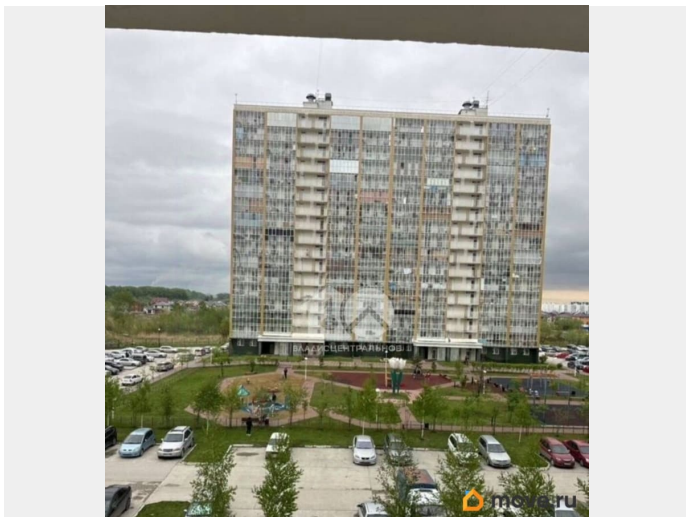
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1999259. Предлагается к продаже уютная квартира - студия в ЖК «Радуга Сибири» Отличный вариант для инвестиций, мкр. пользуется большим спросом аренды квартир. * Квартира после косметического ремонта * Очень теплая и светлая * Расположена на 4ом комфортном этаже * Окна выходят во двор * Во дворе детская площадка и футбольная площадка * По договоренности возможно оставить мебель. Инфраструктура: * Парковка наземная, места всегда есть свободные * Продуктовые магазины в этом же доме * Средняя школа 221 2 минуты на авто или 6 минут пешком * Детский сад 6 минут на автомобиле или 12 минут ходьбы * Остановка общественного транспорта в 2х минутах ходьбы * Живописный парк с водоемом 3 минуты пешком * Пл. Карла Маркса 18 минут на автомобиле или 38 минут на общественном транспорте. Квартира готова к продаже, 2 взрослых собственника, без обременений. Звоните, пишите, договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России