

Создано: 14.01.2026 в 21:31

Обновлено: 26.01.2026 в 06:25

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Уса, 7

2 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 7

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

5.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

22.7 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

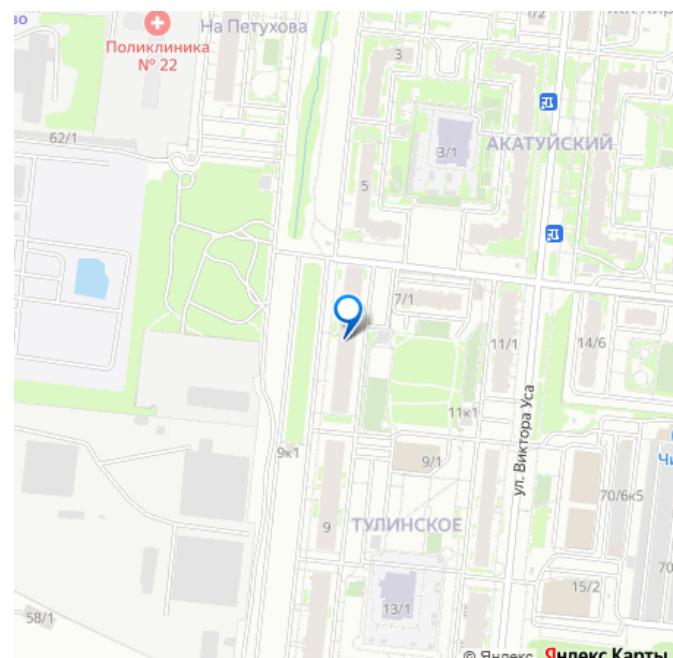
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288003>

575

Ярослав Данилин, RoomRoom

79139182549

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

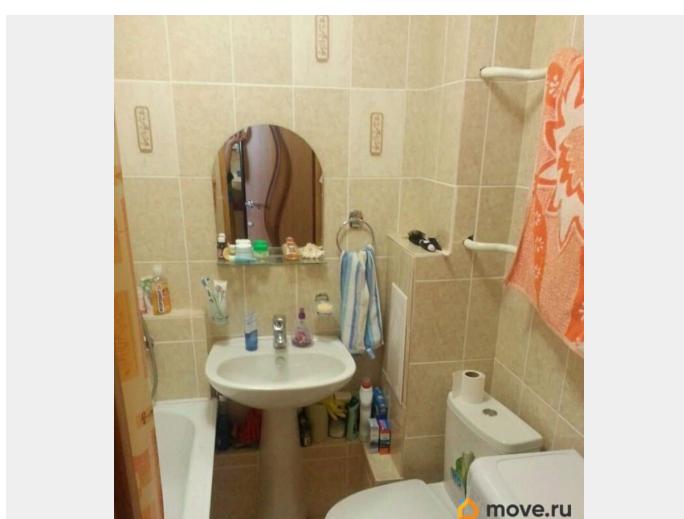
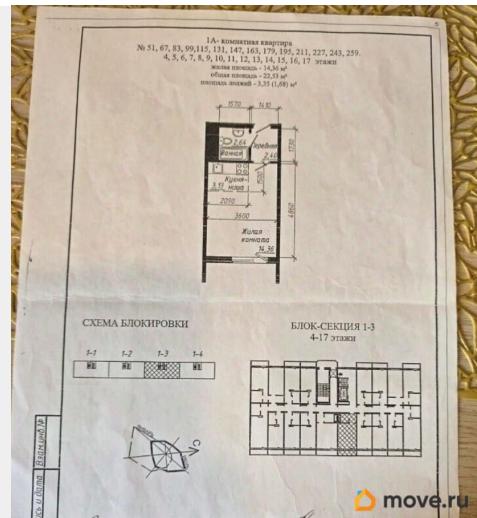
Покупка в ипотеку

