

Создано: 06.12.2025 в 02:22

Обновлено: 06.12.2025 в 02:20

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Заречная, 21**

3 999 999 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заречная, 21

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

22.4 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

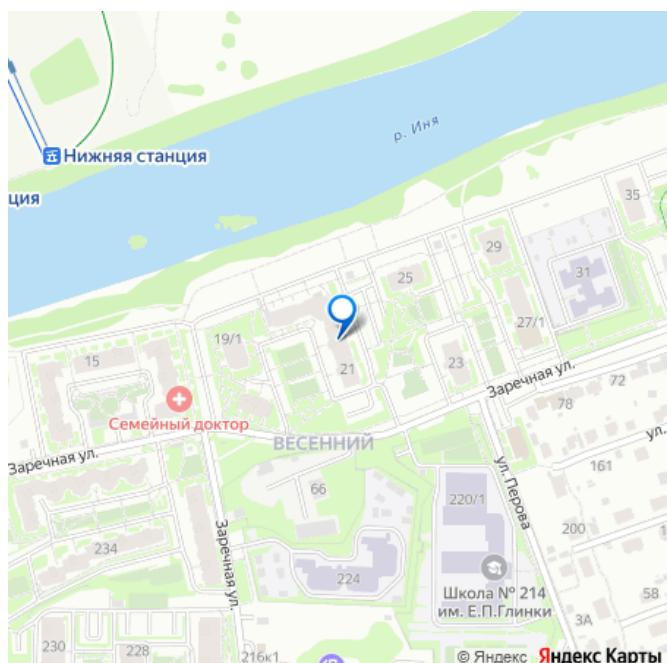
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287191>
764

Юлия Осипова, MetroPolis

79831211851

для заметок

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия. Микрорайон Весенний - современный, стильный, небольшой микрорайон большого города! В микрорайоне хорошо развита инфраструктура: новая школа 214, детские сады, магазины («Пятёрочка» работает круглосуточно), аптеки, пункты выдачи товаров WB и OZON. Чистые, просторные дворы оснащены современными детскими площадками (в разных дворах разная возрастная группа - от малышей до подростков), есть баскетбольные/футбольные площадки, хоккейные коробки, спортивные тренажеры. До остановки общественного транспорта - 400м. Более 5 маршрутов по разным направлениям : центр города, левый берег, Барышево, Академгородок, Кольцово, Бердск. В пешей доступности расположены станции электричек «Новогодняя» и «Разъезд Иня». В 100 метрах от дома река Иня . Любимое место отдыха первомайцев. Вдоль реки есть пешеходная тропа, можно совершать пробежки, можно всей семьёй отдохнуть на свежем воздухе. Планируется облагораживание набережной, что сделает

этот микрорайон ещё более привлекательным, а цены на объекты недвижимости вырастут в цене. На противоположном берегу - горнолыжный клуб Иня с пятью трассами(в том числе учебная). В зимнее вечернее время - завораживающее зрелище! Управляющая компания следит за порядком и чистотой микрорайона. Летом максимально зелёные и цветущие дворы, зимой своевременно ведётся уборка снега. УК регулярно проводит различные тематические, общепринятые календарные праздники и другие мероприятия во дворах микрорайона. По квартире : большая студия с кухней-гостиной. Лоджия остеклена, на полу кафель. Санузел совмещен. На стенах обои. Потолки натяжные, на полу - ламинат.