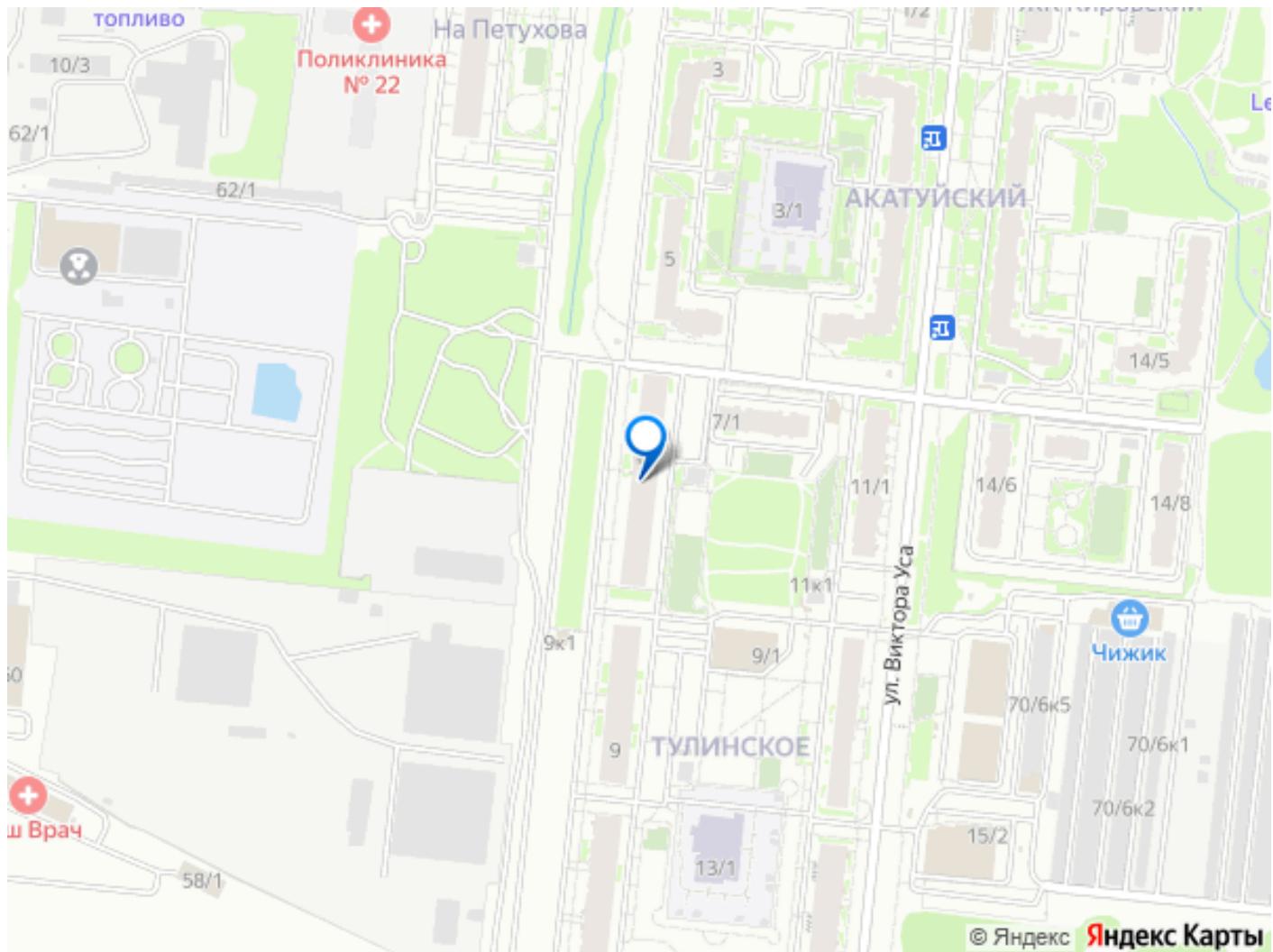
да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1989799. Уютная студия с балконом — отличный вариант для жизни и сдачи! Продаётся светлая и не узкая студия, в которой грамотно организовано пространство. Балкон застеклён и утеплён — можно использовать как рабочую зону или место отдыха. О квартире: Удобная планировка, студия ощущается просторнее своих метров. Балкон тёплый, застеклённый. В коридоре установлен большой шкаф-купе. Вся мебель остаётся новым владельцам — заходи и живи! Чистая, ухоженная, аккуратная квартира. Инфраструктура и расположение: Район полностью обеспечен всем необходимым: рядом детские сады, магазины, клиники. Удобная транспортная сеть: до метро Площадь Маркса — около 10 минут на автомобиле, остановки и магазины в пешей доступности. Условия продажи: Без обременений. Без посредников. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России